

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea CONSTANȚA/MERENI	Registrul de evidență nr. 26/12 din 11.02.2026
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 11.02.2026, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, cu ocazia publicării prin afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr. 26/1 din data de 02.12.2025, depusă de către: CLAE LELIOARA în calitate de vânzător, a terenului agricol situat în extravilanul localității Mereni județul Constanța la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariamereni.ro.

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost înregistrată la Primaria Mereni sub nr. 26/11 din 10.02.2026.

Oferta de vânzare nr. 26/1 din data 02.12.2025, a fost afişată pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol în suprafața de 3,80 ha, reprezentând cota de 1/1, situat în extravilanul, Comunei Mereni, astăzi 11.02.2026 în două exemplare

Primar,
Dumitru GURIȚĂ



Secretarul general delegat al comunei,
David Ion,



Referent agricol,
Corneanu Cornelia



Data 11.02.2026

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

U201
Primar



- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	CONSTANTA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*)	MERENI	Registrul de evidență . 26/11
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	CORNEANU CORNEU'A	din 10.10.2016 (zi/lună/an) (*)
		Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Dulgheroiu Traian, domiciliat/domiciliată în str.. Tulcea, nr. 9, bl. S2, sc. C, ap. 43, județul/sectorul . Constanta, telefon 0769669349, act de identitate CI, seria KZ, nr. 392414, eliberat de SPCLEP Constanta, la data 31.10.2016, CNP/CIF/CUI 18952470, în calitate de Administrator, prin conform

2. (*) pentru: SC AGRO DULGHEROIU SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J2006002569138, cod unic de înregistrare RO 18952470

3. (*) cu sediul în: localitatea Mereni, str. Stefan cel Mare, nr. 2BIS, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, telefon 0769669349, fax, e-mail kriss_91@yahoo.com, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3.8 ha, identificat cu număr cadastral 104690(nou)

102993(vechi) înscris în cartea funciară nr. 104690(nou)

102993(vechi) a localității Mereni, făcută de și afișată în data de la sediul Primăriei Mereni.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 133000 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

O suta treizeci si trei de mii de lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/împuternicit,
Dulgheroiu Traian
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S. 

Data 10.02.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.