

ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA

• COMUNA MERENI •

•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel./Fax: 0241-859203 •

www.primaria-mereni.ro • e-mail: • primaria.mereni@yahoo.com •

NR.INREG. ~~32~~ /2/04.12.2023

PROCES VERBAL  
de afisare ofertei de vanzare

Incheiat astăzi, 04.12.2023, în temeiul mi. 6 alin.(2) din Legea nr. 17/2014 privind măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către domnii HRISCA TEODOR LUCIAN și HRIȘCĂ CONSTANTIN în calitate de vânzatori prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii cu încheiere de autentificare nr.432/21.04.2022, al terenului agricol situat în extravilanul localității Mereni județul Constanta s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [w.www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro), în data de 04.12.2023.

Oferta de vânzare nr. 32/1 din data de 04.12.2023, se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului precum și condițiile de vânzare.

În acest sens, s-a întocmit proces - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 32/1 din data de 04.12.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR

GURIȚĂ DUMITRU

SECRETAR GENERAL delegat,

DAVID ION

INSPECTOR ASISTENT

GRIGORE PAULA



**ROMANIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

**Anexa nr. 1C la normele metodologice**

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul (*)CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 32/3 din 04.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)MERENI	

Ca urmare a înregistrării a ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , CNP [redacted], identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr [redacted] eliberat(ă) de [redacted] [redacted] [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea M [redacted] județul/țara [redacted] ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea Osmancea, str. [redacted] județul/sectorul Constanta si subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN ,CNP [redacted], identificat cu CI,seria [redacted] [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted], data si locul nasteri [redacted] alitate Constanta ,judetul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] [redacted] [redacted], in calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI in calitate de imputernicit [redacted], conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea Topraisar,judet Constanta,al terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul satului Osmancea ,comuna Mereni., județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare,, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: [ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu de
1.		
2.		
...		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-ve, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru



**ROMANIA - JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	IF.CURTALI ZACHER	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Vest-M.Ciolcă Floarea	
2		
3		

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAIȘAR,UAT COBADIN,UAT AMZACEA,UAT BĂRĂGANU	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar

.....

Guriță Dumitru

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar general delegat,

David Ion

.....

Întocmit

Grigore Paula

.....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1C a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
 PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
 e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D  
 la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Mereni	Nr. 32/4 din 04.12.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IF CURTALI ZACHER cu sediul in [redacted] județul Constanța înregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.F13/1256/2003,Cod Unic de Inregistrare RO10671917 în calitate de PREMPTOR DE RANG II ( proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei,irigații exclusi,v private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași .În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții) având domiciliul/reședința/iul social/secundar în: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail ..... , tel. ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , CNP [redacted] , identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] , data și locul nașterii [redacted] localitatea Mereni, , județul/țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] si subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN,CNP [redacted] ,identificat cu CI,seria [redacted] ,eliberat de [redacted] si locul nasteri [redacted] localitatea [redacted] județul [redacted] cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul Constanta in calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI in calitate de imputernicit,CNP [redacted] conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Topraisar, judet Constanta, al terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74 lei (treizeciscincidemiisaptesutecincizecideleisisaptezecisipatru debani) lei afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula

.NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. ID  
la normele metodologice

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul CONSTANTA	Registrul de evidență NR. 32/5 din 04.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei Ciolcă Floarea CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG III (proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecini domnil ARine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel ....., ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , [redacted] 6, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted] data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] Mereni, județul/țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul Constanta și subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN,CNP [redacted] identificat cu CI,seria A [redacted] eliberat de [redacted] localitatea Constanta,județul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul Constanta in calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI in calitate de imputernicit,CNP [redacted] conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea Topraisar,județul Constanta,al terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74lei(treizeciscincidemiisaptesutecincizecidelleisaptezecisipatrușe bani) lei afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula

.NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022

*[Faint, illegible text, possibly a list or table, with some handwritten marks and lines.]*





ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Mereni	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Mereni,jud.Constanta	Nr. 32/6/04.12.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI S.R.L., ..... , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG IV ( Tineri fermieri) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail ..... , tel. .... , ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , CNP [redacted] 135596, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted] , data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul/țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] , aleea Mediteraneană, județul/sectorul [redacted] si subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN, CNP [redacted] ,identificat cu CI,seria [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] nasterii [redacted] localitatea Constanta, județul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: [redacted] județul/sectorul Constanta in calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI in calitate de imputernicit, CNP [redacted] ,conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea [redacted] terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni, județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74lei(treizeciscincidecimesaptesutecincizeceideleisaptezecisipatrudebani) lei afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula

.NOTE:



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	Nr.32/7 din 04.12.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU ȘIȘEȘTI,, S.R.L., ..... CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG V (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești „Gheorghe Ionescu -Șișești ,, și unităților de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești,, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol în scopul cumparării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , CNP [redacted], identificat/identificată cu CI seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted], data și locul nașterii [redacted], județul/țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea Osmancea, aleea [redacted] județul/sectorul Constanta și subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN, CNP [redacted] identificat cu [redacted] eliberat de [redacted] Pincota, data și locul nașterii [redacted], localitatea Constanta, județul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted], județul/sectorul Constanta în calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI în calitate de împuternicit, CNP [redacted], conform Procurii Speciale autentificată cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea [redacted] terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta în calitate de vânzător/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74 lei (treizecicincidemiisaptesutecincizecideleisaptezecisipatrudebani) lei



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 32/8/04.12.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. /11/7/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT TOPRAISAR,UAT BĂRĂGANU,UAT COBADIN,UAT AMZACEA „JUDEȚ CONSTANȚA ..... CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREMPTOR DE RANG VI ( persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN [redacted] identificat/identificată cu CI [redacted] eliberat(ă) de SPCLER [redacted] [redacted] data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] și subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN,CNP [redacted] identificat cu [redacted] eliberat de SPCLER [redacted] [redacted] localitatea Constanta,judetul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] în calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI in calitate de imputernicit,CNP [redacted] conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea Topraisar,judet Constanta,al terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74lei(treizeciscincidemiisaptesutecincizeceleisaptezecisipatrudebani) lei afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

**Anexa nr. 1D**  
la normele metodologice

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	Nr. 32/9/04.12.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, S.R.L., ..... CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG VII (statul român ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail ..... tel. .... ofertei de vânzare nr.32/1 din data de 04.12.2023 depusă de către subsemnatul HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN , CNP [redacted] identificat/identificată cu CI [redacted] 598409 eliberat(ă) de [redacted] la [redacted] data și locul nașterii [redacted] localitatea Mereni , județul/țara Constanta/ROMANIA cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea Osmancea, aleea [redacted] județul/sectorul Constanta și subsemnatul HRIȘCĂ CONSTANTIN, CNP [redacted] identificat cu CI, seria [redacted] 54, eliberat de SPCLEP [redacted] localitatea Constanta, județul Constanta, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în: localitatea [redacted] județul/sectorul Constanta în calitate de proprietari, prin CURTALI SEZAI în calitate de imputernicit, CNP [redacted] conform Procurii Speciale autentificata cu nr.432/21.04.2022 B.IN. Ion Catalina Mihaela localitatea Topraisar, judet Constanta, al terenului agricol 1,39 ha ,nr cadastral 104754 ,nr carte funciara 104754, nr. tarla 75 ,parcela 307/31 lot.1, situat în extravilanul comuna Mereni, județul Constanta în calitate de vânzători/vânzătoare, categoria de folosință arabil, la prețul de 35.750,74lei(treizeciscincidemii saptesutecincizecileisaptezecisipatru debani) lei afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Nr inreg.32/10 din 04.12.2023

## PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor si a notificării preemtorilor pentru  
oferta de vânzare a terenului agricol în  
suprafață de 1,39 ha a proprietarilor HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN si  
HRIȘCĂ CONSTANTIN

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare am procedat la afișarea Notificărilor nr.32/4/04.12.2023,nr.32/5/04.12.2023,nr.32/6/04.12.2023,nr.32/7/04.12.2023,nr.32/8/04.12.2023,nr.32/9/04.12.2023, pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 1,39 ha al proprietarilor HRIȘCĂ TEODOR LUCIAN si HRIȘCĂ CONSTANTIN prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale cu nr. de autentificare 432/21.04.2022 preemtori *TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINȚA AGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU SISEȘTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,IF ,CURTALI ZACHER,CIOLCĂ FLOAREA* care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site- ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta . Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general delegat,  
David Ion

Inspector asistent  
Grigore Paula