

**Anexa nr. 3**(Anexa nr. 1C la normele metodologice)**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                               |                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| Județul (*)CONSTANTA                          | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI | Nr. 07/3 din 10 04 2025(*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.07/1 din 10 04 2025, depuse de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul trei inclusiv**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.       | CHIPARU NICOLETA – sora vanzatorului                                                                                                                                                                               | Constanta, Str. Eliberării nr.13, Bl.IV36, ap.2, P |
| 2        | VADUVA ILEANA -mama vanzatorului                                                                                                                                                                                   | Mereni. Str. Rasaritului nr.196                    |

**2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.       | S.C. DE VIS AGRO SRL                                                                                                                                                                                               | Localitatea Mereni, Sos. Libertatii nr.130 |

**3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | Most. PĂLĂU DUMITRU -vecin NORD                                                                                                                                                                                    | Comuna Mereni                    |
| 2.       | CĂCILOIU ANA -vecin SUD                                                                                                                                                                                            | Comuna Mereni                    |

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | TINERII FERMIERI AI UAT COMUNA MERENI                                                                                                                   | COMUNA MERENI                    |

**5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                                                                                                                                                     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU-ȘIȘEȘTI"                                                                                                                 | B-dul. Marasti Nr. 61, Sector 1, Bucuresti, Cod 011464, Telefon: +40-21-3184450, E-mail: <a href="mailto:secretariat@asas.ro">secretariat@asas.ro</a> , <a href="http://www.asas.ro">www.asas.ro</a> |

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.       | UAT COBADIN                                                                                                                                                                                                        | COMUNA COBADIN STR. PRIMAVERII NR. 2, JUD CONSTANTA             |
| 2.       | UAT AMZACEA                                                                                                                                                                                                        | COMUNA AMZACEA, STR. AMZACEI, NR25, JUDETUL CONSTANTA           |
| 3.       | UAT TOPRAISAR                                                                                                                                                                                                      | COMUNA TOPRAISAR, STR.SCOLII, NR.15, JUD.CONSTANTA              |
| 4.       | UAT BĂRAGANU                                                                                                                                                                                                       | COMUNA BARAGANU, STR.PETRE MARINESCU, NR.115, JUDETUL CONSTANTA |

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă sediu                                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.       | AGENTIA DOMENIULUI STATULUI                                                                                                                                                        | STR.STIRBEI VODA NR.43, SECTOR 1, BUCURESTI |

**Primar,**  
**Dumitru GURIȚĂ**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Secretarul general al comunei,**  
**Cristina SÎRBU**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Inspector,**  
**Ion DAVID**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                           |                        |
|-------------------------------------------|------------------------|
| Județul CONSTANȚA                         | Registrul de evidență  |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI | Nr.07/4 din 14 04 2025 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitelor CHIPARU NICOLETA, domiciliat în Constanța, Str. Eliberării nr.13, Bl.IV36, ap.2, Parter și VADUVA ILEANA domiciliată în Mereni, Str. Rasaritului nr.196, în calitate de preemtori de rang I - coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul trei, **Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025**, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (**patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci**) lei, afișată la sediu și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro).

Primar,  
Dumitru GURIȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,  
Cristina SÎRBU  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,  
Ion DAVID  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                           |                                                  |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Județul CONSTANȚA                         | Registrul de evidență<br>Nr. 07/5 din 14.04.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI |                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. DE VIS AGRO SRL, **în calitate de preemptori de rang II - arendaș**, având sediul în Localitatea Mereni, Sos. Libertatii nr.130, codul poștal -907180, țara România, telefon 0724121406 -, fax -, e-mail [devisagro@yahoo.com](mailto:devisagro@yahoo.com), **Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025**, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28.03.2025 la B.I.N. „NOTA BENE”, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă 597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (**patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci**) lei, afișată la sediu nsî pe site-ul - Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro).

Primar,  
Dumitru GURIȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,  
Cristina SÎRBU  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,  
Ion DAVID  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14.04.2025

Certificarea autenticității și forta juridică a acestui act este dată de semnătura

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*) MERENI

Nr. inreg. 07/6 din 14 04.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtori rang III-vecini, numitor, Mostenitorii def. PĂLĂU DUMITRU - vecin NORD din Comuna Mereni și numitei CĂCILOIU ANA -vecin SUD, din Comuna Mereni, Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă 597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu nsi pe site-ul - Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) .

Primar,

**Dumitru GURIȚĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,**Cristina SÎRBU**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,**Ion DAVID**

(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.



**Anexa nr. 3**(Anexa nr. 1C la normele metodologice)**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|                                               |                            |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| Județul (*)CONSTANTA                          | Registrul de evidență      |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI | Nr. 07/3 din 10 04 2025(*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.07/1 din 10 04 2025, depuse de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul trei inclusiv**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1.       | CHIPARU NICOLETA – sora vanzatorului                                                                                                                                                                               | Constanta, Str. Eliberării nr.13, Bl.IV36, ap.2, P |
| 2        | VADUVA ILEANA -mama vanzatorului                                                                                                                                                                                   | Mereni, Str. Rasaritului nr.196                    |

**2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1.       | S.C. DE VIS AGRO SRL                                                                                                                                                                                               | Localitatea Mereni, Sos. Libertatii nr.130 |

**3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | Most. PĂLĂU DUMITRU -vecin NORD                                                                                                                                                                                    | Comuna Mereni                    |
| 2.       | CĂCILOIU ANA -vecin SUD                                                                                                                                                                                            | Comuna Mereni                    |

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       | TINERII FERMIERI AI UAT COMUNA MERENI                                                                                                                   | COMUNA MERENI                    |

**5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora**

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                                                                                                                                                     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE "GHEORGHE IONESCU-ȘIȘEȘTI"                                                                                                                 | B-dul. Marasti Nr. 61, Sector 1, Bucuresti, Cod 011464, Telefon: +40-21-3184450, E-mail: <a href="mailto:secretariat@asas.ro">secretariat@asas.ro</a> , <a href="http://www.asas.ro">www.asas.ro</a> |

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu                                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.       | UAT COBADIN                                                                                                                                                                                                        | COMUNA COBADIN STR. PRIMAVERII NR. 2, JUD CONSTANTA             |
| 2.       | UAT AMZACEA                                                                                                                                                                                                        | COMUNA AMZACEA, STR. AMZACEI, NR25, JUDETUL CONSTANTA           |
| 3.       | UAT TOPRAISAR                                                                                                                                                                                                      | COMUNA TOPRAISAR, STR.SCOLII, NR.15, JUD.CONSTANTA              |
| 4.       | UAT BĂRAGANU                                                                                                                                                                                                       | COMUNA BARAGANU, STR.PETRE MARINESCU, NR.115 ,JUDETUL CONSTANTA |

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă sediu                                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.       | AGENTIA DOMENIULUI STATULUI                                                                                                                                                        | STR.STIRBEI VODA NR.43, SECTOR 1, BUCURESTI |

**Primar,**  
**Dumitru GURIȚĂ**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Secretarul general al comunei,**  
**Cristina SÎRBU**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Inspector,**  
**Ion DAVID**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forta juridică a acestor date este dată de semnătura

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                           |                        |
|-------------------------------------------|------------------------|
| Județul CONSTANȚA                         | Registrul de evidență  |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI | Nr.07/4 din 14 04 2025 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință numitelor CHIPARU NICOLETA, domiciliat în Constanța, Str. Eliberării nr.13, Bl.IV36, ap.2, Parter și VADUVA ILEANA domiciliată în Mereni, Str. Rasaritului nr.196, în calitate de preemptori de rang I - coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul trei, **Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025**, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform n. Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (**patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci**) lei, afișată la sediu și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro).

Primar,  
Dumitru GURIȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,  
Cristina SÎRBU  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,  
Ion DAVID  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura



NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                           |                                                  |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Județul CONSTANȚA                         | Registrul de evidență<br>Nr. 07/5 din 14.04.2025 |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI |                                                  |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință S.C. DE VIS AGRO SRL, **în calitate de preemptori de rang II - arendaș**, având sediul în Localitatea Mereni, Sos. Libertatii nr.130, codul poștal -907180, țara România, telefon 0724121406 -, fax -, e-mail [devisagro@yahoo.com](mailto:devisagro@yahoo.com), **Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025**, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28.03.2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă 597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (**patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci**) lei, afișată la sediu nsi pe site-ul - Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro).

Primar,  
Dumitru GURÎȚĂ  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,  
Cristina SÎRBU  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,  
Ion DAVID  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14.04.2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*)MERENI

Nr. inreg. 07/6 din 14 04.2025

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtori rang III-vecini, numitorilor, Mostenitorii def. PĂLĂU DUMITRU - vecin NORD din Comuna Mereni și numitei CĂCILOIU ANA -vecin SUD, din Comuna Mereni, Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă 597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu nsi pe site-ul - Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) .

Primar,

**Dumitru GURIȚĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,**Cristina SÎRBU**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,**Ion DAVID**

(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială  
(\*)MERENI**Nr. 07/7 din 14 04 2025**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptori de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT MERENI , Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu si pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) .

Primar,

**Dumitru GURIȚĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,**Cristina SÎRBU**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,**Ion DAVID**

(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea urmei sigiliu.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (\*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*)MERENI

**Nr. 07/8 din 14 04 2025**

În temeiul art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT MERENI, Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu si pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro).

**Primar,**  
**Dumitru GURIȚĂ**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Secretarul general al comunei,**  
**Cristina SÎRBU**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Inspector,**  
**Ion DAVID**  
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*) **CONSTANTA**

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (\*) **MERENI**

**Nr. 07/9 din 14 04 2025**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, personae fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate în unitatiile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN, COMUNA COBADIN STR. PRIMAVERII NR. 2, JUDETUL CONSTANTA

UAT AMZACEA COMUNA AMZACEA, STR.AMZACEI,NR.25, JUDETUL CONSTANTA

UAT TOPRAISAR, COMUNA TOPRAISAR, STR.SCOLII,NR.15, JUDETUL CONSTANTA

UAT BĂRĂGANU, COMUNA BĂRĂGANU, STR.PETRE MARINESCU, NR.115, JUDETUL CONSTANTA, Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu si pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) .

**Primar,**

**Dumitru GURIȚĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Secretarul general al comunei,**

**Cristina SÎRBU**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
**Inspector,**

**Ion DAVID**

(numele și prenumele/semnătura)

.....

**Data 14 04 2025**

**Certificarea autenticității informațiilor**



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul (\*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială MERENI

**Nr.07/10 din 14 04 2025**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCURESTI, Oferta de vânzare nr.07/1 din data de 10.04.2025, depusă de VADUVA GHEORGHE-GABRIEL, prin mandatar SOTARCA-VLAD ALINA-ELENA, conform Procurii Speciale, autentificate sub nr.169 din 28 03 2025 la B.I.N. „NOTA BENE,, din Mereni, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 ha, reprezentând cota de 1/4 din suprafața de 4,00 ha, identificat cu nr. cadastral 103411, nr. carte funciară 103411, nr. tarla 152, nr. Parcelă A597/14, categoria de folosință arabil, la prețul de 44795 (patruzecisipatrumiisaptesutenouazecisicinci) lei, afișată la sediu si pe site-ul Primăriei comunei Mereni, Județul Constanța, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) .

Primar,

**Dumitru GURIȚĂ**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Secretarul general al comunei,**Cristina SÎRBU**

(numele și prenumele/semnătura)

.....  
Inspector,**Ion DAVID**

(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 14 04 2025

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura