



REGISTRUL DE EVIDENȚĂ NR 1/1 SIM
03.02.2026
REG. AGRI. CORNEAȘU
CORNEAȘU

Ancxa nr. 1B
la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

- 1) Subsemnata, **LUHMAN NARCIS**, CNP **2689926135797**, având adresa de comunicare în: localitatea Oras Techirghiol, str. Nicolae Balcescu nr.49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. 0724121406,
- 2) Subsemnatul, **LUHMAN IUCSEL**, CNP **2689926135797**, având adresa de comunicare în: localitatea Oras Techirghiol, str. Nicolae Balcescu nr.49, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal, e-mail, tel. 0724121406,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,5 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **81430,40** (optzeci și unu mii patru sute treizeci și patru lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categor de folosință ă^3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa ta totală (*)	Cotă- parte^5 ()						
Se completează de către vânzător. Verificat primărie^4)	Mereni Constanța	1,5	1/1	104356	104356	165	A647/16 LOT 1	ARABIL	✓
		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LUHMAN NARCIS
* LUHMAN TUCSEL
PRIN SOȚIRCA VLAD ALINA ELENA
(numele și prenumele în clas)
Semnătura

.....
Data

05.02.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.