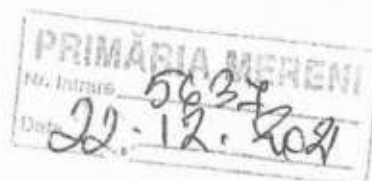


- Anexa nr. 1B

- Model -



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata CALUGAREANU FLOAREA , CNP 2460103135292, având adresa de comunicare în: localitatea CIOBANITA , str. GARII nr. 87, bl., sc., et., ap., județul CONSTANTA , codul poștal . - . , e-mail, tel.,

Subsemnata BAESCU FANICA , CNP 2641010135592, având adresa de comunicare în: localitatea COBADIN , str. LILIACULUI nr. 22, bl., sc., et., ap., județul CONSTANTA , codul poștal . - . , e-mail

Subsemnata BLAJ AURICA , CNP 2670804135312, având adresa de comunicare în: localitatea NAVODARI , str. GARII nr. 31, bl., sc., et., ap., județul CONSTANTA , codul poștal . - . , e-mail

Subsemnatul CALUGAREANU NICOLAE , CNP 1680815132813, având adresa de comunicare în: localitatea CONSTANTA , str. Albtrosului nr. 5, bl. ...D....., sc., et.2...., ap.49....., județul CONSTANTA , codul poștal . - . , e-mail.., TEL. 0723416729

Vândem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5HA la prețul de (*) 65.000 lei (saizeciscinci de mii lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciarsă (**)	Număr tarie/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință^3) (**)	
Se completează de către vânzător. (verificat primărie^4)	MERENI	2,5	101253	101253	95	425/27	Arabil	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Calugareanu Floarea, Blaj Aurica, Baescu Fanica, Calugareanu Nicolae/ CALUGAREANU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

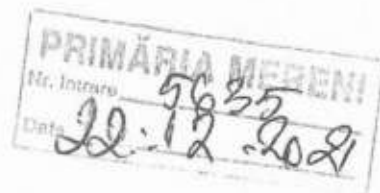
Semnătura

L.S.

Data 22-12-2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - ^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - ^2) Se va completa în cifre și litere.
 - ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - ^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	CONSTANTA / MEBENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență	
Primăria (*)		Nr. (g.)... din 20/12/2021 (an) (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	ADOLF SIKER	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata CALUGAREANU FLOAREA , CNP 2460103135292, în calitate de proprietar, identificat CI . seria KT nr. 740074, eliberat(ă) de SPCLP Techirghiol, data și locul nașterii 03.01.0946, localitatea Chirnogeni , județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Ciobanita , Str. Garii nr. 87, bl. , sc., et. , ap. județul CONSTANTA ,, codul poștal, țara ROMANIA , telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA , starea civilă Vaduva ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1. (*) Subsemnata BAESCU FANICA , CNP 2641010135592, în calitate de proprietar, identificat CI . seria KZ nr. 073889, eliberat(ă) de SPCLP Medgidia , data și locul nașterii 10.10.1964 , localitatea OSMANCEA , județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Cobadin , Str. Liliacului nr. 22, bl. , sc., et. , ap. , județul CONSTANTA ,, codul poștal, țara ROMANIA , telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA , starea civilă Vaduva ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1. (*) Subsemnata, BLAJ AURICA , CNP 2670804135312, în calitate de proprietar, identificat CI . seria KZ nr. 216068, eliberat(ă) de SPCLP Navodari, data și locul nașterii 04.08.1967, localitatea OSMANCEA , județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Navodari , Str. Garii nr. 31, bl. , sc., et. , ap. , județul CONSTANTA ,, codul poștal, țara ROMANIA , telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA , starea civilă CASATORITA ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

1. (*) Subsemnatul CALUGAREANU NICOLAE , CNP 1680815132813, în calitate de proprietar, identificat CI . seria KZ nr. 019634, eliberat(ă) de SPCLP Constanta , data și locul nașterii 15.08.1968, localitatea Osmancea , județul/țara CONSTANTA/ ROMANIA ,

2. (***) cu domiciliul în: localitatea Constanta , Str. Aleea Albatrosului nr. 5, bl. D , sc. ... , et. 2. , ap 49. , județul CONSTANTA ., codul poștal , țara ROMANIA , telefon 0723416729 , fax , e-mail calugareanu nicolae68@gmail.com, cetățenia ROMANA , starea civilă Necasatorit ,

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin CALUGAREANU NICOLAE , CNP 11680815132813 , în calitate de IMPUTERNICIT , conform procurii speciale cu nr. 824/11.11.2020 , localitatea CONSTANTA , str. Aleea Albatrosului nr.5 , bl. D., sc. , et.2 , ap. 49, județul CONSTANTA , codul poștal , telefon 0723416729 , fax , e-mail ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,9616 ha situat în extravilanul localității COBADIN , identificat cu număr cadastral 791/1-1, înscris în cartea funciară nr. 10081 a localității COBADIN care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE TP NR. 18254/344/6.04.1994 ;
2. COPIE DE CM.60/2020
2. INTABULARE SI CADASTRU
3. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA SI DE PLAN CADASTRAL
4. ACTE DE IDENTITATE VANZATOR/IMPUTERNICIT
5. COPIE PROCURA SPECIALA
6. CERTIFICAT FISCAL

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

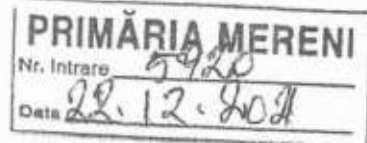
Vânzător/Împuternicit,
CALUGAREANU FLOAREA, BAESCU FANICA, BLAJ AURICA, CALUGAREANU NICOLAE/
CALUGAREANU NICOLAE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura *Calugaru*

Data *20.12.2021*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



ANEXA nr. 1C
**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68 din 22.12.2021 (*)

**LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință.**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 68 / 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzători prin imputernicit Calugareanu Nicolae conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, localitatea Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CALUGAREANU GHEORGHE	-
2.	-	-
3.	-	-

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT MERENI	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU-SISESTI,, SI UNITATILE DE CERCETARE -DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR	COMUNA TOPRAISAR, JUDETUL CONSTANTA
2.	UAT COBADIN	COMUNA COBADIN, JUDETUL CONSTANTA
3.	UAT AMZACEA	COMUNA AMZACEA, JUDETUL CONSTANTA
4.	UAT BARAGANU	COMUNA BARAGANU, JUDETUL CONSTANTA

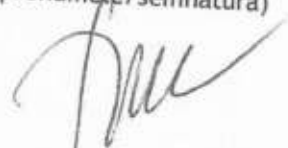
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECTOR 1, BUCURESTI.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)



L.S.

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intrașe <u>5921</u> Data <u>22.12.2021</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.68/din 22.12.2021 <u>11</u>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului Calugareanu Gheorghe, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETAR TEREN AGRICOL VECIN CU TERENUL SUPUS VANZARII) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin imputernicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253, nr. carte funciară 101253, nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețul de 65.000 (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intraș 592/2 Date: 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68/din 22.12.2021 12.	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR DE RANG IV (TINERI FERMIERI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr., sector....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numitul Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253 , nr. carte funciară 101253 , nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețului de 65.000 (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidența	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intrașe 9923 Data 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68 / din 22.12.2021 13	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU – SISEȘTI”, ȘI UNITĂȚILOR DE CERCETARE – DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII ȘI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE ȘI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT CU PROFIL AGRICOL, ÎN SCOPUL CUMPARĂRII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE ÎN EXTRAVILAN CU DESTINAȚIA STRICT NECESARA CERCETĂRII AGRICOLE, AFLATE ÎN VECINĂTATEA LOTURILOR EXISTENTE ÎN PATRIMONIUL ACESTORA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, județul Constanta, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253, nr. carte funciară 101253, nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil prețul de 65.000 lei (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intrașe <u>5924</u> Date <u>22.12.2021</u>
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68/ din 22.12.2021 <u>14.</u>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT BARAGANU, JUDEȚUL CONSTANȚA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str., nr. sector....., , codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253 , nr. carte funciară 101253 , nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețul de 65.000 (lei), (șaizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intab. 5925 Date 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr.68 / din 22.12.2021 15	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT COBADIN, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253, nr. carte funciară 101253, nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețul de 65.000 (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

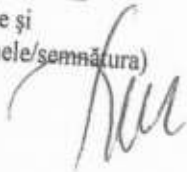
Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intraire 5926 Data 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68/din 22.12.2021 16.	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT AMZACEA, JUDEȚUL CONSTANȚA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr....., sector....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253, nr. carte funciară 101253, nr. tarla 95, nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețul de 65.000 (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cunumărul din registrul comerțului sau cunumărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. înregistrare 5927 Data 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68 din 22.12.2021 7	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT TOPRAISAR, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 68 din data de 22.12.2021 depusă de numiții Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae în calitate de vânzatori prin împuternicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, județul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr. cadastral 101253, nr. carte funciară 101253, nr. tarla 95 nr. parcelă A 425/27 categorie de folosință arabil la prețul de 65.000 (lei), (saizeci și cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

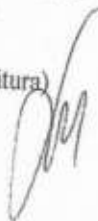
Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intra 7928 Data 22.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 68 din 22.12.2021 18	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII (STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București, , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr . 678 din data de 22.12.2021 depusă de numitul Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae in calitate de vanzatori prin imputernicit Calugareanu Nicolae, CNP 1680815132813 conform procurii speciale si incheierii de autentificare nr.824 / 11.11.2020, loc. Constanta, str. Ale. Albatrosului, nr. 5, bl. D, et. 2, apt. 49, , judetul Constanta privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,50 (ha), nr.cadastral 101253 , nr.carte funciară 101253 , nr.tarla 95, nr.parcelă A425/27 categorie de folosință arabil la prețul 65.000 lei (lei), (saizeci si cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PROCES -VERBAL

de afișare a listei preemtorilor și a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 2,50 ha a proprietarilor CALUGAREANU FLOAREA, BAESCU FANICA, BLAJ AURICA, CALUGAREANU NICOLAE

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare, am procedat la afișarea Notificărilor nr. 68 / 1 DIN 22.12.2021, 68/ 2 DIN 22.12.2021, 68/ 3 DIN 22.12.2201, 68/ 4 DIN 22.12.2201, 68/ 5 DIN 22.12.2201, 68/ 6 DIN 22.12.2021, 68/ 7 DIN 22.12.2021, 68 / 8 DIN 22.12.2021 pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 2,50 ha al proprietarilor Calugareanu Floarea, Baescu Fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae pentru următorii preemtori CALUGAREANU GHEORGHE, TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE ȘTIINȚA EAGRICOLE SI SILVICE,, GHEORGHE IONESCU SISESTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU, AGENTIA DOMENIILOR STATULUI care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanța

Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar
DUMITRU GURITA



Secretar General
SERIF SIBEL



PROCES - VERBAL

PRIMĂRIA MERENI	
Nr. Intra	5430
Date	22.12.2021

Încheiat astăzi, 22.12.2021 cu ocazia afișării ofertei de vânzare emisa de NUMITII CALUGAREANU FLOAREA, BAESCU FANICA, BLAJ AURICA, CALUGAREANU NICOLAE PRIN IMPUTERNICIT CALUGAREANU NICOLAE CONFORM PROCURII SPECIALE SI INCHEIERII DE AUTENTIFICARE NR. 824 / 11.11.2020

Subsemnații : Serif Sibel, secretar general in cadrul primariei comunei Mereni, și Gurita Dumitru, primarul comunei Mereni am recurs la încheierea prezentului proces-verbal, după afișarea **ofertei de vânzare** nr . 68 din 22.12.2021 pentru parcela A 425 / 27, tarla 95, suprafata 2,50 ha teren arabil la prețul de 65.000 (lei), (saizeci si cinci de mii lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Am procedat la afisarea la sediul Primariei comunei Mereni a **listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune** asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferinta.

In temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare , am procedat la afișarea Notificărilor nr. 68 / 1 DIN 22.12.2201. 68 / 2 DIN 22.12.2021. 68 / 3 DIN 22.12.2201. 68 / 4 DIN 22.12.2201. 68 / 5 DIN 22.12.2201. 68 / 6 DIN 22.12.2021. 68 / 7 DIN 22.12.2021. 68 / 8 DIN 22.12.2021 pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 2,50 ha al proprietarilor Calugareanu Floarea, Baescu fanica, Blaj Aurica, Calugareanu Nicolae pentru următorii preemtori **CALUGAREANU GHEORGHE, TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE STIINTA EAGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU SISESTI,, , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI** care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, judetul Constanta .
Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

PRIMAR,

GURITA DUMITRU



SECRETAR GENERAL

SERIF SIBEL

