

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență <u>32/12</u>
Primăria (*) Mereni	din <u>A2</u> / <u>01.2026</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>CORNEANU CORNELIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, CNP ~~283042341180~~; în calitate de împuternicit, conform Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliată în localitatea Slobozia, str. Mihail Eminescu, bl. MBS, sc. 1, ap. 6, județul/sectorul Ialomița, telefon ~~0743296949~~, e-mail ~~mz@agrococora.ro~~, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **4.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 103226, înscris în cartea funciară nr 103226 a localității Mereni făcută de **MELENTE ILEANA** și alifată la sediul Primăriei Mereni , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **189.133 (osutaoptzeciisnouamiiiosutatrezecisitrei) lei**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului forme asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/C1 al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



CONFORM CU
ORIGINALUL

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararca AGA nr 27/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
GERI AGRO PREST S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.

Data

12.01.2025



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . 23/11
Primăria (*) Mereni	din . 12 . 1 . 2026 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) CORNEANU CORNELIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, CNP 2030320211180, în calitate de Imputernicit, conform Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliata în localitatea Slobozia, str. Mihail Eminescu, nr. 15B, sc. D, et. 1, ap. 6, județul/sectorul Ialomița, telefon 0743296949, e-mail mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de înregistrare: 33627740.

3. (*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal telefon 0743296949 fax , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 103227, înscris în cartea funciară nr 103227 a localității Mereni făcută de **MELENTE ILEANA** și afișată la sediul Primăriei Mereni , Jud. Constanta

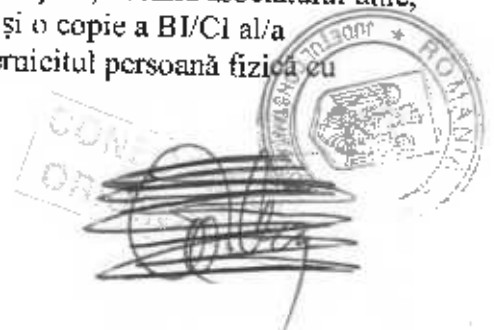
Prețul oferit pentru cumpărare este de **94.567 (nouazecisipatrumiicincisutesaizecisisapte)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare¹

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 28/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial
cumpărător/imputernicit,
GERI AGRO PREST S.R.L. prin
Ziviciu Vasilica Mihaela
(numele și prenumele în clar)
Semnătura L.S.

Data

12-01-2025



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

