

Anexa nr. 1B
 la normele metodologice

INSPECTOR
DAVID ION

(1) - Model -
 - Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1) Subsemnatul, **MARES NICOLAIE**, CNP.1591003135600, având adresa de comunicare în: localitatea Mereni, str.Salciilor nr.210, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal 907180, e-mail, tel.0724121406,

2) Subsemnata, **MARES MIHAELA**, CNP.2631106134001, având adresa de comunicare în: localitatea Mereni, str.Salciilor nr.210, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal 907180, e-mail, tel.0724121406,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2 (ha)**, reprezentând cota parte, la prețul de (*) **79.700 lei** (saptzecisinouademiiisaptesutelei) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător.	Mereni Constanta	2 ha	105292	105292	149	577/18	ARABIL	
Verificat primărie ^4								

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARES NICOLAIE
MARES MIHAELA

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.
Data 03.12.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

MĂNI
nuna
4785
nuna
efon C
ib: htt
nail: t
ce și l

del 2
Ca um
LCILO
ropriet
c 132,
MARE
dența t

1.
2
3
4
5

La
scal o

La
vide
oproc

Ter
În
otaru
ertific
Pr
Pe
rebul
dmin
ă ac
lator
A
r. 20

entifi
latele
nvrh
estric

Anexa nr. 1B
 la normele metodologice

(1) - Model -
 - Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR 22 / 03 12
 2024

1) Subsemnatul, **MARES NICOLAIE**, CNP.1591003135600, având adresa de comunicare în: localitatea Mereni, str.Salciilor nr.210, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal 907180, e-mail, tel.0724121406,

2) Subsemnata, **MARES MIHAELA**, CNP.2631106134001, având adresa de comunicare în: localitatea Mereni, str.Salciilor nr.210, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanta, codul poștal 907180, e-mail, tel.0724121406,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2 (ha)**, reprezentând cota parte, la prețul de (*) **79.700 lei**(saptezecisinouademiisaptesutelei) (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:

^2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^3 (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/ lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5						
Se completează de către vânzător.	Mereni Constanta	2 ha		105293	105293	577/19 LOT 1	149	ARABIL	
Verificat primărie ^4)									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [x]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MARES NICOLAIE
MARES MIHAELA

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

PRIVIND

Model 2016 IT

Ca urmare a c
SALCIILOR, Nr. 2
coproprietar și a v
unic 132, nr. dosa

MAREȘ NICOLAI
evidența fiscală c

Teren e

1. Tip: Te
proprie
- MA
10 din
2. Tip: Te
proprie
- MA
10 din
3. Tip: Te
proprie
- MA
10 din
4. Tip: Te
proprie
- MA
10 din
5. Tip: Te
proprie
- MA
10 din

La data de i
fiscal cu creat

La data de
evidențele co
coproprietate

Terenul nu a
În cazul utili
notarul are oblig
certificatul de m

Prezentul ce

Pentru instr
trebuie să prez
administrativ-te
să achite impoz
datorează de al

Actele prin
nr. 207/2015 pr

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea CONSTANȚA/MERENI	Registrul de evidență nr. 22/2 din 03/12/2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, 03.12.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 22/1 din data de 03.12.2024**, depusă de către: **MARES NICOLAIE și MARES MIHAELA**, a terenului agricol situat în extravilanul localității Mereni, județul Constanța, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariamereni.ro în data de 03.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 21/1 din data de 03.12.2024, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. ~~5844~~ din data de 03.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Dumitru GURIȚĂ
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Secretarul general al comunei,
Cristina SÎRBU
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Inspector,
Ion DAVID
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 03.12.2024

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

PRIMĂRIA MERENI
Nr. proces-verbal: 5833/1
Data: 03.12.2024

Județul/Localitatea CONSTANȚA/MERENI	Registrul de evidență nr. 21/2 din 03/12/2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, **03.12.2024**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 21/1 din data de 03.12.2024**, depusă de către: **MARES NICOLAIE și MARES MIHAELA**, a terenului agricol situat în extravilanul localității Mereni, județul Constanța, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariamereni.ro în data de 03.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 21/1 din data de 03.12.2024, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5833 din data de 03.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Dumitru GURIȚĂ
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Secretarul general al comunei,
Cristina SÎRBU
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Inspector,
Ion DAVID
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 03.12.2024

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.