

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinarangului de preferință

Județul Constanta	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	Nr.81 din 03.03.2022

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.81/03.03.2022.depusă de numtul AMET TECHIN domiciliat în Mun.Constanta , [REDACTED] Constanta în calitate de vânzător pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **preemtori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. **preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CRETU G, ION-NORD	
2.	GRAMADA CONSTANTIN-SUD	

4. **preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI UAT MERENI	
2.		

5. **preemtori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE „GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE-DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII,SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR,UAT COBADIN	
2.	UAT AMZACEA,UAT BARAGANU	

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	Bucuresti ,str. Stirbei Voda nr. 43 sect. 1
2.		

Primar,

GURITA DUMITRU

Secretar primărie,

SERIF SIBEL

Intocmit

Grigore Paula

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului CRETU G. ION JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETARII SI /SAU ARENDASII TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII,CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) si (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str....., nr....., comuna.MERENI....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 depusa de numitul Amet Techin domiciliati municipiul

Constanta, str. Cismelei, [REDACTED] în calitate de vânzător privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 (ha), nr. cadastral 10481, nr. carte funciară 10481, nr. parcelă A597/10, categorie de folosință arabil la prețul de 103.866, (o suta trei mii opt sute saizeci și șase de lei) afișata la sediul și pe site-ul primaria.mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului GRAMADA CONSTANTIN, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETARII SI /SAU ARENDASII TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII,CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) si (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... comuna..MERENI....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 depusa de numitul Amet Techin domiciliati municipiul

Constanta, [REDACTED], județul Constanta în calitate de vânzător privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 3 (ha), nr. cadastral 10481, nr. carte funciară 10481, nr. parcelă A597/10, categorie de folosință arabil la prețul de 103.866, (o suta trei mii opt sute saizeci și șase de lei) afișata la sediul și pe site-ul primaria.mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTIA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG IV (TINERI FERMIERI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 de numitul Amet Techin domiciliat în localitatea Mun. [REDACTED] județ Constanța, în calitate de vânzător privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 3,00 ha, nr cadastral 10481, nr carte funciara 10481, nr parcela A597/10 categorie de folosință arabil la prețul de 103.866 lei (o sută trei mii opt sute saizeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU – SISEȘTI”, ȘI UNITĂȚILE DE CERCETARE – DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII ȘI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE ȘI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT CU PROFIL AGRICOL, ÎN SCOPUL CUMPARĂRII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE ÎN EXTRAVILAN CU DESTINAȚIA STRICT NECESARĂ CERCETĂRII AGRICOLE, AFLATE ÎN VECINĂTATEA LOTURILOR EXISTENTE ÎN PATRIMONIUL ACESTORA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, județul Constanța, e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 de numitul Amet Techin domiciliat în localitatea Mun. Constanța, str. ~~.....~~, județul Constanța, în calitate de vânzător privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 3,00 ha, nr. cadastral 10481, nr. carte funciara 10481, nr. parcela A597/10 categorie de folosință arabil la prețul de 103.866 lei (o sută trei mii opt sute saizeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,

GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII (STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București, , codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 de numitul Amet Techin domiciliat în localitatea Mun. Constanta, str. [REDACTED], judet Constanta, în calitate de vânzator privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 3,00 ha, nr cadastral 10481, nr carte funciara 10481 ,nr parcela A597/10 categorie de folosinta arabil la pretul de 103.866 lei (o suta trei mii opt sute saizeci si sase de lei) afisata la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primariei comunei Mereni, judetul Constanta.

GURITA DUMITRU

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.81 din 03.03.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT TOPRAISAR , UAT BARAGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr. sector.....,, codul poștal....., e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 81 din data de 03.03.2022 de numitul Amet Techin domiciliat în localitatea Mun. Constanta, [REDACTED] 4, judet Constanta, în calitate de vânzător privind terenul agricol situat în extravilan, suprafața de 3,00 ha, nr cadastral 10481, nr carte funciara 10481 ,nr parcela A597/10 categorie de folosinta arabil la pretul de 103.866 lei (o suta trei mii opt sute saizeci si sase de lei) afisata la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primariei comunei Mereni, judetul Constanta.

Primar,

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor si a notificării preemtorilor pentru
oferta de vânzare a terenului agricol în
suprafață de 3.00 ha proprietarului Amet Techin

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare am procedat la afișarea Notificărilor nr. 81/1/03.03.2022, nr.81/2/03.03.2022, nr.81/3/03.03.2022, nr.1/4/03.03.2022, nr.81/5/03.03.2022, nr.81/06/03.03.2022 pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 3,00 ha al proprietarului AMET TECHIN pentru următorii preemtori *TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINTA AGRICOLE SI SILVICE., GHEORGHE IONESCU SISESTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CRETU G.ION,GRAMADA CONSTANTIN* care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta . Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar

Secretar general

DUMITRU GURITA

SERIF SIBEL

PROCES - VERBAL

Încheiat astăzi, 03.03.2022 cu ocazia afișării ofertei de vanzare nr.81/03.03.2022 emisa de numitul AMET TECHIN.

Subsemnații : Serif Sibel, secretar general în cadrul primăriei comunei Mereni, și Gurita Dumitru, primarul comunei Mereni am recurs la încheierea prezentului proces-verbal, după afișarea **ofertei de vanzare nr . 81** din **03.01.2022** pentru parcela **A597/10**, suprafața 3 ha teren arabil la prețul de 103.866 lei (o suta treii mii opt sute saizeci și șase lei) (afișată la sediul/site-ul primăriaMereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Am procedat la afișarea la sediul Primăriei comunei Mereni a **listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune** asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință.

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea Notificărilor nr.81/1/03.03..2022,nr.81/2/03.03.2022,nr.81/3/03.03.2022,nr.81/4/03.03.2022,nr.81/5/03.03.2022, nr.81/06/03.03.2022 pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 3 ha al proprietarului AMET TECHIN următorii preemtori TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINȚA AGRICOLE ȘI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU ȘISEȘTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CRETU G. ION,GRAMADA CONSTANTIN care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta
Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

PRIMAR,

GURITA DUMITRU

SECRETAR GENERAL

SERIF SIBEL