Vizat

(2) - Model -

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului

-

CERERE

pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Judeţul/Localitatea

(*) Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă ..07/13 din 02/.04..2025 pe specie DATUD NOU

/lună/an) (*)

Primăria (*) MERENI

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

(*)Subsemnata,**SOTIRCA VLAD ALINA ELENA**,domiciliată în str.Sos.Libertatii nr.130, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Constanta, telefon 0724121406, act de identitate CI seria KZ nr.520930,eliberat de SPCLEP TECHIRGHIOL la data de 23.07.2018,CNP.2840928134189, în calitate de asociat unic, conform Act Constitutiv actualizat al societatii cu raspundere limitata DE VIS AGRO in baza hot.AGA 1/18.06.2018.

(*) pentru: **SC DE VIS AGRO SRL**, în calitate de premtor de rang II având număr de ordine în registrul comerţului J13/2798/2002,CIF/CUI.15111350, cu sediul social/secundar în: localitatea Mereni, str.Sos.Libertatii,nr.130,bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Constanta, codul poştal 907180, telefon 0241859218, fax ....., e-mail devisagro@yahoo.com.

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, **tarlaua nr.152**, **parcela nr.597/14**, categoria de folosinţă ARABIL, identificat prin nr. cadastral 103411(nr cad vechi 103095) şi număr carte funciară 103411(cf sporadic 103095), în suprafaţă de **1 ha**, reprezentând cota-parte indiviza de ¼ (un sfert) din 4 ha, judeţul Constanta, afişată în data de ..... la sediul Primăriei Mereni.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) **44.795** lei (patruzecisipatrudemiisaptesutenouazecisicincilei). (Preţul se va scrie în cifre şi litere).
În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Act constitutiv,CUI,Contract de comodat+act aditional,CI;

2. Hotararii AGA,Contract de arenda;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi
informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014

privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu
destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al
legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al
Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter
personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general
privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016
/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce
priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit,
SC DE VIS AGRO SRL
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
.....

Data 12.06.2025
NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.
L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă
centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes
economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate
europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al
întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea
(*) Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă .07../44..... din .27..06...2025 Inspector DAVID IONUT
(zi/lună/an) (*)
Primăria (*) MERENI
Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*)Subsemnata,**SOTIRCA VLAD ALINA ELENA**,domiciliată în str.Sos.Libertatii nr.130, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Constanta, telefon 0724121406, act de identitate CI seria KZ nr.520930,eliberat de SPCLEP TECHIRGHIOL la data de 23.07.2018,CNP.2840928134189, în calitate de asociat unic, conform Act Constitutiv actualizat al societatii cu raspundere limitata DE VIS AGRO in baza hot.AGA 1/18.06.2018.

(*) pentru: **SC DE VIS AGRO SRL**, în calitate de premtor de rang II având număr de ordine în registrul comerţului J13/2798/2002,CIF/CUI.15111350, cu sediul social/secundar în: localitatea Mereni, str.Sos.Libertatii,nr.130,bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Constanta, codul poştal 907180, telefon 0241859218, fax ....., e-mail devisagro@yahoo.com.

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, **tarlaua nr.152**, **parcela nr.597/14**, categoria de folosinţă ARABIL, identificat prin nr. cadastral 103411 (nr cad vechi 103095)şi număr carte funciară 103411(cf sporadic 103095), în suprafaţă de **1 ha**, reprezentând cota-parte indiviza de ¼ (un sfert) din 4 ha, judeţul Constanta, afişată în data de ..... la sediul Primăriei Mereni.

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) **44.795 lei** (patruzecisipatrudemiisaptesutenouazecisicincilei) (Preţul se va scrie în cifre şi litere).
În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. Act constitutiv,CUI,Contract de comodat+act aditional,CI;
2. Hotararii AGA,Contract de arenda;

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi
informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014

privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu
destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al
legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al
Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter
personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general
privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016
/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce
priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit,
SC DE VIS AGRO SRL
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
26.05.....

Data 12.06.2025.....

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.
L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă
centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes
economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate
europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al
întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Anexa nr. 1F
la normele metodologice

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică
care se înregistrează în registrul comerţului -
CERERE
pentru înregistrarea ofertei de cumpărare

Judeţul/Localitatea (*) **Constanta/Mereni**	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 08./13 din 17.04. (zi/lună/an) (*) 2025
Primăria (*) **Comunei Mereni**	

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,
(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Gheordunescu Marin-Vasile**, domiciliat/domiciliată în str. **Torino nr. 3**, bl. ....., sc. ....., ap. **22-23** judeţul/sectorul **Constanta**, telefon **0766 406 237**, act de identitate **CI** seria **TX** nr. **029603**, eliberat de **SPCJEP CONSTANTA** la data de 11.04.2025, CNP **1760403135602** în calitate de **TITULAR** conform **REZOLUTIE**,
(*) pentru: **INTREPRINDERE INDIVIDUALA GHEORDUNESCU MARIN VASILE**, în calitate de **CUMPARATOR** având număr de ordine în registrul comerţului **.F2022000078135**, CIF/CUI **RO45572304**,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea **MERENI**, str **GRADINITEI nr. 383**, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **CONSTANTA**, codul poştal **907180**, telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia fermă de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan, tarlaua **nr168**, parcela nr. **A657/19/1**, categoria de folosinţă **EXTRAVILAN** identificat prin nr. cadastral **104484** şi număr carte funciară **104484**, în suprafaţă de **1.60** ha, reprezentând cota-parte 1/1., judeţul **CONSTANTA**., afişată în data de **15.04.2025** la sediul Primăriei **MERENI**

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) **62.136,26** lei.
(saizecisidouademiiosutatreizecisisasedeleisidouazecisisasedebani).

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:
1. Copie contract de arenda.;
2. Decizia asociatului unic
3. Rezolutie
4. Copie bulletin

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi

privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit,
Gheordunescu Marin-Vasile
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....

Data **12.06.2025**

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea **Constanta/Mereni**(*)

Primăria **Comunei Mereni** (*)

Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 108/13 din 12.06.(zi/lună/an) (*) 2025

Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) INSPECTOR DAVID ION

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Gheordunescu Marin-Vasile**, domiciliat/domiciliată în str. **Torino** nr. **3**, et. **4**, sc. ....., ap. **22-23**, judeţul/sectorul **Constanta**, telefon **0766 406 237**, act de identitate **C.I.**, seria **TX** nr. **029603**, eliberat de **SPCLEP Constanta** la data **18.12.2015**, CNP/CIF/CUI **17604031355602**, în calitate de **Administrator**, prin ..... conform .....

2.(*) pentru: **INTREPRINDERE INDIVIDUALA GHEORDUNESCU MARIN VASILE** având număr de ordine în registrul comerţului **F2022000078135**, cod unic de înregistrare **RO 45572304**

3.(*) cu sediul în: localitatea **Mereni**, str. **Gradinitei** nr. **383**, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul **Constanta**, codul poştal **907180**, telefon **0766 406 237**, fax ....., e-mail **agrogheordunescu@gmail.com**, website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de **1,60** ha din cota de **1/1** din **1,60 ha**, identificat cu număr cadastral **104484**, înscris în cartea funciară nr. **104484** a localităţii **Mereni**, făcută de **NICULESCU ANDREEA** şi afişată în data de **15.04.2025** la sediul Primăriei **Comunei Mereni**

Preţul oferit pentru cumpărare este de **62.126,26** lei.

(saizecisidouademiiosutadouazecisisasedeleisidouazecisisasedebani)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1 Copie contract de arenda;

2 Copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului ;

3 Decizia asociatului unic si bulletin administrator;.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/împuternicit.

Gheordunescu Marin-Vasile

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data **12.06.2025**

VIZAT PRIMAR

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Judeţul/localitatea (*) CT / MERENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 09/13 din 09/13 din (zi/lună/an) (*) 13 06 2025
Primăria (*) MERENI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) BAUD ION	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, MUREA DANIELA IONELA, domiciliat/domiciliată în str. SOS LIBERTĂŢII, nr. 336, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, telefon 0769215757, act de identitate C.I., seria KL nr. 722897, eliberat de TECHIRGHIOL la data de 20.05.2021, CNP/CIF/CUI 2930107136133, în calitate de ADMINISTRATOR, prin ..... conform .....,

2.(*) pentru: S.C. MIDAVA AGRO SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J2014002018133, cod unic de înregistrare 29056000,

3.(*) cu sediul în: localitatea MERENI, str. SOS LIBERTĂŢII nr. 336 BIS, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul poştal ....., telefon 0769215757, fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 2 ha, identificat cu număr cadastral 105443, înscris în cartea funciară nr. 105443 a localităţii MERENI, făcută de RUSU TOADER DANIEL RUSU CONSTANTIN SORINEL şi afişată în data de 15.05.2025 la sediul Primăriei MERENI COTA 2/3

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 75000 lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.) şaptezeci şi cinci mii lei.

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE ARENDĂ, CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR C.I.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit,
MUREA DANIELA IONELA

MUREA DANIELA IONELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 12.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea
(*) Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 09/AL..... din 13/04/2025
(zi/lună/an) (*)
Primăria (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata MUREA DANIELA-IONELA MERENI, domiciliat/domiciliată în str. SOS. LIBERTĂȚII nr. 336, bl. ....., sc. .....,
ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANȚA, telefon 0766223829, act de identitate ....., seria K 2 nr. 722897, eliberat de SPCLEP TEAMURCIUL la data 20.05.2021, CNP 2930107134133, în calitate de Administrator, conform CERTIFICAT CONSTATATOR

(*) pentru S.C. MIDAVIA AGRO SRL, în calitate de preemptor rang II, având număr de ordine în registrul comerţului J2011002018133, CUI/CIF 29056000,
(*) cu sediul social/secundar în: localitatea MERENI, str. SOS. LIBERTĂȚII nr. 334 BIS, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,
judeţul/sectorul CONSTANȚA, codul poştal 907170, telefon 0766223829, fax ....., e-mail .....,
website .....,
prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de
2 ha, reprezentând cota-parte 2/3, identificat cu număr cadastral 105443, înscris în cartea funciară
nr. 105443 a unităţii administrativ-teritoriale MERENI, făcută de RUSU CONSTANTIN SORIN RUSU TADER ADRIAN
şi afişată în data de
15.05.2025 la sediul Primăriei MERENI.
Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 75000 lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.) şaptezecidecimilei

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:
1. CONTRACT DE ARENDĂ
2. .....
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi

informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu
destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al
legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al
Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter
personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general
privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016
/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce
priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit,
.MUREA ANTELA IONELA.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
Data .12.06.2025.....

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.
L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă
centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes
economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate
europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al

VIZAT PRIMAR

- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului -

CERERE PENTRU ÎNREGISTRAREA OFERTEI DE CUMPĂRARE

Judeţul/localitatea (*) CT/MERENI	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 10/13 din 13.06.2025 (zi/lună/an) (*) DAVID ION
Primăria (*) MERENI	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*)	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*) DAVID ION

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, MUREA DANIELA IONELA, domiciliat/domiciliată în str. Sos LIBERTĂŢII nr. 336, bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, telefon 0769215758, act de identitate C.I., seria KZ nr. 722897, eliberat de TEMARGHIOL la data de 20.05.2021, CNP/CIF/CUI 2930107134133, în calitate de ADMINISTRATOR, prin ..... conform .....,

2.(*) pentru: S.C. MIDAVA AGRO SRL

având număr de ordine în registrul comerţului J2014002018133, cod unic de înregistrare 29056000,

3.(*) cu sediul în: localitatea MERENI, str. Sos LIBERTĂŢII nr. 336 BIS, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul poştal ....., telefon 0769215758, fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 1 ha, identificat cu număr cadastral 105443, înscris în cartea funciară nr. 105443 a localităţii MERENI, făcută de DRAGOTĂ NICOLETA şi afişată în data de 15.05.2025 la sediul Primăriei MERENI. COTA 1/3

Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) 37500 lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)
treizeci şi şapte mii cinci sute lei.

În susţinerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

1. CONTRACT DE ARENDĂ, CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE, CERTIFICAT CONSTATATOR, C.I.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial cumpărător/Împuternicit,
MUREA DANIELA IONELA

MUREA DANIELA IONELA

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 13.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

(2) - Model -
- Formular pentru persoane juridice şi entităţi fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerţului

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

Judeţul/Localitatea
(*) Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă ..... din ...../...../.....
(zi/lună/an) (*)
Primăria (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata MUREA DANIELA IONELA MERENI, domiciliat/domiciliată în str. SOS. LIBERTĂŢII nr. 336, bl. ....., sc. .....,
ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, telefon 0766223729, act de identitate ....C......, seria ..K2..... nr. 722897, eliberat de SPCLEP TECHIRGHIOL la data 20.05.2021, CNP 2930107135133, în calitate de ADMINISTRATOR, conform CERTIFICAT CONSTATATOR

(*) pentru SC. MINAVA AGRO SRL, în calitate de preemptor rang ..II....., având număr de ordine în registrul comerţului J2011002017133
....., CUI/CIF .29056000,
(*) cu sediul social/secundar în: localitatea MERENI, str. SOS. LIBERTĂŢII nr. 336 BIS, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul CONSTANŢA, codul poştal 907180, telefon 0766223729, fax ....., e-mail .....,
website .....,
prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de
....1..... ha, reprezentând cota-parte ....1/3..., identificat cu număr cadastral ....105443....., înscris în cartea funciară
nr. 105443..... a unităţii administrativ-teritoriale ...MERENI..., făcută de DRAGOŞ ANGELETA şi afişată în data de
15.05.2025 la sediul Primăriei .MERENI.
Preţul oferit pentru cumpărare este de (*) ....37500..... lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

În susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:
1. ..CONTRACT DE ARENDĂ,
2. .....
Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi

informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014
privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu
destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi al
legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al
Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter
personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general
privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016
/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce
priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a
Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi
completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor/Împuternicit
MUREA DANIELA IONELA
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
Data 14.06.2025

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.
L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţională/societate naţională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă
centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes
economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate
europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea CONSTANŢA/MERENI	**Registrul de evidenţă nr. 10/15 din 13 06 2025 (zi/lună/an)**
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 13 06 2025, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, cu ocazia publicarii prin afisare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr.09/1 din data de 14.05.2025, depusă de RUSU TOADER DANUT, în calitate de vânzător, prin mandatar MUREA DANIELA-IONELA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.204 din 29 04 2025 la B.I.N. „NOTA BENE„ din Mereni

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost inregistrata la Primaria Mereni sub nr.10/14 din 13 06 2025.

Oferta de vânzare nr. 09/1 din data de 15 05 2025, a fost afişata pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol in suprafata de 1,00 ha, situat în extravilanul, Comunei Mereni, astazi 13 06 2025 in doua exemplare .

Primar,
Dumitru GURIŢĂ

.....

Secretar general delegat ,
Ion DAVID

.....

Compartiment Agricol
Nina MIHAI

.....

Data 13 06 2025

Certificarea autenticităţii şi forţa juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea CONSTANŢA/MERENI	**Registrul de evidenţă nr. 09/15 din 13 06 2025 (zi/lună/an)**
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 13 06 2025, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, cu ocazia publicarii prin afisare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr.09/1 din data de 14.05.2025, depusă de RUSU TOADER DANUT, în calitate de vânzător, prin mandatar MUREA DANIELA-IONELA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.204 din 29 04 2025 la B.I.N. „NOTA BENE„ din Mereni

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost inregistrata la Primaria Mereni sub nr.09/14 din 13 06 2025.

Oferta de vânzare nr. 09/1 din data de 15 05 2025, a fost afişata pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol in suprafata de 2,00 ha, situat în extravilanul, Comunei Mereni, astazi 13 06 2025 in doua exemplare .

Primar,
Dumitru GURIŢĂ

.....

Secretar general delegat ,
Ion DAVID

.....

Compartiment Agricol
Nina MIHAI

.....

Data 13 06 2025

Certificarea autenticităţii şi forţa juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea CONSTANŢA/MERENI	**Registrul de evidenţă nr. 08/15 din 13 06 2025 (zi/lună/an)**
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 13 06 2025, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, cu ocazia publicarii prin afisare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr.08/1 din data de 10.04.2025, depusă de NICULESCU ANDREEA în calitate de vânzător, prin mandatar GHEORDUNESCU MARIN-VASILE, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr. 905 din 08 02 2024 la S.P.N. -BATRANU SI MUSINA- din Brasov

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost inregistrata la Primaria Mereni sub nr. 08/14 din 12 06 2025.

Oferta de vânzare nr. 08/1 din data de 15 04 2025, a fost afişata pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol in suprafata de 1,60 ha, situat în extravilanul,Comunei Mereni, astazi 13 06 2025 in doua exemplare .

Primar,
Dumitru GURIŢĂ

.....

Secretar general delegat ,
Ion DAVID

.....

Compartiment Agricol
Nina MIHAI

.....

Data 13 06 2025

Certificarea autenticităţii şi forţa juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

PROCES-VERBAL
de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea CONSTANŢA/MERENI	**Registrul de evidenţă nr. 07/15 din 13 06 2025 (zi/lună/an)**
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 13 06 2025, în conformitate cu prevederile Legii 17 din 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, cu ocazia publicarii prin afisare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VĂDUVA GHEORGHE GABRIEL, în calitate de vânzător, prin mandatar SOTARCA VLAD-ALINA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE„ din Mereni

Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare sus amintita, fost inregistrata la Primaria Mereni sub nr.07/14 din 12 06 2025.

Oferta de vânzare nr. 07/1 din data de 10 04 2025, a fost afişata pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit acest PROCES-VERBAL de afişare a Comunicarii de acceptare a ofertei de vânzare a terenului agricol în suprafata de 1,00 ha, situat în extravilanul,Comunei Mereni, astazi 13 06 2025 in doua exemplare .

Primar,
Dumitru GURIŢĂ

.....

Secretar general delegat ,
Ion DAVID

.....

Compartiment Agricol
Nina MIHAI

.....

Data 13 06 2025

Certificarea autenticităţii şi forţa juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.