

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea CONSTANȚA/MERENI	Registrul de evidență nr. 16/15 din 29 07 2025 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 29 07 2025, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, cu ocazia publicării prin afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr.16/1 din data de 29.05.2025, depusă de AVRAMESCU ELENA, în calitate de vânzător, prin imputernicit Curtali Sezai, conform Procurii speciale, autentificate sub nr.682 din 12 08 2024 la B.I.N. ION CATALINA MIHAELA din Topraisar,

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost inregistrata la Primaria Mereni sub nr.16/14 din 28 07 2025.

Oferta de vânzare nr. 16/1 din data de 29 05 2025, a fost afişata pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol în suprafața de 2,45 ha, reprezentând cota de 1/1 din totalul de 2,45 ha situat în extravilanul Comunei Mereni, astăzi 29 07 2025 în două exemplare .

Primar,
Dumitru GURIȚĂ

.....

Secretar general delegat ,
Mihaela CIUCARDEL

.....

Compartiment Agricol
Nina MIHAI

.....

Data 29 07 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

(2)- Model -

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

CERERE pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Județul/Localitatea CT/MERENI Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 16/13 din 28.07.2025
Primăria (*) MERENI (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, CURTALI ZACHER , domiciliat/domiciliată în str. .Fdt. Soarelui nr. 127, bl., sc., ap., județul/sectorul Constanta ., telefon .0766326715 , act de identitate CI seria ~~45~~ nr. ~~666512~~, eliberat de SPCLEP Techirghiol la data de ~~27.09.2007~~, CNP ~~1390505135598~~, în calitate de Administrator , conform Act Constitutiv,

(*) pentru: IF CURTALI ZACHER , în calitate de CUMPARATOR având număr de ordine în registrul comerțului F13/1256/2003 , CIF/CUI RO10671917.,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea ,
str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail , website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlăua nr.166 , parcela nr. A653/18, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 104384 și număr carte funciară 104384 , în suprafață de 2,45ha, reprezentând cota-parte 1/1 din 2,45 ha, județul Constanta , afișată în data de 29.05.2025 la sediul Primăriei Mereni
Prețul oferit pentru cumpărare este de (*) 85.353,84 lei. (optzecisicincidemii treisutecincizecisétrei,84 lei).

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Contract de arenda nr.254/29.11.2018;
- 2 Act constitutiv membrii IF CURTALI ZACHER
- 3 Certificat de înregistrare la ORC Constanta
- 4 Certificat constatator
- 5 Act identitate administrator

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a

Directivei **95/46/CE** (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit

IF CURTALI ZACHER

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data

25.07.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.