

Primăria Comunei Mereni

Județul Constanța

Nr. 48/9/1

02 09 2024

ANUNȚ PUBLIC

În conformitate cu prevederile legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor în construcții, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Mereni anunță publicul interesat asupra emiterii *Autorizației de Construire nr. 4/03.09.2024 având ca obiect – Parc Energetic Eolian 9 CE – 54 MW, stație de transformare, rețele electrice de racord, construire și modernizare căi de comunicație și acces, extravilan comuna Mereni, județul Constanța* – beneficiar SC FALCON WIND SRL., strada Pescăruș, nr. 49 Constanța.

Pentru informații suplimentare, cei interesați se pot adresa la sediul Primăriei Mereni, zilnic între orele 08:00 – 13:00.

Primar,

Guriță Dumitru

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială
MERENI

Nr. 17/9 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCUREȘTI, oferta de vânzare nr.17/1 din data de 03.09.2024 , prin împuternicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0025 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103959 nr. carte funciară 103959, nr. parcela A425/4, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 24060 lei (douazecisipatru de mii și șasezeci de lei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro , județul Constanta

Primar,

GURIȚĂ DUMITRU



Secretar general delegat

DAVID ION



ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială
(*)MERENI

Nr. 18/6 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT MERENI oferta de vânzare nr.18/1 din data de **03.09.2024**, prin imputernicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103464 nr. carte funciara 103464, nr. parcela A 295/5, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 23940 lei (douazecisitreideminouasutepatruzecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURIȚĂ DUMITRU

Secretar general delegat

DAVID ION

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILL.,

1875

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
CHICAGO, ILL.
1875





ROMÂNIA—JUDEȚUL CONSTANȚA



• COMUNA MERENI •
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

secretariat@primariamereni.ro,staracivila@primariamereni.ro

NR.INREG.17/2 din 06 09 2024

PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Incheiat azi, 06 09 2024

Subsemnatul David Ion, în calitate de persoană desemnată privind Legea 17/2014 am procedat la înregistrarea cererii pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului și respectiv a ofertei de vânzare teren înaintata de către Dragomir Eufrosina prin imputernicit Dulgheroiu Cristina, conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019 pentru suprafața de **1,0025 ha** amplasată în extravilanul localității Osmâncea, comuna Mereni, județul Constanța, parcela 425/4, nr. cadastral **103959**, nr. carte funciara **103959** în conformitate cu prevederile art. 3 și respectiv art. 5 alin. (1) din lege.

De asemeni am procedat la afișarea ofertei de vânzare atât la sediul Primăriei comunei Mereni cât și pe site-ul propriu al acesteia.

În urma informațiilor cuprinse în oferta de vânzare am procedat la întocmirea listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

În conformitate cu Legea nr.17/2014, art. 2, art. 3 și art. 5, alin. 1 din Ordinul nr.719/12.05.2014 modificat și completat prin Ordinul nr.311 /2020 / 94/M.12/3525/2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării -cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan am procedat la notificarea preemtorilor în ordinea rangului de preferință în vederea exercitării dreptului de preemțiune.

Drept care am încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare.

PRIMAR

GURIȚĂ DUMITRU

SECRETAR GENERAL DELEGAT

DAVID ION





ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA
• COMUNA MERENI •
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

secretariat@primariamereni.ro, starecivila@primariamereni.ro

NR.INREG.18/2/06 09 2024

PROCES VERBAL DE CONSTATARE

Incheiat azi, 06 09 2024

Subsemnatul David Ion în calitate de persoană desemnată privind Legea 17/2014 am procedat la înregistrarea cererii pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului și respectiv a ofertei de vânzare teren depuse de către Dragomir Eufrusina prin împuternicit Dulgheroiu Cristina conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606 din 11 10 2019 pentru suprafața de **0,9975 ha (cota indiviza de ¼)** amplasată în extravilanul localității Osmancea, comuna Mereni, județul Constanța, parcela 295/5, tarla 71, nr. cadastral **103464**, nr. carte funciara **1039464** în conformitate cu prevederile art. 3 și respectiv art. 5 alin. (1) din lege.

De asemeni am procedat la afișarea ofertei de vânzare atât la sediul Primăriei comunei Mereni cât și pe site-ul propriu.

În urma informațiilor cuprinse în oferta de vânzare am procedat la întocmirea listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

În conformitate cu Legea nr.17/2014, art. 2, art. 3 și art. 5, alin. 1 din Ordinul nr.719/12.05.2014 modificat și completat prin Ordinul nr.311 /2020 / 94/M.12/3525/2020 privind unele măsuri de reglementare a vânzării –cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan am procedat la notificarea preemtorilor în ordinea rangului de preferință în vederea exercitării dreptului de preemțiune.

Drept care am încheiat prezentul proces verbal în 3 exemplare.

PRIMAR

GURIȚĂ DUMITRU

SECRETAR GENERAL DELEGAT

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{1^D}:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială

Nr.inreg.18/5 din 06.09.2024

(*)MERENI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin VEST- ENACHE M.STEFAN**, oferta de vânzare **nr.18/1** din data de **03.09.2024**, prin împuternicit **DULGHEROIU CRISTINA** conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103464 nr. carte funciară 103464, nr. parcela A 295/5, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 23940 lei (douazecisitreideminouasutepatruzecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar general delegat

GURITĂ DUMITRI

DAVID ION



ANEXA nr. 1^{LD}

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) **CONSTANTA**

Registrul de evidență

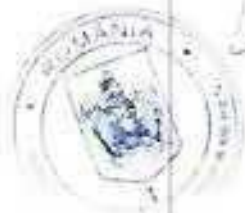
Unitatea administrativ-teritorială
MERENI

Nr. 17/4 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință persoanei juridice SC.AGRO DULGHEROIU S.R.L.. în calitate de **preemptor rang II - arendas**, având sediul social în Constanta, judetul Constanta, Strada Banu Mihalcea nr.112 oferta de vânzare nr.17/1 din data de **03.09.2024**, a Doamnei DRAGOMIR EUFROSINA prin împuternicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606 din 11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0025 ha, nr. cadastral 103959 nr. carte funciară 103959, nr. parcela 425/4, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 24060 lei (douazecisipatru de mii și șezeci lei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURIȚĂ DUMITRU



Secretar general delegat,

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială
(*)MERENI

Nr. 17/6 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor de rang IV TINERII FERMIERII** de pe raza UAT MERENI oferta de vânzare nr.17/1 din data de **03.09.2024**, prin imputernicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0025 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103959 nr. carte funciară 103959, nr. parcela A425/4, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 24060 lei (douazecisipatru demii sasezecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURIȚĂ DUMITRU



Secretar general delegat

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{1^D}:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială
(*)MERENI

Nr.inreg.17/5 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de **preemptor rang III-vecin SUD- VOICU T.VASILICA**, oferta de vânzare nr.**17/1** din data de **03.09.2024**, prin împuternicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1.0025 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103959 nr. carte funciară 103959, nr. parcela A425/4, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 24060 lei (douazecisipatru de mii și șasezeci de lei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURIȚĂ DUMITRI

Secretar general delegat

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială
MERENI

Nr. 18/9 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemtorul de **rang VII**, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, STRADA STIRBEI VODĂ, NR. 43, SECTOR 1 BUCUREȘTI, oferta de vânzare nr. **18/1** din data de **03.09.2024**, prin imputernicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificată cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103464 nr. carte funciară 103464, nr. parcela A 295/5, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 23940 lei (douazecisitreideminouasutepatruzecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURIȚĂ DUMITRU



Secretar general delegat

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-
teritorială (*) MERENI

Nr. 17/7 din 06.09.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2011 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang V Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT MERENI, oferta de vânzare nr. 17/1 din data de 03.09.2024, prin împuternicit DULGHEROIU CRISTINA conform Procurii Speciale autentificată cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,0025 ha (cota indiviză de 1/4), nr. cadastral 103959, nr. carte funciară 103959, nr. parcela A425/4, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 24060 lei (douazecisipatru de mii și șasezeci de lei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURITĂ DUMITR

Secretar general delegat

DAVID ION

ANEXA nr. 1^{1D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) **CONSTANTA**

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*)
MERENI

Nr. ~~13~~**8** din **06.09.2024**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor **rang VI**, persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situate în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrative-teritoriale vecine după cum urmează:

UAT COBADIN, COMUNA COBADIN STR. PRIMAVERII NR. 2,
JUDETUL CONSTANTA

UAT AMZACEA COMUNA AMZACEA, STR.AMZACEI,NR.25, JUDETUL
CONSTANTA

UAT TOPRAISAR, COMUNA TOPRAISAR, STR.SCOLIL,NR.15, JUDETUL
CONSTANTA

UAT BĂRĂGANU, COMUNA BĂRĂGANU, STR.PETRE MARINESCU,
NR.115, JUDETUL CONSTANTA, oferta de vânzare nr. **18/1** din data de
03.09.2024, prin imputernicit DULGHEROIU CRISTINA conform

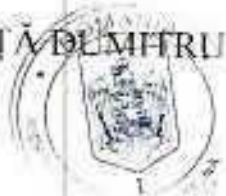
Procurii Speciale autentificata cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha (cota indiviza de 1/4), nr. cadastral 103464, nr. carte funciară 103464, nr. parcela A 295/5, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 23940 lei (douazecisitreideminouasutepatruzecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

Secretar general delegat

GURITĂ DELIMITRU

DAVID ION



ANEXA nr. 1^{1^D}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORIJudețul (*) **CONSTANTA**

Registrul de evidență

Unitatea administrativ-teritorială (*) **MERENI****Nr. 18/7 din 06.09.2024**

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință în calitate de preemtor rang **V** Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora de pe raza UAT MERENI, oferta de vânzare nr. 18/1 din data de 03.09.2024, prin imputernicit **DULGHEROIU CRISTINA** conform Procurii Speciale autentificată cu nr.606/11.10.2019, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9975 ha (cota indiviză de 1/4), nr. cadastral 103464, nr. carte funciară 103464, nr. parcela A 295/5, tarla 95, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 23940 lei (douazecisitreideminouasutepatruzecilei), afișată la sediul Primăriei Mereni, site www.primariamereni.ro, județul Constanta.

Primar,

GURÎȚĂ DUMITRU

Secretar general delegat

DAVID ION