

74
 Data 17.01.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ZIU VĂCĂRIĂ CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de [redacted] (ha), la prețul de (*) [redacted] (lei) [redacted]
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător. Verificat primărie ³⁾	ZIU VĂCĂRIĂ	2440000	102038	119	119/5	119/5	AGRICOL	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ZIU VĂCĂRIĂ (Numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S.
 Data 17.01.2022

NOTE!
 - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
 asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul Constanta	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială MERENI	Nr.....74.din17.01.2022(*),

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
 în ordinea rangului de preferință.**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. ...74.....depusă deZISU VALERIA..... în calitate de vânzător prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform contract de mandat nr.2/03.01.2022, cu domiciliul în [redacted] pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TIGOI ALEXE(MOST PANAIT DANIELA)	
2.	TIGOI GHEORGHE,TIGOI MIHAI	
...	SOTARCA VLAD ALINA ELENA	

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC DE VIS AGRO SRL	Str.Libertatii,nr.130,Mereni
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	N-DE489,E-TIGOI MIHALS-M.SOCEANU GHEORGHE,M.RADULESCU ELENA,M.COJOCEA FLOAREA	
2.	V-M.SOCEANU ISPAS	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI UAT MERENI	

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTIA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. .74.din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC.DE VIS AGRO SRL, JUDEȚUL CONSTANTIA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG II (proprietari în estitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigații exclusiv privateși/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturi de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigații,prioritate la cumparare acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr., sector....., codul poștal....., e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numita ZISU VALERIA în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 2/03.01.2022 și domiciliat în ~~.....~~, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098 , nr. carte funciara 102098, nr.parcelă 490/5,nr .tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii saizeci și șase lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DI
(numele și p

I. S. Secreta
SERIF SIBE
(numele și
prenumele/se

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul

MERENI
360
18.01.2022

ANEXA nr. 1'D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 74 din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința M.COJOCEA FLOAREA, M.SOCEANU GHEORGHE, M.RADULESCU ELENA, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETARII SI /SAU ARENDASII TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII, CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) și (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str. nr. comuna.MERENI....., codul poștal, e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numită ZISU VALERIA în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 2/03.01.2022 și domiciliat în [redacted] județul Constanța privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098, nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 4905, nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii saizeci și șase lei) afișată la sediul județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMII
(numele și prenume)

I.S. Secretar prin
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele semnata)

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 74 din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință M.SOCEANU ISPAS, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETARII SI /SAU ARENDASII TERENURILOR AGRICOLE VECINE CU TERENUL SUPUS VANZARII, CU RESPECTAREA DISPOZITIILOR PREVAZUT LA art.4 alin.(2) si (4) DIN LEGE având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr., comuna..MERENI....., , codul poștal....., e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numita ZISU VALERIA în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform contract de mandat și încheierii de autentificare nr. 2/03.01.2022 și domiciliat în [REDACTAT] [REDACTAT] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr.cadastral 102098 , nr.carte funciară 102098, nr.parcelă 490/5,nr .tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii saizeci și șase lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

GURITA DUMITRI
(numele și prenumele)

L.S. Secretar primar:
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.74. din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință UAT TOPRAISAR , UAT BARAGANU, UAT COBADIN, UAT AMZACEA JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector....., codul poștal....., e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numită ZISU VALERIA, în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform CONTRACT DE MANDAT și încheierii de autentificare nr. 2/03.01.2022 și domiciliat în [REDACTAT] [REDACTAT] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098 , nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 490/5/nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii și saizeci și șase lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,

Primar,
GURITA DUM
(numele și prenumele)

L.S. Secretar primar
SERIF SIBEL
(numele și prenumele semnatar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

364
12.01.2022

ANEXA nr. 1'D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.74 din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința TIGOI ALEXE(MOST. PANAIT DANIELA),TIGOI GHEORGHE, TIGOI MIHAI SOTARCA VLAD ALINA ELENA ,JUDETUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG I (COPROPRIETARII,RUDELE DE GRADUL I,SOTII,RUDELESI AFINII PANA LA GRADUL AL TREILEA INCLUSIV)) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal.....,e-mail.....,tel.....,Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 depusă de numita ZISU VALERIA, în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform CONTRACT DE MANDAT și încheierii de autentificare nr.2/03.01.2022 și domiciliat în [redacted] [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098, nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 490/5/,nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii și saizeci și șase lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITR
(numele și prenum

L.S. Secretar primă
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 74 din 17.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG IV (TINERI FERMIERI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numită ZISU VALERIA, în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform CONTRACT DE MANDAT și încheierii de autentificare nr. 2/03.01.2022 și domiciliat [REDACTED] județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098, nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 490/5, nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii și saizeci și șase lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMI
(numele și prenumele)

L.S. Secretar pri
SERIF SIBEL
(numele și prenumele semnatar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	Inscripție 366
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 74 din 17.01.2022	Data 18.01.2022

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU – SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE – DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE SI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM SI INSTITUTIILE DE INVATAMANT CU PROFIL AGRICOL, IN SCOPUL CUMPARARII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE IN EXTRAVILAN CU DESTINATIA STRICT NECESARA CERCETARII AGRICOLE, AFLATE IN VECINATATEA LOTURILOR EXISTENTE IN PATRIMONIUL ACESTORA , CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, județul Constanta , e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 numită ZISU VALERIA, în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLADALINA ELENA conform CONTRACT DE MANDAT și încheierii de autentificare nr.2/03.01.2022 și domiciliat în [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098 , nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 490/5/, nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei), (optzeci și noua de mii și saizeci și șase lei) afișată la sediul site-ului il Constanta,

Primar:

GURITA DUMITR
(numele și prenume)

L.S. Secretar primă
SEȘIF SIBEL
(numele și
prenumele semnatar)

NOTE:

- Câmpurile notate
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	Ph Nr. 367 Data 18.01.2022
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 74 din 17.01.2022	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII (STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 74 din data de 17.01.2022 nimită ZISU VALERIA, în calitate de vânzatori prin împuternicit SOTARCA VLAD ALINA ELENA conform CONTRACT DE MANDAT și încheierii de autentificare nr.2/03.01.2022 și domiciliat în [REDACTED] [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,24 (ha), nr. cadastral 102098, nr. carte funciară 102098, nr. parcelă 490/5/23, nr. tarla 116, categorie de folosință arabil la prețul de 89.066 (lei). (optzeci și nouă de mii și saizeci și șase lei) afișată la sediul site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITR
(numele și prenume)

I. S. Secretar primărie
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele semnatar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.