

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune  
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 78 din 07.02.2022 (*)

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr.78 din 07.02.2022 depusă de numitul SEICEA ILMI, în calitate de proprietar prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandate nr.65/19.01.2022 de B.N.P. de Babu Florentina, domiciliat în localitatea [REDACTED], județul Constanta, tel.0766326715 pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

**1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		-

**2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	IF.CURTALI ZACHER	
2.	-	-

**3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	SEITICEA DILAVER	
2	CADAR P.SEDAT	
Pre em pto ri rang IV	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT MERENI	
2		
3		

4. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE „ GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE -DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII SI SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE	
2.		

5. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR	COMUNA TOPRAISAR, JUDETUL CONSTANTA
2.	UAT COBADIN	COMUNA COBADIN, JUDETUL CONSTANTA
3.	UAT AMZACEA	COMUNA AMZACEA, JUDETUL CONSTANTA
4.	UAT BARAGANU	COMUNA BARAGANU, JUDETUL CONSTANTA
5.		LOC.OSMANCEA,COMUNA MERENI, JUDET CONSTANTA

6. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECTOR 1, BUCURESTI.

Primar,  
GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Intocmit

GRIGORE PAULA

NOTĂ: Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.78 din 07.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT TOPRAISAR , UAT BARAGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (\*) , nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI ( PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. ...., nr. ...., sector....., ..... , codul poștal....., e-mail....., tel. ...., Oferta de vânzare nr . 78 din data de 07.02.2022 numitul SEICEA ILMI in calitate de vanzator prin imputernicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat si incheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat in localitatea [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr. cadastral 103048 , nr. carte funciară 103048, nr. parcelă 299/44, nr. tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 (lei), (cincizeci și patru de mii patru sute lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

Primar,  
GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 78 din 07.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnul SEITICEA DILAVER JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG III ( PROPRIETARII SI /SAU ARENDASII TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII,CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) si (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. ...., nr. \_\_\_\_ comuna..MERENI....., ....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02.2022 de numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în [REDACTAT] județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr. cadastral 103048 , nr. carte funciară 103048, nr. parcelă 299/44,nr .tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 78 din 07.02.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG IV ( TINERI FERMIERI ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. ...., nr. .... sector....., ..... , codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02.2022 numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în localitatea [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr.cadastral 103048 , nr.carte funciară 103048, nr.parcelă 299/44,nr .tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,  
GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu(\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență Nr.78 din 07.02.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință IF.CURTALI ZACHER, CNP/CIF.....J13/1291/2003..... (\*), nr.înregistrare....RO15359470..(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG 3 având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .MERENI, județul Constanta, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02.2022 numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în localitatea [REDACTAT] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr.cadastral 103048, nr.carte funciară 103048, nr.parcelă 299/44,nr .tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

nta.

Primar,

GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 78 din 07.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU – SISESTI,, ȘI UNITĂȚILE DE CERCETARE – DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII ȘI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE ȘI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT CU PROFIL AGRICOL, ÎN SCOPUL CUMPARĂRII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE ÎN EXTRAVILAN CU DESTINAȚIA STRICT NECESARĂ CERCETĂRII AGRICOLE, AFLATE ÎN VECINĂTATEA LOTURILOR EXISTENTE ÎN PATRIMONIUL ACESTORA , CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ....., județul Constanța , e-mail ....., tel. ...., Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02.2022 numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în localitatea [REDACTAT] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr. cadastral 103048 , nr. carte funciară 103048, nr. parcelă 299/44, nr. tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,

GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 78 din 07.02.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII ( STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI ) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02..2022 numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în localitatea [REDACTED] Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr. cadastral 103048 , nr. carte funciară 103048, nr. parcelă 299/44, nr. tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență Nr. 78 din 07.02.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului CADAR P.SEDAT, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare .....(\*\*) în calitate de PREEMTOR DE RANG III ( PROPRIETARII SI /SAU ARENDASHI TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII,CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) si (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..... str. ...., nr. .... comuna..MERENI....., ..... , codul poștal ..... , e-mail ..... , tel. ...., Oferta de vânzare nr. 78 din data de 07.02.2022 de numitul SEICEA ILMI în calitate de vânzător prin împuternicit CURTALI SEZAI conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 65/19.01.2022 domiciliat în localitatea [REDACTAT] [REDACTAT] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), nr. cadastral 103048 , nr. carte funciară 103048, nr. parcelă 299/44, nr. tarla 72, categorie de folosință arabil la prețul de 54.400 lei, (cincizeci și patru de mii patru sute) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRU  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,  
SERIF SIBEL  
(numele și  
prenumele/semnătura)

## NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

- Anexa nr. 1B

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul SEICEA ILMI, CNP 1571209131272, având adresa de comunicare în: localitatea Constanta, str. [REDACTED] județul CONSTANTA, codul poștal . - ., e-mail .micul.agricultorsrl@gmail.com, tel. ....,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2 (ha), la prețul de (\*) 54.400 lei ( cincizecisépatrudemii patrusute lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr baria/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Mereni	2	103048	103048	72	299/44	Arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SEICEA ILMI / CURTALI SEZAI  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Data ..... 27.01.2022 .....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - ^2) Se va completa în cifre și litere.
  - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	Nr. <u>11</u> din <u>07.02.22</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>ROUF RUSU</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul SEICEA ILMI , CNP [redacted] calitate de proprietar, identificat cu seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Constanta , data și locul nașterii [redacted] localitatea Osmancea , județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA ,
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Constanta , [redacted] județul CONSTANTA , codul poștal ..... , țara ROMANIA , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , cetățenia ROMANA , starea civila casatorit ,
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... , str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....
- (\*\*\*) Prin CURTALI SEZAI , CNP [redacted] , în calitate de IMPUTERNICIT , conform CONTRACTUL DE MANDAT cu nr. 65/19.01.2022 , localitatea [redacted] bl. , sc. , et. , ap. , județul CONSTANTA , codul poștal , telefon 0766326715 , fax ..... , e-mail micul.agricultorsrl@gmail.com ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și

Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2ha situat în extravilanul localității MRENI , identificat cu număr cadastral 103048, înscris în cartea funciară nr. 103048 a localității Mereni care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 COPIE TP NR.18256/514 ;
2. COPIE CM.26/2021
- 2 INTABULARE SI CADASTRU
3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA SI DE PLAN CADASTRAL
4. ACTE DE IDENTITATE VANZATOR/IMPUTERNICIT
5. COPIE CONTRACT DE MANDAT
6. CERTIFICAT FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SEICEA ILMI/ CURTALI SEZAI  
(numele și ..... în clar)

Semnătur:

.....

Data 27.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.