



**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinarangului de preferință**

Județul Constanta	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	Nr.98 din 05.07.2022

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință.**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.98/05.07.2022,depusă de numita MANAFU NISA cu domiciliul în [REDACTED], în calitate de vânzator prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale și încheieri de autentificare nr.481/18.02.2019,domiciliat în sat [REDACTED], privind terenul agricol situat în extravilan,suprafața de 1,1167 ha,nr cadastral 102178,nr carte funciara 102178,nr parcela 498/32 lot.4,tarla 126 categorie de folosinta arabil la pretul de 26801 lei(douazeci și șase de mii optsute unu lei))afisata la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primariei comunei Mereni,judetul Constantain calitate de vânzatori pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treileainclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestorinvestiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatejuridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	IF.CURTALI ZACHER	
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) dinlege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatejuridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte	Adresă
-----	---	--------

crt.	entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI UAT MERENI	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul căpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICULTURA „GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE-DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII,SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR,UAT COBADIN	
2.	UAT AMZACEA,UAT BARAGANU	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	Bucuresti ,str. Stirbei Voda nr. 43 sect.1
2.		

Primar,

GURITA DUMITRU

Secretar primărie,

SERIF SIBEL

Intocmit

Grigore Paula

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 98 din 05.07.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII (STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București,, codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr.98/05.07.2022. depusă de numita MANAFU NISA domiciliata în localitatea [REDACTED] în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale și încheieri de autentificare nr.481/18.02.2019, domiciliat în sat [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 1,1167 ha, nr cadastral 102178, nr carte funciara 102178 ,nr parcela 498/32lot.4, tarla 126 categorie de folosință arabil la prețul de 26.801 lei (douazeci și șase de mii opt sute unu lei) afișată la sediul/site-ul primariei mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța

Primar,

GURITA DUMITRU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 98 din 05.07.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU - SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE - DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE SI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM SI INSTITUTIILE DE INVATAMANT CU PROFIL AGRICOL, IN SCOPUL CUMPARARII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE IN EXTRAVILAN CU DESTINATIA STRICT NECESARA CERCETARII AGRICOLE, AFLATE IN VECINATATEA LOTURILOR EXISTENTE IN PATRIMONIUL ACESTORA , CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, judetul Constanta , e-mail, tel.,,, Oferta de vanzare nr.98/05.07.2022.depusă de numita MANAFU NISA domiciliata in localitatea [REDACTED], in calitate de vanzator prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale si incheieri de autentificare nr.481/18.02.2019., domiciliat in sat [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan, suprafata de 1,1167 ha, nr cadastral 102178, nr carte funciara 102178 ,nr parcela 498/32lot.4, tarla 126 categorie de folosinta arabil la pretul de 26.801 lei (douazeci si sase de mii optsute unu lei lei) afisata la sediul/site-ul primariei mereni.ro al Primariei comunei Mereni, judetul Constanta

Primar,

GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 98 din 05.07.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința IF CURTALI ZACHER, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF. (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG II (proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturi de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărare acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. ... sector. codul poștal, e-mail tel., Oferta de vânzare nr. 98/05.07.2022 depusă de numita MANAFU NISA domiciliată în localitatea [REDACTAT] în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale și încheieri de autentificare nr. 481/18.02.2019, domiciliat în sat [REDACTAT], privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 1,1167 ha, nr. cadastral 102178, nr. carte funciara 102178, nr. parcela 498/32 lot. 4, tarla 126 categorie de folosință arabil la preț de 26.801 lei (douazeci și șase de mii opt sute unu lei lei) afișată la sediul/site-ul primăriei mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.98 din 05.07.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT TOPRAISAR , UAT BARAGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINTA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr., sector....., , codul poștal....., e-mail....., tel. nr.98/05.07.2022.depusă de numita MANAFU NISA domiciliata in localitatea [REDACTED], in calitate de vanzator prin imputernicit CURTALI SEZAI conform procurii speciale si incheieri de autentificare nr.481/18.02.2019., domiciliat in sat [REDACTED], privind terenul agricol situat in extravilan, suprafata de 1,1167 ha, nr cadastral 102178, nr carte funciara 102178 ,nr parcela 498/32lot.4, tarla 126 categorie de folosinta arabil la pretul de 26.801ei (douazeci si sase de mii optsute unu lei lei) afisata la sediul/site-ul primariei mereni.ro al Primariei comunei Mereni, judetul Constanta

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.