



REGISTRUL DE EVIDENTA
NR. 30/1 / 18.12.2025

DETENTOR ~~XXXXXXXXXX~~

OFERTA DE VANZARE TEREN

(1)Subsemnata), **BADESCU MIHAELA**, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea **Sat. Pecineaga, com. Pecineaga, str. Ioan Slavici, nr. 1** județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, e-mail, tel.,

prin **Gheordunescu Marin Vasile** (numele și prenumele), CNP ~~1760403435602~~, în calitate de **imputernicit**, conform **Procura speciala nr. 349/02.10.2024**, localitatea **Constanta**, str. **Torino nr. 3, bl., sc., et. 4, ap. 22-23**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, telefon **0766 406 237**, fax, e-mail **agrogheordunescu@gmail.com**

(2)Subsemnata), **BADESCU DANIELA-ELENA**, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea **Sat. Teis, com. Sotanga, str. Padurii, nr. 58** județul/sectorul **Dambovita**, codul poștal, e-mail, tel.,

prin **Badescu Radu-Adrian** (numele și prenumele), CNP ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de **imputernicit**, conform **Procura speciala nr. 720/09.05.2024**, localitatea **Mun Mangalia**, str. **Oituz nr. 118, bl., sc., et. 2, ap. 8**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, telefon, fax, e-mail

(3)Subsemnatul), **BADESCU RADU-ADRIAN**, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea **Mun. Mangalia, str. Oituz, nr. 118, et 2 ap 8** județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, e-mail, tel.,

prin **Gheordunescu Marin Vasile** (numele și prenumele), CNP ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de **imputernicit**, conform **Procura speciala nr. 349/02.10.2024**, localitatea **Constanta**, str. **Torino nr. 3, bl., sc., et. 4, ap. 22-23**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, telefon **0766 406 237**, fax, e-mail **agrogheordunescu@gmail.com**

(4)Subsemnatul), **BADESCU TUDORICA**, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, având adresa de comunicare în: localitatea **Sat Limanu, com. Limanu, str. Dorului, nr. 5**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, e-mail, tel.,

prin **Gheordunescu Marin Vasile** (numele și prenumele), CNP ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de **imputernicit**, conform **Procura speciala nr. 349/02.10.2024**, localitatea **Constanta**, str. **Torino nr. 3, bl., sc., et. 4, ap. 22-23**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, telefon **0766 406 237**, fax, e-mail **agrogheordunescu@gmail.com**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3,90** (ha) la prețul de (*) **126.209,00** lei (osutadounazecisiasemiidouasutenouale).

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**) ^		
Se completează de către vânzător.	Mereni/Constanta	3,90	104062	104062	123	A 490/32	arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit,

Badescu Mihaela, Badescu Radu-Adrian, Badescu Tudorica

Prin împuternicit

Gheordunescu Marin-Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Vânzător/Împuternicit,

Badescu Daniela-Elena

Prin împuternicit

Badescu Radu-Adrian

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data **17.12.2025**

**PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea CONSTANŢA/MERENI	Registrul de evidenţă nr. 30/2 Din 18.12.2025 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 18.12.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 30/1 din data de 18.12.2025, depusă de către: **BADESCU MIHAELA**, prin împuternicit **GHEORDUNESCU MARIN VASILE CONFORM PROCURII NR.349/02.10.2024**, **BADESCU DANIELA-ELENA** prin împuternicit **BADESCU RADU-ADRIAN CONFORM PROCURII NR.720/09.05.2024**, **BADESCU RADU-ADRIAN**, prin împuternicit **GHEORDUNESCU MARIN VASILE CONFORM PROCURII NR.349/02.10.2024**, „**BADESCU TUDORICA**, prin împuternicit **GHEORDUNESCU MARIN VASILE CONFORM PROCURII NR.349/02.10.2024**„, a terenului agricol situat în extravilanul localităţii Mereni judeţul Constanţa, parcela nr.A490/32, turla 123, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariamereni.ro în data de 18.12.2025.

Oferta de vânzare nr.30/1 din data de 18.12.2025 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.30/1 din data de 18.12.2025 a terenului agricol situat în extravilan, în suprafaţa de 3,90 Ha.

Primar,

Dumitru GURITĂ

REGISTRU AGRICOL,

CORNEANU CORNELIA

Data 18.12.2025