

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 28.01.2022 , cu ocazia sedintei ordinare organizata la sediul Consiliului Local al comunei Mereni, judetul Constanta.

Potrivit prevederilor art. 133 alin. 2 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin Dispozitia nr. 13 din 21.01.2022 emisa de Primarul comunei Mereni, judetul Constanta, Consiliul Local al comunei Mereni a fost convocat pentru astazi, in sedinta ordinara.

Atat dispozitia cat si convocatorul de sedinta inregistrat cu nr. 425 din 21.01.2022, impreuna cu proiectul ordinii de zi al sedintei inregistrat cu nr. 426 / 21.01.2022 au fost afisate pe site-ul Primariei comunei Mereni, www.primariamereni.ro la sectiunea "Consiliul Local" insotite de proiectele de hotarari initiale de catre Primarul comunei Mereni, domnul Gurita Dumitru.

Totodata, fiecaruia dintre consilierii locali in functie li s-a adus la cunostinta data, ora si locul sedintei, fiindu-le inmanate invitatiile la sedinta si cate o copie a Dispozitiei nr. 13 din 21.01.2022 si a convocatorului cu ordinea de zi.

Au fost asigurate Comisiilor de specialitate 1,2 si 3 materialele si documentele necesare sedintelor care au fost organizate in vederea avizarii proiectelor de hotarari aflate pe ordinea de zi.

De asemenea, in ziua sedintei, a fost pus la dispozitia consilierilor locali, procesul-verbal al sedintei anterioare, care a avut loc pe data de 23.12.2021 , document inregistrat cu nr. Nr. 566 / 27.01.2022.

Prin aprobarea tacita, sedinta de consiliu local este inregistrata audio.

In sala in care se desfasoara sedinta, au fost asigurate masurile care se impun pentru prevenirea contaminarii cu virusul SARS COV 2.

La ora 13.00 se declara deschise lucrarile sedintei la care participa Primarul comunei Mereni, domnul Gurita Dumitru.

De asemenea in cadrul sedintei participa in calitate de invitati si doamna notar Chifor Catalina-Alexandra repartizata in comuna Mereni, reprezentantul SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL si domnul Tomescu.

Doamna secretar a procedat la efectuarea prezentei consilierilor convocati, constatandu-se ca la sedinta ordinara sunt prezenti 9 din cei 10 consilieri locali in functie, respectiv, Baubec Ghiulser, Bejan Nicoleta Ramona, Chiriac Gheorghe, Ciucardel Florea, Garea Silviu Florentin, Nedelcu Catalin, Rada Vasile, Rizea Costica, Jitaru Vasilica. Lipseste domnul consilier Melente Marian.

Se constata ca sedinta consiliului local este legal constituita si intrunita.

Dupa efectuarea prezentei, dna. secretar general supune aprobarii procesul verbal al sedintei Consiliului local din data de 23.12.2021.

Pentru aprobarea procesului verbal voteaza toti cei 9 consilieri locali prezenti.

În conformitate cu prevederile art. 135, alin. (8) din OUG nr. 57 / 2019 domnul președinte de ședință le aduce la cunoștință domnilor consilieri necesitatea suplimentării ordinii de zi cu următorul proiect de hotărâre: Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență în valoare de 5000 lei numiților Radu Dorel și Radu Mihaela domiciliați în sat Mereni, str. Sos. Libertății, nr. 361, comuna Mereni, județul Constanța pentru acoperirea cheltuielilor necesare pentru refacerea locuinței distruse în urma unui incendiu.

Cu unanimitate de voturi, proiectul ordinii de zi precum și proiectul privind acordarea unui ajutor de urgență în valoare de 5000 lei numiților Radu Dorel și Radu Mihaela domiciliați în sat Mereni, str. Sos. Libertății, nr. 361, comuna Mereni, județul Constanța pentru acoperirea cheltuielilor necesare pentru refacerea locuinței distruse în urma unui incendiu introdus suplimentar pe ordinea de zi a fost aprobat.

După aprobarea ordinii de zi, dna secretar general precizează că toate proiectele de hotărâri au fost supuse avizării a cel puțin o comisie de specialitate, primind avizul acestora.

Președintele de ședință prezintă proiectul cu nr. 1 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept prin demisie a mandatului de consilier local al domnului Garea Cristian – Alexandru și declararea ca vacant a unui post de consilier local pe lista Partidului Social Democrat în cadrul Consiliului Local al comunei Mereni, județul Constanța.

Initiator – Primar Gurita Dumitru

Doamna secretar le aduce la cunoștință domnilor consilieri cererea de demisie a domnului Garea Cristian-Alexandru înregistrată la Primăria Mereni sub nr. 5967 / 24.12.2021.

Consiliul Local ia act cu privire la încetarea de drept înainte de expirarea duratei normale, prin demisie a mandatului de consilier local al domnului Garea Cristian-Alexandru ales pe listele PSD începând cu data depunerii demisiei scrise la secretarul general, respective data de 24.12.2021.

Se declară vacant locul detinut de consilierul local Garea Cristian - Alexandru în cadrul Consiliului Local Mereni, județul Constanța și în Comisie de specialitate nr. 2, acesta urmând a fi completat cu supleantul de pe lista Partidului Social Democrat care prezintă acceptul partidului și care este validat de către Judecătoria Medgidia.

Președintele de ședință prezintă proiectul cu nr. 2 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Mereni pe trimestrul IV, anul 2021.

Initiator – Primar Gurita Dumitru

După prezentare, consilierii locali sunt invitați să se înscrie la cuvânt.

Domnul Tanase Liviu, inspector în cadrul compartimentului contabilitate le comunică domnilor consilieri necesitatea validării Dispoziției primarului comunei Mereni nr. 170 / 31.12.2021 privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2021 al comunei Mereni pe trimestrul IV, anul 2021.

Emiterea acestei dispoziții a fost necesară întrucât conform adresei nr. 1692 / 07.12.2021, act adițional la contractul de finanțare nr. 6636 / 19.12.2018 în temeiul art. I din OUG nr. 93 / 2021 pentru derularea PNDL etapă II s-a transferat la Contractul de finanțare nr. 6636 / 19.12.2018 suma de 478.692,34 lei la capitolul 84.01.71.30 transport – Modernizare străzi din programul MDLPA – transfer PNDL.

Nefiind alte discuții se supune la vot.

Cu un numar de 9 voturi pentru, zero voturi impotriva si 0 abtineri, proiectul de hotarare a fost aprobat.

Presedintele de sedinta prezinta proiectul cu nr.3 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

3. Proiect de hotarare privind modificarea si completarea prin act aditional nr. 5 a contractului de servicii privind delegarea gestiunii prin concesiune a unei parti a serviciului de salubritate al comunei Mereni nr. 2991 / 10.09.2012, cu modificarile si completarile ulterioare.

Initiator – Primar Gurita Dumitru

Sunt invitati consilierii locali sa se inscrie la cuvânt.

Doamna consilier Jitaru Vasilica- în referatul prezentat se specifica faptul ca colectarea gunoierului se face selectiv. Este normal sa creasca pretul dar colectarea sa se faca selectiv.

Reprezentantul SC IRIDEX GROUP SALUBRITATE SRL- colectarea se poate face în doua feluri, din poarta în poarta, modalitate care ar genera costuri suplimentare pentru ca ar fi necesare alte echipaje, utilitatile, intretinere care în prima faza cel puțin ar costa aer.

A doua varianta ar fi colectarea în puncte fixe amenajate si sa se stabileasca un program de colectare al gunoierului. În momentul de fata aveti colectare selective pentru ca asa prevede legea, nici un contract de salubritate nu se mai poate încheia fara colectare selectiva. Tot ce se strânge de pe raza comunei Mereni se transporta la statia de sortare. După sortare IRIDEX comunica raportarile catre mediu prin care declara cantitatea de gunoi colectata selectiv.

Doamna consilier Jitaru Vasilica- problema este ca eu am mai vorbit cu oamenii carora li se colecteaza selectiv gunoierul , platesc mai mult la taxa de salubritate dar li se colecteaza selectiv.

Domnul primar Dumitru Gurita – sa se înceapa colectarea selectiva în puncta stabilite: scoala, gradinita unde sa fie amplasate pubele de 1 tona.

Reprezentantul SC IRIDEX GROUP SALUBRITATE SRL- vom comanda containerele pentru colectarea selectiva din puncte fixe si credem ca în termen de 30 de zile vom putea sa le amplasam si sa începem colectarea selectiva.

Cu un numar de 9 voturi pentru, zero voturi impotriva si 0 abtineri, proiectul de hotarare a fost aprobat.

Presedintele de sedinta prezinta proiectul nr. 4 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului anual de actiune privind serviciile sociale acordate si finantate din bugetul local al comunei Mereni pentru anul 2022 si a planului de actiuni si lucrari de interes local pe anul 2022.

Initiator – Primar Gurita Dumitru

Nefiind alte discutii se supune la vot

Cu un numar de 9 voturi pentru , zero voturi impotriva si zero abtineri proiectul de hotarare a fost aprobat.

Presedintele de sedinta prezinta proiectul de hotarare nr. 5 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

5. Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii , fara licitatie publica a unui spatiu apartinand domeniului public al comunei Mereni în vederea organizarii si

functionarii corespunzatoare a serviciilor publice notariale in comuna Mereni, judetul Constanta.

Initiator: Primar Gurita Dumitru

Sunt invitati consilierii locali sa se inscrie la cuvânt.

Primarul a localizat impreuna cu doamna notar un spatiu in vederea amenajarii unui sediu al biroului notarial care conform regulamentului notarilor publici sa aiba 3 incaperi concret identificate. Imobilul care face obiectul acestui proiect de hotarare corespunde criteriilor stabilite de regulamentul de aplicare a legii notarilor publici. Doamna notar a propus un contract de inchiriere – cadru care este explicit si este suficient de transparent.

Domnul primar le comunica domnilor consilieri faptul ca utilitatile vor fi suportate de catre doamna notar.

Domnul consilier Garea Silviu – Florentin: De ce a fost ales termenul de 10 ani si nu a fost ales un alt termen de inchiriere.

Doamna notar le comunica domnilor consilieri faptul ca dansa este dispusa la negociere, intreadevar un contract de inchiriere peste 5 ani este asimilat unui contract de dispozitie si nu unui act administrativ.

Domnul consilier Ciucardel Florea propune ca termenul de inchiriere sa fie de 5 ani , cu posibilitatea de prelungire.

Domnul consilier Garea Silviu – Florentin isi exprima acordul cu amendamentul ca durata contractului de inchiriere sa fie redus la 5 ani.

Contractul va intra in vigoare incepand cu data de 01 martie 2022.

Mobilierul este in sarcina biroului notarial.

Cu un numar de 9 voturi pentru, 0 vot impotriva si 0 abtineri , proiectul de hotarare a fost aprobat.

Presedintele de sedinta prezinta proiectul de hotarare nr. 6 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

6. Proiect de hotarare privind constituirea dreptului de superficie asupra terenului in suprafata de 4084 mp situate pe str. Libertatii, in incinta fostului sector zootehnic din localitatea Mereni, beneficiar Tomescu Andreea.

Initiator: Primar Gurita Dumitru.

Sunt invitati consilierii sa se inscrie la cuvânt.

Propunerea pentru incheierea superficiei este de 49 de ani.

Domnii consilieri Garea Silviu – Florentin si Chiriac Gheorghe considera ca concesiunea se putea face pentru o durata de 49 de ani dar superficia trebuie incheiata pe durata desfasurarii activitatii sau pe o durata de 10 ani.

Domnul consilier Ciucardel Florea propune ca aceasta superficie sa fie incheiata pentru o durata de 10 ani cu posibilitatea de prelungire.

Redeventa insemnand pretul folosintei terenului in superficie, cu echivalentul a 60 euro/luna, respectiv 720 euro/an, pentru intreaga suprafata de teren, platibila in lei si in transe trimestriale, la cursul B.N.R. comunicat in ziua in care se efectueaza plata, valoare care va fi indexata anual cu indicele de inflatie comunicat de catre Institutul National de Statistica.

Tomescu- Pretul din ce imi aduc eu aminte este mai mare decat pretul stabilit in urma exepertizei intocmita de catre un expert autorizat.

Doamna consilier Jitaru Vasilica- terenul de sub cladire al cui este.

Domnul consilier Ciucardel Florea- este terenul consiliului local, din cauza asta incheiem aceasta superficie.

Cu un numar de 9 vot pentru si zero impotriva, zero abtineri proiectul de hotarare a fost adoptat.

Presedintele de sedinta prezinta proiectul de hotarare nr. 7 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

7. Proiect de hotarare privind aprobarea rețelei scolare a unitatilor de invatamant preuniversitar de stat de la nivelul comunei Mereni, judetul Constanta pentru anul scolar 2022-2023.

Initiator: Primar Gurita Dumitru.

Sunt invitati consilierii locali sa se inscrie la cuvant.

Nefiind alte discutii proiectul de hotarare se aproba cu un numar de 9 voturi pentru , 0 voturi impotriva si zero abtineri .

Presedintele de sedinta prezinta proiectul de hotarare nr. 8 aflat pe ordinea de zi, respectiv:

8. Proiect de hotarare privind aprobarea acordarii unui ajutor de urgenta in valoare de 5000 lei numitilor Radu Dorel si Radu Mihaela domiciliati in sat Mereni, str. Sos. Libertatii, nr. 361, comuna Mereni, judetul Constanta pentru acoperirea cheltuielilor necesare pentru refacerea locuintei distruse in urma unui incendiu.

Initiator: Primar Gurita Dumitru.

Sunt invitati consilierii local isa se inscribe la cuvant.

Nefiind alte discutii proiectul de hotarare se supune la vot si este aprobat cu un numar de 9 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva .

Nemaifiind alte luari de cuvant, la ora 14.00 sedinta de consiliu local este declarata inchisa.

Pentru care s-a incheiat prezentul Proces-Verbal cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ urmand a se afisa o copie a acestuia la sediul Consiliului Local Mereni si pe site-ul Primariei comunei Mereni, sectiunea Consiliul Local.

Presedinte de sedinta,

Ciucardel Florea

Secretar General

U.A.T. Mereni,

Serif Sibel