



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1C la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 19/3 din 01.08.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)MERENI	

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA** , CNP [redacted] , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] , eliberat(ă) de SPCLEP [redacted] data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul țara [redacted] ROMANIA, cetățenia Romana , naționalitatea roman,
(**) cu domiciliul în: localitatea [redacted] ,
prin **CURTALI SEZAI** , CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] , codul poștal și NICU [redacted] ,
MARIANA CNP [redacted] , în calitate de proprietar, identificată cu CI seria [redacted] nr.4 [redacted] , eliberat de SPCLEP [redacted] , dta și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în localitatea [redacted] ,
[redacted] prin **CURTALI SEZAI** , CNP [redacted] în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , în calitate de vânzător/vânzătoare, al terenului de 0,7844 ha reprezentand cota parte 2/9 din 3,56 ha de pe raza Comunei Mereni , judet Constanta, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: [] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără	Adresă de domiciliu/reședință/sediu



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

	personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	IF.CURTALI ZACHER	
2.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Nord- Gutanu Ispirache	
	Sud- M.Musat Nicolae	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

	personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	UAT TOPRAISAR,UAT COBADIN,UAT AMZACEA,UAT BĂRĂGANU	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar

.....

Guriță Dumitru

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie

.....

Șerif Sibel

(numele și prenumele/semnătura)

Data

Întocmit

Grigore Paula

.....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1C a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA – JUDEUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI
Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203; Fax : 0241 859 336
www.primariamereni.ro ; e-mail : primaria.mereni@yahoo.com



NR. 19/11 din 01.08.2023

Catre:

DIRECTIA AGRICOLA CONSTANTA

Potrivit prevederilor Legii nr.17/2014 privind vanzarea -cumpararea terenurilor agricole extravilane , modificata prin Legea nr.175/2020, in conformitate cu art.3,lit.f) din Ordinul MADR nr.311/2020 va inaintam alaturat dosarul ce face obiectivul ofertei de vanzare nr.19/1/01.08.2023.

SECRETAR GENERAL

ȘERIF SIBEL

ÎNTOCMIT

GRIGORE PAULA



**ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. II la normele metodologice

**PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea CONSTANTA, MERENI	Registrul de evidență nr.19/2 din 01.08.2023
Primăria MERENI	

Încheiat astăzi, 01.08.2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cetățenia Romana, naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted], județul/sectorul [redacted], prin **CURTALI SEZAI**, CNP [redacted], în calitate de Imputernicit, conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal și NICU **MARIANA** CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] județul [redacted], cetățenia Romana, naționalitatea roman, cu domiciliul în localitatea [redacted] județul [redacted] prin **CURTALI SEZAI**, CNP [redacted], în calitate de Imputernicit, conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] al terenului agricol 0,7844 ha reprezentând cota parte 2/9 din 3,53 ha situat în extravilanul comuna Mereni., județul Constanta s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariamereni.ro în data de 01.08.2023.

Oferta de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19/1 din data de 01.08.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar
Gurita Dumitru

Secretar General,
Serif Sibel

Intocmit,
Grigore Paula



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Mereni	Nr. 19/4 din 01.08.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IF CURTALI ZACHER. CNP/CIF RO 10671917 (*), nr. de înregistrare F13/1256/2003, în calitate de PREMPTOR DE RANG II (proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei,irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași .În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., înregistrării ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA** , CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted]-nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul/țara [redacted] ROMANIA, cetățenia Romana , naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted] , prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , codul poștal si NICU MARIANA CNP [redacted] , în calitate de proprietar,identificata cu CI seria [redacted],nr.4[redacted],eliberat de SPCLEP [redacted] ,dta si locul nasteri [redacted] localitatea [redacted] , cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în localitatea [redacted] , prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni ,sat Ciobanita în suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr.



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemiiitreisutezecelei), afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Șerif Sibel

Întocmit
Grigore Paula

.NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
 e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
 la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	NR. 19/5 din 01.08.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Gutanu Ispirache si M.Musat Nicolae....., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR DE RANG III (proprietari și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificarile și completările ulterioare) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , e-mail , tel , ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata BARBULESCU ADRIANA , CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted] data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul țara [redacted] ROMANIA, cetățenia Romana , naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted] prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul in localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] , codul poștal si NICU MARIANA CNP [redacted] , in calitate de proprietar,identificata cu CI seria [redacted] ,nr. [redacted],eliberat de SPCLEP [redacted] ,dta si locul nasteri [redacted] localitatea [redacted] , cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul in localitatea [redacted] prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul in localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni ,sat Ciobanita în suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr. tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemii treisutezecelei), afișată la



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul
Constanța.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Șerif Sibe

Întocmit
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 19/6 din 01.08.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI S.R.L., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR DE RANG IV (Tineri fermieri) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA** , CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul/țara [redacted]/ROMANIA, cetățenia Romana , naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted] , prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , codul poștal si NICU MARIANA CNP [redacted] , în calitate de proprietar,identificata cu CI seria [redacted] nr.4 [redacted],eliberat de SPCLEP [redacted] ,dta si locul nasterii [redacted] localitatea [redacted] , cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul in localitatea [redacted] prin CURTALI SEZAI ,CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul in localitatea [redacted] , județul/sectorul [redacted] , calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni ,sat Ciobanita în suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr. tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemii treisutezecelei), afixată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Șerif Sibel

Întocmit
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 19/7 din 01.08.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHR IONESCU ȘIȘEȘTI,, S.R.L.,, CNP/CIF, (*), nr. de înregistrare, (**), în calitate de PREEMPTOR DE RANG V (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești „Gheorghe Ionescu -Șișești ,, și unităților de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare ,organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești,, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii și industriei alimentare,cu modificările și completările ulterioare,precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol în scopul cumparării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole,aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA** , CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria, nr., eliberat(ă) de SPCLEP C, data și locul nașterii, localitatea, județul/țara,/ROMANIA, cetățenia Romana , naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea, prin CURTALI SEZAI ,CNP, în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea, județul/sectorul, codul poștal și NICU MARIANA CNP, în calitate de proprietar,identificata cu CI seria,nr.4,eliberat de SPCLEP, dta și locul nasteri, localitatea, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul în localitatea, prin CURTALI SEZAI ,CNP, în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul în localitatea, județul/sectorul, calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni ,sat Ciobanita în



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr. tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemii treisutezecelei), afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Șerif Sibe

Întocmit
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
 e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
 la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 19/8 DIN 01.08.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 111/7/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT TOPRAISAR, UAT BĂRĂGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, JUDEȚ CONSTANȚA, CNP/CIF, (*) , nr. de înregistrare, (**), în calitate de PREMPTOR DE RANG VI (persoanele fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel. ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata BARBULESCU ADRIANA , CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , județul/țara [redacted], cetățenia Română, naționalitatea roman, (***) cu domiciliul în: localitatea [redacted] str. [redacted] județul/sectorul [redacted] , prin CURTALI SEZAI , CNP [redacted] 2 , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] , codul poștal și NICU MARIANA CNP [redacted] , în calitate de proprietar, identificată cu CI seria [redacted], eliberat de SPCLEP [redacted] , data și locul nașterii [redacted] localitatea [redacted] , cetățenia Română, naționalitatea roman, cu domiciliul în localitatea [redacted] prin CURTALI SEZAI , CNP [redacted] , în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul în localitatea [redacted] județul/sectorul [redacted] , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni , sat Ciobanita în suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr. tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemii treisutezecelei), afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Primar
Guriță Dumitru

Secretar general
Șerif Sibel

Întocmit
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
 PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
 e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Anexa nr. 1D
 la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANTA	Registrul de evidență Nr.19/9 din 01.08.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, S.R.L., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR DE RANG VII (statul român) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal e-mail tel. ofertei de vânzare nr.19/1 din data de 01.08.2023 depusă de către subsemnata **BARBULESCU ADRIANA**, CNP-**2610020101264**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria **22** nr. **123456789** eliberat(ă) de SPCLEP **123456789**, data și locul nașterii **12.03.1985** localitatea **123456789**, județul/țara **123456789**, cetățenia Romana , naționalitatea roman.

(**) cu domiciliul în: localitatea **123456789**, prin **CURTALI SEZAI**, CNP **123456789**, în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1169/05.10.2018 cu domiciliul in localitatea **123456789** județul **123456789**, codul poștal si **NICU MARIANA** CNP **123456789**, in calitate de proprietar,identificata cu CI seria **22** nr. **123456789**,eliberat de SPCLEP **123456789**, dta si locul nasteri **12.03.1985** localitatea **123456789**, cetățenia Romana , naționalitatea roman, cu domiciliul in localitatea **123456789** prin **CURTALI SEZAI**, CNP **123456789**, în calitate de Imputernicit , conform Procurii Speciale autentificat cu nr.1232/19.10.2018 cu domiciliul in localitatea **123456789**, județul **123456789**, calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul Comunei Mereni ,sat Ciobanita în suprafață de 0,7844 ha, reprezentând cota-parte 2/9 din 3,53 ha, nr. cadastral 103907, nr. carte funciară 103907, nr. tarla 93, nr. parcelă 419/4, categoria de folosință arabil, la prețul de 18.310 lei (optsprezecemiiitreisutezecelei), afișată la sediul/site-ul primaria.mereni@yahoo.com Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta.

Primar

Secretar general



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Guriță Dumitru

Șerif Sibel

Întocmit
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA

PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro

Nr inreg.19/10 din 01.08.2023



PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor și a notificării preemtorilor pentru
oferta de vânzare a terenului agricol în
suprafață de 0,7844 reprezentant cota parte 2/9 din 3,53 ha a
proprietarilor BĂRBULESCU ADRIANA și NICU MARIANA

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare am procedat la afișarea Notificărilor nr.19/4/01.08.2023,nr.19/5/01.08.2023,nr.19/6/01.08.2023,nr.19/7/01.08.2023,nr.19/8/01.08.2023,nr.19/9/01.08.2023 pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 0,7844 ha al proprietarilor BARBULESCU ADRIANA și NICU MARIANA preemtori *TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINȚA AGRICOLE ȘI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU SISEȘTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI,GUTANU ISPIRACHE,M.MUSAT NICOLAE* care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanța . Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar
Guriță Dumitru

Secretar General
Șerif Sibel

Întocmit
Grigore Paula