



ROMANIA  
PRIMARIA COMUNEI MERENI  
JUDETUL CONSTANTA  
Str. LIBERTATII ,nr. 112

Nr.6597/14.11.2022

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Constanta	
Primăria Mereni	Registrul de evidență nr. 6597 din 14/11/2022

Încheiat astăzi, 14.11.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 112/07.09.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Mereni, tarlăua 98 , parcela433/8 , categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 103097, și număr carte funciară 103097 în suprafață de 3 ha, reprezentând cota-parte ....., județul Constanta depusă de CURTALI ERDAL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria [REDACTED] eliberat(ă) de DE SPCLEP Mangalia, cetățenia romana, naționalitatea ....., cu domiciliul în [REDACTED] Constanta codul poștal 905500 țara .ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-



ROMANIA  
PRIMARIA COMUNEI MERENI  
JUDETUL CONSTANTA  
Str. LIBERTATII ,nr. 112

Nr.6597/14.11.2022

ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 103097, nr. cadastral 103097, suprafață 3,00 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 112/07.09.2022, a ofertei de vânzare nr. 112, pentru terenul agricol în suprafață de 3.00 ha, depusă de CURTALI ERDAL, în calitate de vânzător/vânzătoare, prin CURTALI SEZAI, CNP [REDACTED] în calitate de imputernicit, conform procurii cu nr.839/03.08.2022, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 112 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-mereni.ro](http://www.primaria-mereni.ro) în data de 07.09.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 5305/07.09.2022 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data ....., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data ..... Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de



ROMANIA  
PRIMARIA COMUNEI MERENI  
JUDETUL CONSTANTA  
Str. LIBERTATII ,nr. 112

Nr.6597/14.11.2022

preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) în data de 14.11.2022.

Secretar general

ȘERIF SIBEL

Întocmit

Grigore Paula

