

PRIMĂRIA MEBENI
31.07.2023

Comunele

Se convocă Consiliul local Mebeni în sedință extraordinară la data de 07/08/2023, ora 15 la sediul Consiliului local Mebeni Ordinea de zi va conține un singur punct și respectiv încheierea unui contract de participare în concurență pentru exploatarea terenilor obșt. nr. A 477 și A 478.

Mebeni 31/07/2023

Conducător
Fărcașu Elena
Rădu Vasile
Rădu Artico

ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
COMUNA MERENI
CONSILIUL LOCAL

Nr. 3873 din 01.08.2023

PROIECT AL ORDINII DE ZI
pentru sedinta consiliului Local Mereni din data de 07.08.2023

In conformitate cu prevederile Art. 133 alin. 2), lit. b), Art 134, alin. (1), lit. b), alin. (2), precum si potrivit prevederilor Art. 135 alin 1) din O. U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, membrii Consiliului local Mereni au fost convocati prin Convocatorul de sedinta inregistrat sub nr. 3860 / 31.07.2023 pentru a participa la sedinta extraordinara din data de 07.08.2023, ora 15,00, care va avea loc la sediul Consiliului Local al comunei Mereni cu urmatoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii unui contract de asociere in participatiune pentru exploatarea suprafetelor de teren aferente sozelor A 477 si A 478.

Initiator: Viceprimar comuna Mereni, Ciucardel Florea.

Secretar general U.A.T. Mereni-

Serif Sibel



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA

• COMUNA MERENI •

•907180 Str.Libertății nr.112, Mereni • Tel. •0241-859336

www.primaria-mereni.ro • e-mail: • primaria.mereni@yahoo.com •

Nr. 3874 din 01.08.2023

INVITATIE LA SEDINTA

Catre,

Dl consilier/ Dna consilier local DOMNUL CONSILIER LOCAL SIBEL

In conformitate cu prevederile Art. 133 alin. 2), lit. b), Art 134, alin. (1), lit. b), alin. (2) precum si potrivit prevederilor Art. 135 alin 1) si Art. 196 alin 1 lit b din O U.G 57/2019 privind Codul administrativ si a Convocatorului de sedinta inregistrat sub nr. 3860 / 31.07.2023 semnat de catre cel puțin o treime din numărul consilierilor locali în funcție (Ciucardel Florea, Finariu Elena, Rada Vasile, Rizea Costica) sunteti convocati sa participati la sedinta extraordinara din data de 07.08.2023, ora 15:00, care va avea loc la sediul Consiliului Local al comunei Mereni si va avea urmatoarea ordine de zi:

1.Proiect de hotarare privind aprobarea încheierii unui contract de asociere in participatiune pentru exploatarea suprafetelor de teren aferente sozelor A 477 si A 478.

Initiator: Viceprimar comuna Mereni, Ciucardel Florea.

Va invitam la sediul Consiliului Local al comunei Mereni, pana la data de 07.08.2023, ora 15:00, pentru a verifica documentatia mentionata in Convocatorul de sedinta nr.3860 din 31.07.2023, depunerea de amendamente si pentru confirmarea prezentei la sedinta.

De asemenea, la data de 07.08.2023, consilierii care fac parte din Comisiile de specialitate nr. 1 nr. 2 si nr. 3 sunt invitati la sedintele de comisii.

In vederea avizarii, proiectelor, sedintele comisiilor de specialitate sunt programate astfel:

- a. Comisia de specialitate nr. 1 - 07.08.2023 , ora 14:00;
- b. Comisia de specialitate nr. 2 - 07.08.2023, ora 14:30;
- c. Comisia de specialitate nr. 3 - 07.08.2023, ora 14,45;

Materialele sedintei se gasesc la secretarul general al U.A.T.

Secretar general U.A.T. Mereni

Serif Sibel



PROIECT DE HOTARARE

Privitor la aprobarea incheierii unui contract de asociere in participatiune pentru administrarea suprafetelor de teren aferent solelor A 477 si a 478.

Consiliul Local Mereni intrunit in sedinta ordinara , avand in vedere expunerea de motive intocmita de initiatorul proiectului, viceprimarul comunei Mereni Ciucardel Florea, in temeiul prevederilor OG numarul 57/2019, articolele 75-87, articolul 129 alineatul 2 litera C,

Hotaraste

Se aproba incheierea unui contract de asociere in participatiune pentru administrarea terenului aferent solelor A 477 si A 478 IF Gara Petronela pentru o perioada de 10 ani.

Se desemneaza Gara Petronela ca fiind reprezentantul legal al asocierii.

Se mandateaza comisia de buget finante din cadrul consiliului local sa semneze contractul de asociere in participatiune, sa urmareasca fizic si scriptic indeplinirea conditiilor contractuale pe toata durata contractului.

Membrii comisiei sant inputerniciti sa valorifice cantitatile de produse rezultate in urma contractului de asociere.

In fiecare an se va depune la dosarul contractului un document din care sa rezulte numele membrilor comisiei la data respectiva.

Initiator Ciucardel Florea

[Redacted signature]

PRIMĂRIA MERENI	
Nr. Intra	3550
Data	14.07.2023


Expunre de Motive

Subsemnatul Ciucardel Florea in calitate de reprezentant al Consiliului Local Mereni privitor la efectuarea demersurilor legale pentru recuperarea terenurilor aferente sozelor 477 si A 478, prin prezenta aduc la cunostinta plenului Consiliului Local urmatoarea situatie de fapt:

Incepand cu anul 2012 si pana in prezent familia fostului si actualului Primar al comunei Baraganu exploateaza in mod abuziv cu documente neconforme suprafatele de teren susmentionate neplatind nimic nicieri, inbogatinduse fara just temeii. Desii am depus zeci de plangeri penale inpotriva acetora, am initiat mai multe procese de executare, evacuare, costatare, nu am reusit sa intram in posesia terenului deoarece familia Neague are a o armata de avocati platiti din bugetul Cosiliului Local Baraganu care in timp au formulat zeci de actiuni inpotriva noastra construind o falsa aparenta de litigiu perpetuu in acest timp acestia folosind terenul in folos propriu in detrimentul proprietarului de drept. Deoarece nimeni nu sa aratat interesat pentru orice forma de a lucra acest teren sub o forma legala pentru a aduce venituri la bugetul adevaratului proprietar deoarece se invoca faptul ca exista litigii referitoare la acest teren, in realitate nimeni nu intra de frica familiei Neague care a mai distrus in trecut culturile mai multor cetateni din comuna fiind condamnati, pentru aceste fapte, dar nerenuntand la teren, actualmente acesta a infintat lucrari premergatoare infintarii unei noi culturi. In aceste circumstante consider oportun intocmirea unui contract de asociere in partipatiune cu IF Gara Petronela singura societate care a fost de acord sa isi asume riscurile existente si deasemeni care are si capacitatea tehnica si experienta in domeniul agricol. Drept pentru care propun adoptarea unei hotarari in acest sens.

Mereni 14/07/2023

Ciucardel Florea



Catre CONSILIUL LOCAL MERENI



Subsemnata Garea Petronela ,domiciliata in loc.Osmancea,str.Ghe.Soceanu nr.62,in calitate de reprezentant legal al GAREA GH.PETRONELA IF,prin prezenta formulez prezenta CERERE -OFERTA , prin care va rog sa aveti in vedere ca in cazul in care celelalte forme de administrare nu pot fi aplicate,sa luati in dezbatare in plenul CONSILIULUI LOCAL MERENI ,incheierea unui contract de asociere in participatiune intre GAREA GH.PETRONELA IF si CONSILIUL LOCAL MERENI ,pentru valorificarea la bugetul local al potentialului economic al terenului agricol din parcelele A 477 si A478.

Garea Petronela
Reprezentant legal al
GAREA GH. PETRONELA IF

