



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA



• **COMUNA MERENI** •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

Nr 5/2/20.02.2024

Anexa nr. II la normele metodologice

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

| | |
|--|---|
| Județul/Localitatea CONSTANTA, MERENI | Registrul de evidență nr.5/2 din 20.02.2024 |
| Primăria MERENI | |

Încheiat astăzi, 20.02.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare. În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN, CNP [redacted], identificat/identificată cu CI seria [redacted] de [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] cetățenia romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în: [redacted] în calitate de proprietar, prin ROTARU VASILE in calitate de imputernicit, CNP [redacted], conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024, B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni, județul Constanta, al terenului agricol 2,00 ha situat în extravilanul localitatii Mereni, județul Constanta s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www. primariamereni.ro. în data de 20.02.2024.

Oferta de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5/1 din data 20.02.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar
Gurita Dumitru

Secretar general
Șirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Județul CONSTANTA | Registrul de evidență |
| U.A.T. Mereni | Nr.5/7 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU ȘIȘEȘTI,”** S.R.L., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG V** (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești” și unităților de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești,” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu [REDACTED] eliberat(ă) de SPCLEP [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] localitatea [REDACTED], județul/țara [REDACTED] cetățenia Romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în: localitatea [REDACTED] în calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile, CNP [REDACTED], în calitate de împuternicit, conform Procurii speciale cu încheiere de autentificare cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni, județul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203
secretariat @primariamereni.ro

NR.INREG.5/10 din 20.02.2024

PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor si a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a
terenului agricol în
suprafață de 2,00 HA a proprietarului CHIPARU MARIAN CRISTIAN

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare am procedat la afișarea Notificărilor nr.5/4/20.02.2024,nr.5/5/20.02.2024,nr.5/6/20.02.2024,nr.5/7/20.02.2024,nr.5/8/20.02.2024,nr.5/9/20.02.2024,titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 2,00 ha al proprietar CHIPARU MARIAN CRISTIAN prin imputernicit ROTARU VASILE conform Procurii Speciale cu încheiere de autentificare nr. 42/2.02.2024, preemtori : *TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINTA AGRICOLE SI SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,SC.MIDAVA AGRO.SRL,CHIPARU ȘTEFAN,CHIPARU ANICA* care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site- ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta . Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA



• COMUNA MERENI •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

Anexa nr. 1C la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|----------------------|------------------------|
| Județul (*)CONSTANȚA | Registrul de evidență |
| U.A.T MERENI | Nr. 5/3 din 20.02.2024 |

Ca urmare a înregistrării a ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN , CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted]

[redacted] ROMANIA cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul

[redacted] prin Rotaru Vasile ,CNP [redacted] calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,, localitatea Mereni,judetul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii) în calitate de vânzător/vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: [] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresa de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | S.C.MIDAVA AGRO S.R.L. | Loc.Mereni,com.Mereni jud.Constanta |



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA



• **COMUNA MERENI** •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

| | |
|----|--|
| 2. | |
|----|--|

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1 | NORD-CHIPARU ȘTEFAN,CHIPARU ANICA | |
| 2 | SUD-CHIPARU ANICA | |
| 3 | | |

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| | | |



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA



• **COMUNA MERENI** •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
| 1. | UAT TOPRAISAR,UAT COBADIN,UAT AMZACEA,UAT BĂRĂGANU | |
| 2. | | |
| <input type="checkbox"/> preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului | | |
| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar
Guriță Dumitru

.....
Secretar general
Sirbu Cristina

.....
Inspector asistent
Grigore Paula

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1C a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|-------------------|------------------------|
| Județul CONSTANTA | Registrul de evidență |
| U.A.T.Mereni | Nr. 5/9 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI**, S.R.L., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG VII** (statul român) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] ROMANIA cetățenia Romana, naționalitatea romana, cu domiciliul în: localitatea [redacted] in calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile [redacted] în calitate de imputernicit, conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,, localitatea Mereni, județul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sîrbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA

• **COMUNA MERENI** •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



• 907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203
secretariat@primaria.mereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|------------------------|
| Județul CONSTANȚA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI | Nr. 5/8 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. /1//7/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **UAT TOPRAISAR,UAT BĂRĂGANU,UAT COBADIN,UAT AMZACEA ,JUDEȚ CONSTANȚA**, CNP/CIF, nr. de înregistrare, (**), în calitate de **PREMPTOR DE RANG VI** (*persoanele fizice cu domiciliul/resedința situat/situata în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine*) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN , CNP [REDACTED] data și locul nașterii [REDACTED] , județul/țara [REDACTED] cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea [REDACTED] județul [REDACTED] în calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile , [REDACTED] in calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni,judetul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



Anexa nr. 1D
 la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Județul CONSTANTA | Registrul de evidență |
| U.A.T. Mereni | Nr.5/7 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU ȘIȘEȘTI,,** S.R.L., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG V** (Academia de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu Șișești „Gheorghe Ionescu -Șișești „ și unităților de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare ,organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și functionarea Academiei de Științe Agricole și Silvici „Gheorghe Ionescu Șișești,, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare,cu modificările și completările ulterioare,precum și institutiile de învățământ cu profil agricol ,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul **CHIPARU MARIAN-CRISTIAN** , CNP [redacted] identificat/identificată cu CI [redacted] liberat(ă) de [redacted] data și locul nașterii [redacted] , județul/țara [redacted] /ROMANIA cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea [redacted] , [redacted] in calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile ,CNP [redacted] in calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni,județul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni,, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.



Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|-------------------|------------------------|
| Județul (*)Mereni | Registrul de evidență |
| U.A.T. Mereni | Nr. 5/6 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI** S.R.L.,, CNP/CIF, nr. de înregistrare, (**), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG IV (TINERI FERMIERI)** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN , CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI seria [REDACTED], data și locul nașterii [REDACTED] județul [REDACTED] ROMANIA cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea [REDACTED] în calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile ,CNP [REDACTED] în calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni,județul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni,, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
SirbuCristina

Inspector asistent
Grigore Paula

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA



• COMUNA MERENI •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|------------------------|
| Județul CONSTANTA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială MERENI | NR. 5/5 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **doamnei CHIPARU ANICA si domnului CHIPARU ȘTEFAN** CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG III** (proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel . ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN , CNP identificat/identificată cu CI seria data și locul nașterii localitatea, județul țara cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea in calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile ,CNP in calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,,, localitatea Mereni,judetul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni,, județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA



• **COMUNA MERENI** •

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel : 0241-859203

e-mail: secretariat@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|----------------------|------------------------|
| Județul (*)Constanța | Registrul de evidență |
| U.A.T. Mereni | Nr. 5/4 din 20.02.2024 |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC.MIDAVA AGRO S.R.L.** cu sediul in localitatea Mereni, comuna Mereni, judet Constanta, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.J13/2018/2011 si RO 29056000 în calitate de **PREMPTOR DE RANG II** (proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei,irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași .În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investitii agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții) având domiciliul/reședința/iul social/secundar în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail , tel. ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 20.02.2024 depusă de către subsemnatul subsemnatul CHIPARU MARIAN-CRISTIAN , CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria [redacted] , data și locul nașterii [redacted] , județul/țara [redacted] cetățenia Romana ,naționalitatea romana,cu domiciliul în: localitatea [redacted] [redacted] in calitate de proprietar, prin Rotaru Vasile ,CNP [redacted] in calitate de imputernicit,conform Procurii speciale cu incheiere de autentificata cu nr.42/02.02.2024 B.I.N. „Nota Bene,, localitatea Mereni,judetul Constanta,, teren agricol 2,00 ha ,nr cadastral 105015 ,nr carte funciara 105015, nr. tarla 140 ,parcela A553/34 LOT2LOT3LOT4/2, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta categoria de folosință arabil, la prețul de 90.000 lei(nouazecidemii)afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Sirbu Cristina

Inspector asistent
Grigore Paula