



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. II la normele metodologice

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea CONSTANTA, MERENI	Registrul de evidență nr.5/2 din 10.07.2023
Primăria MERENI	

Încheiat astăzi, 10.07.2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.5/1 din data de 10.07.2023 depusă de către OLTEANU IULIAN, CNP [REDACTED] și OLTEANU VALENTINA ,CNP [REDACTED], în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar al terenului agricol situat în extravilanul localității .Mereni, județul Constanta prin imputernicit CURTALI SEZAI, CNP [REDACTED] conform procurii speciale nr.1278/09.11.2022 B.I.N. Ion Catalina Mihaela, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) în data de 10.07.2023

Oferta de vânzare nr.5/1 din data de 10.07.2023 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar  
GURIȚĂ DUMITRU  
Semnătura .....

ȘERIF SIBEL  
Secretar general,  
.....

GRIGORE PAULA .  
Întocmit  
.....



**ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI**



**Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : primaria.mereni@yahoo.com , starecivila@primariamereni.ro**

**Anexa nr. 1C la normele metodologice**

**LISTA**

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 5/3 din 10.07.2023
Unitatea administrativ-teritorială (*)MERENI	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 5/1 din 23.06.2023 depusă de OLTEANU IULIAN ,CNP [REDACTED] domiciliat în localitatea [REDACTED] și OLTEANU VALENTINA CNP [REDACTED] domiciliata în localitatea [REDACTED] în calitate de vânzători, prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificata cu nr.1279/9.11.2022 , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori: [ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	IF.CURTALI ZACHER	
2.		

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	VEST-RIZEA N.DANIEL	
2.	EST-ISLEAM C.BEGET	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR,UAT COBADIN,UAT AMZACEA,UAT BĂRĂGANU	
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

1.		
2.		

Primar

.....

Guriță Dumitru

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie

.....

Șerif Sibel

(numele și prenumele/semnătura)

Data .....

Întocmit

Grigore Paula

.....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1C a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Mereni	Nr. 5/4 din 10.07.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IF CURTALI ZACHER CNP/CIF RO 10671917 (\*), nr. de înregistrare F13/1256/2003, în calitate de PREMPTOR DE RANG II ( proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei,irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendași .În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi,viță-de-vie,hamei și pentru irigații,prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de OLTEANU IULIAN si OLTEANU VALENTINA in calitate de vânzători prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificata cu nr.1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (saptezecisiumidemiioptsutedoisprezece lei si zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibe

Întocmit  
Grigore Paula

.NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

La data de 31-10-2022 Anexa nr. 1D a fost modificată de Punctul 29, Articolul I din ORDINUL nr. 266 din 25 august 2022, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 1051 din 31 octombrie 2022



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență NR. 5/5 din 10.07.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului RIZEA N. DANIEL și domnului ISLEAM C.BEGET S.R.L., ....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG III (proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,cu modificările și completările ulterioare) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de OLTEANU IULIAN si OLTEANU VALENTINA în calitate de vânzători prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificata cu nr.1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (saptezecisiumidemiiopstudoisprezece lei si zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanța

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibe

Întocmit  
Grigore Paula

NOTE:

– Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 5/6 din 10.07.2023

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI S.R.L., ..... , CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG IV ( Tineri fermieri) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , e-mail ..... , tel. .... , Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de OLTEANU IULIAN și OLTEANU VALENTINA în calitate de vânzători prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificată cu nr.1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (saptezecisiumudemiiopstutedoisprezece lei și zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanța

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibel

Întocmit  
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 5/7 din 10.07.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU ȘIȘEȘTI,, S.R.L., ....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREEMPTOR DE RANG V (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești „Gheorghe Ionescu -Șișești ,, și unităților de cercetare -dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare ,organizate și reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești,, și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol ,în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de OLTEANU IULIAN și OLTEANU VALENTINA în calitate de vânzători prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificată cu nr.1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (sapezecisiumedemioptsutedoisprezece lei și zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanta

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibe

Întocmit  
Grigore Paula

NOTE:





ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr. 5/8 DIN 10.07.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. /1//7/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT TOPRAISAR, UAT BĂRĂGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA „JUDEȚ CONSTANȚA .....”, CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de PREMPTOR DE RANG VI (persoanele fizice cu domiciliul/resedința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de OLTEANU IULIAN și OLTEANU VALENTINA în calitate de vânzători prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale autentificată cu nr. 1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (saptezecisiumudemiiopstutedoisprezece lei și zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanța

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibel

Întocmit  
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA - JUDEȚUL CONSTANȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI MERENI



Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Anexa nr. 1D  
la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr.5/9 din 10.07.2023
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI, S.R.L.**,  
....., CNP/CIF ..... (\*), nr. de înregistrare ..... (\*\*), în calitate de **PREEMPTOR DE RANG VII** (statul român ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. Oferta de vânzare nr. 5/1 din data de 10.07.2023 depusă de **OLTEANU IULIAN** și **OLTEANU VALENTINA** în calitate de vânzători prin imputernicit **CURTALI SEZAI** conform procurii speciale autentificată cu nr.1278/09.11.2022 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,66 ha, reprezentând cota-parte ---, nr. cadastral 101600, nr. carte funciară 101600, nr. tarla 131, nr. parcelă 513/20, categoria de folosință arabil, la prețul de 71.812,10 lei (saptezecisiumidemiioptsutedoisprezece lei și zece bani), afișată la sediul/site-ul [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) Primăriei Comunei Mereni, județul Constanța

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar general  
Șerif Sibe

Întocmit  
Grigore Paula

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



ROMÂNIA – JUDEȚUL CONSTANȚA



PRIMĂRIA COMUNEI MERENI

Str. Libertății nr. 112, Mereni Tel : 0241-859203;  
e-mail : [primaria.mereni@yahoo.com](mailto:primaria.mereni@yahoo.com) , [starecivila@primariamereni.ro](mailto:starecivila@primariamereni.ro)

Nr inreg.5/10 din 10.07.2023

## PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor si a notificării preemtorilor pentru  
oferta de vânzare a terenului agricol în  
suprafață de 2,66 ha a proprietarilor OLTEANU IULIAN si  
OLTEANU VALENTINA

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare am procedat la afișarea Notificărilor nr. 5/4/10.07.2023, nr.5/5/10.07.2023, nr.5/6/10.07.2023, nr.5/7/10.07.2023, nr.5/8/10.07.2023, nr.5/9/10.07.2023 pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 2,66 ha al proprietarilor OLTEANU IULIAN si OLTEANU VALENTINA, preemtori *TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINȚA AGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU SISEȘTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, IF CURTALI ZACHER, ISLEAM C. BEGET, RIZEA N. DANIEL* care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta . Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar  
Guriță Dumitru

Secretar General  
Șerif Sibel

Întocmit  
Grigore Paula