



REG. DE EVIDENȚĂ
NR. 4/1 / S/N, 02.03.2026
REF. AGR.
CORNETUL CORNEȚU

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

(1) - Model -

Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} ISLAI NAGIE CNP ~~2420861131241~~ , având adresa de comunicare în: localitatea Constanta, Alea Caprioarei nr. 3, bl. 17 A, sc.D ap. 74, județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel.

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} AZIS SEVINCI CNP ~~2620911131255~~ , având adresa de comunicare în: localitatea Mihail Kogalniceanu , Str. Munteniei nr. 7, județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel.

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} MEMET NELIDA CNP ~~267120811131251~~ , având adresa de comunicare în: localitatea Constanta , Str.Baragan nr. 13bis, județul/sectorul Constanta , codul poștal , e-mail , tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), reprezentând cota parte 1/1 din 2,5 ha, la prețul de (*) 74.654lei (saptezecisipatrudemii sasesute cincizecispatur lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele 74.654lei(saptezecisipatrudemii sasesute cincizecispatur lei).

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)}	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafață totală (*)	Cotă- parte ^{^5)}	Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Mereni/ Constanta	2,5 ha	1/1 din 2,5ha	103642	103642	122	486/15/ 2	arabil
Verificat primărie ^{^4)}	☒	☒	☒	☒	☒	☒	☒	

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ISLAI NAGIE, AZIS SEVINCI, MEMET NELIDA / CURTALI SEZAI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

I.S.
Data 02.03.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.