

- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea CONSTANȚA/MERENI	Registrul de evidență nr. 27/3 din 24 10 2024 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Mereni	

Încheiat astăzi, **17.10.2024**, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 27/1 din data de 24.12.2024**, depusă de către: **Bucea Gheorghe și Bucea Florica**, a terenului agricol situat în extravilanul localității Mereni județul Constanța, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariamereni.ro în data de 24.12.2024.

Oferta de vânzare nr. 27/1 din data de 24.12.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/3 din data de 24 12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

.....
Primar,
Dumitru GURIȚĂ
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Secretarul general al comunei,
Cristina SÎRBU
(numele și prenumele/semnătura)

.....
Inspector,
Ion DAVID
(numele și prenumele/semnătura)

.....

Data 24.12.2024

Certificarea autenticității și forța juridică a acestui act este dată de semnătura persoanei competente, fără aplicarea vreunui sigiliu.



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA
• **COMUNA MERENI** •
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

• 907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203
• e-mail: secretariat@primariamereni.ro • •



NR.INREG.26/2 din 24.03.2024

PROCES VERBAL
de afisare ofertei de vanzare

Încheiat astăzi, 24.12.2024, în temeiul mi. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014 privind măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 26/1 din data de 23.12.2024 depusă de către doamna Petcu Elena în calitate de vânzător, prin împuternicit Gheordunescu Marin-Vasile conform procurii autentificate sub nr.351 din 02.10.2024 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Mereni județul Constanta, parcela 616/20 s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [w.www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro), în data de 24.12.2024.

Oferta de vânzarea nr. 26/1 din data de 23.12.2024, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului precum și condițiile de vânzare.

În acest sens, s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 26/2 din data de 23.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR
GURIȚĂ DUMITRU

SECRETAR GENERAL,
SÎRBU CRISTINA

INSPECTOR
DAVID ION

- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA -1B-PF

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii BUCEA GHEORGHE, CNP 1530516131218, posesor al CI seria KZ nr.430000 elibera(ă) de SPCLEP Techirghiol, data și locul nașterii 16 05 1953, localitatea Mereni, județul Constanta și BUCEA FLORICA, CNP 2560610131246, posesoare al CI seria KZ nr.431675 în calitate de proprietari, 2. (**), cu domiciliul în: localitatea Mereni, str.Libertatii nr. 329, județul Constanta, codul poștal 907180, țara Romania, telefon 0735181289, fax e-mail gabriel.bucea@yahoo.com, cetățenia Romana, starea civilă .casatoriti, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5(ha), la prețul de (*) 250000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 250000 lei (douasutezecidemiile)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Comuna Mereni, Jud. Constanta	5,00	103735	103735	121	483/5	ARABIL	Soti coproprietari
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători
BUCEA GHEORGHE
BUCEA FLORICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 24.12.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- ¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa în cifre și litere.
- ³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

REGISTRU DE EVALUARE
NR 26/1 BUN
23 12 2024
INSPECTOR DAVID

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(1)Subsemnata), **Petcu Elena**, CNP 2570102131318, având adresa de comunicare în: localitatea **Mun. Constanta**, str. **Soveja**, nr. **106**, bl. **40A**, sc. **A**, et. **2**, ap. **6** județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, e-mail, tel.
prin **Gheordunescu Marin Vasile** (numele și prenumele), CNP 1760403135602, în calitate de **imputernicit**, conform **Procura speciala nr. 351/02.10.2024**, localitatea **Constanta**, str. **Torino nr. 3**, bl. sc., et. **4**, ap. **22-23**, județul/sectorul **Constanta**, codul poștal, telefon **0766 406 237**, fax, e-mail **agrogheordunescu@gmail.com** vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,75** (ha) la prețul de (*) **24.257,00 lei (douazeci și patru de mii doua sute cincizeci și sapte de lei)**.
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Mereni/Constanta	0,75	104182	104182	158	A 616/20	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit,
Petcu Elena,

Prin împuternicit

Gheordunescu Marin-Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data **20.12.**