



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA  
• PRIMĂRIA MERENI •



•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel./Fax: 0241-859203 •0241-859336  
www.primaria.mereni.ro • e-mail: primaria.mereni@yahoo.com •

Nr. 268/I/08.07.2024

**PRIMAR**

### REFERAT DE APROBARE

*a Proiectului de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor din domeniul privat al Comunei Mereni cu două loturi de teren intravilan din localitatea Ciobănița*

Constatând faptul că, cu ocazia inventarierii efectuate în anul 2020, astfel cum a fost aprobată prin H.C.L. nr. 6/30.01.2020 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor carte alcătuiesc domeniul privat al Comunei Mereni, nu au fost cuprinse și următoarele terenuri:

- 1. Lot construcție locuințe, Str. Meilor nr. 90A (lot 1 Zona B), în suprafață de 601,4 mp, localitatea Ciobănița
- 2. Lot intravilan arabil, Str. Mieilor nr. 90 B (lot FN Zona B) în suprafață de 1205,6 mp., localitatea Ciobănița

Conform solicitării Compartimentului de Urbanism ca, aceste terenuri să fie completat Inventarul bunurilor din domeniul privat al Comunei Mereni cu terenurile mai sus arătate, propun *Consiliului Local Mereni aprobarea Proiectului de hotărâre completarea Inventarului bunurilor din domeniul privat al Comunei Mereni cu două loturi de teren intravilan din localitatea Ciobănița.*

INIȚIATOR PROIECT  
PRIMAR  
GURIȚĂ DUMITRU

**STRICT INFORMATIV**

**STRICT INFORMATIV**





**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Nr. \_\_\_\_\_

**HOTĂRÂRE**

**NR.** \_\_\_\_\_

*aprobarea completării Inventarului bunurilor din domeniul privat al Comunei mereni cu două loturi de teren intravilan din localitatea Ciobănița*

**Având în vedere:**

- Raportul Compartimentului de Urbanism nr. 267/I/08.07.2024
- Referatul de aprobare a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 268/I/08.07.2024
- Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_
- Avizele Comisiilor de specialitate nr. I, II și III. ale Consiliului Local Mereni, având numerele de înregistrare \_\_\_\_\_
- H.C.L. Mereni nr. 6/30.01.2020 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor carte alcătuiesc domeniul privat al Comunei Mereni

**În temeiul** art. 196, alin. (1), lit. „a” și cele ale art. 197, alin. (1 - 4), precum și cele ale art. 243, alin. (1), lit. „a” *din O.U.G. nr. 572019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Comunei Mereni, Jud. Constanța, întrunit în ședință ordinară în data de 12 iulie 2024;*

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul privat al comunei Mereni, Județul Constanța, cu rumătoarele loturi:

- 1. Lot construcție locuințe, Str. Meilor nr. 90A (lot 1 Zona B), în suprafață de 601,4 mp
- 2. Lot intravilan arabil, Str. Mieilor nr. 90 B (lot FN Zona B) în suprafață de 1205,6 mp.

conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta Hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Instituției Prefectului Județului Constanta pentru controlul și verificarea legalității, Primarului Comunei Mereni, si va fi afișată/postată pe Site-ul. oficial al Primăriei Mereni.

INIȚIATOR PROIECT

PRIMAR

GURIȚĂ DUMITRU

**STRICT INFORMATIV**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu \_\_\_\_\_ voturi pentru din 11 consilieri în funcție.*



**ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**• PRIMĂRIA MERENI •**

•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel./Fax: 0241-859203 •0241-859336  
www.primaria-mereni.ro • e-mail: primar@primaria-mereni.ro • •

Nr. 267I din 08 07 2024

**RAPORT AL COMPARTIMENTULUI URBANISM, privitor la Proiectul de Hotarare initiat de Domnul Primar al Comunei Mereni prin care se propune completarea Inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei Mereni cu doua loturi de teren intravilan în localitatea Ciobănița**

Avand in vedere Proiectul de Hotarare, initiat de Domnul Primar al Comunei Mereni, prin care se propune, completarea Inventarului bunurilor din domeniul privat al comunei mereni cu doua loturi de teren intravilan în localitatea Ciobănița aduc la cunostinta Consiliului local urmatoarele date tehnice :

Prin PUG, respectiv Regulamentul Local de Urbanism, destinatia terenurilor in cauza, este inregistrata ca Zona de locuinte in zona de Sud-Vest a localitatii Ciobanita.

Aceste loturi de teren intravilan sunt situate pe Strada Mieilor la numerele 90A si 90B in localitatea Ciobanita si au facut parte din patrimoniul fostului CAP Ciobanita.

Aceste terenuri au suprafate de 601 mp respectiv 1206 mp asa cum rezulta din Extrasele de Carte Funciara nr.31610 si 31611 din 16 08 2022.

Planurile cadastrale ale celor doua loturi a fost inregistrat la OCPI Constanta, avand numere cadastrale 105708 si 105709 asa cum rezulta din Extrasele de de Carte Funciara nr. 107531 si 107506 din 19 04 2024.

Terenurile in cauza sunt intabulate potrivit acestor Extrase de C.F. in numele Comunei Mereni -Domeniul Privat conform HCL nr.52 din 27 10 2024 ce a fost invocata in acest documente.

Terenurile respective sunt menționate în anexa nr.3 la HCL nr.52 din 27 10 2023, ce a fost revocată prin HCL numărul 25 din 15 04 2024.

Pentru Sedinta Consiliului Local din 12 07 2023

REPREZENTANT COMPARTIMENT URBANISM

DAVID ION

**STRICT INFORMATIV**