

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vânzare

Județul/localitatea **Constanța/Mereni**(*)

Nr. unic de înregistrare a comunicării de
acceptare din Registrul de evidență

Primăria **Comunei Mereni** (*)

..... din luna/an) (*)

Numele și prenumele funcționarului primăriei
care primește cererea (*)

Semnătura funcționarului care primește oferta de
vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata, **Gheordunescu Marin-Vasile**, domiciliat/domiciliată în str.
Torino nr. 3, et. 4, sc., ap. **22-23**, județul/sectorul **Constanța**, telefon **0766 406 237**, act de
identitate **C.I.**, seria **KZ nr. 326700**, eliberat de **SPCLEP Constanța** la data **18.12.2015**,
CNP/CIF/CUI **17604031355602**, în calitate de **Administrator**, prin conform

2.(*) pentru: **SC AGRO GHEORDUNESCU SRL**

având număr de ordine în registrul comerțului **J13/1291/2003**, cod unic de înregistrare **RO
15359470**

3.(*) cu sediul în: localitatea **Mereni**, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul **Constanța**, codul poștal **907180**, telefon **0766 406 237**, fax,
e-mail **agrogheordunescu@gmail.com**, website

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
în suprafață de **1,40 ha**, identificat cu număr cadastral **101329**, înscris în cartea funciară nr.

101329 a localității **Mereni**, făcută de **Bodel Vasile si Bododel Silvia** și afișată în data de
..... la sediul Primăriei **Comunei Mereni**

Prețul oferit pentru cumpărare este de **44.941,26 lei**. (patruzeci si patru de mii noua sute patruzeci
și unu de lei si douazeci si sase de bani)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte
doveditoare¹

1 Copie contract de arenda;

2 Copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului ;

3 Decizia asociatului unic;

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate
să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. **17/2014** privind unele
măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de
modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în
administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea
Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.
677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și
libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

Gheordunescu Marin-Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.12.2021,

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

- ¹ - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;
 - procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

Judetul <u>CONSTANTA</u>	Registrul de evidenta
Primaria <u>MERENI</u>	Nr. <u>5629</u> din <u>10.12.2021</u> (zi/luna/an)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>ADRIF SIBER</u>	Semnatura functionarului care primeste decizia <u>[Signature]</u>

DECIZIE

privind alegerea preemtorului potential comparator

Stimate Domnule Primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Bododel Vasile**, CNP **1610312135591**, in calitate de proprietar, identificat/identificata cu B.I. seria KZ nr. **710779**, eliberat(a) de **SPCLEP Techirghiol**, data si locul nasterii **12.03.1961**, localitatea **Mun. Constanta**, judetul/tara **Constanta/Romania**,
 - (*) cu domiciliul in: localitatea **Topraisar**, str. **Capsunilor**, nr. **15**, judetul **Constanta**, codul postal **907285**, tara **Romania**, telefon **0763 717 590**, fax _____, e-mail _____, cetatenia **roman**, starea civila **casatorit**,
 - (*) resedinta in Romania (daca este cazul):
Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,
 - (*) Prin **imputernicit** /(numele si prenumele) **Gheordunescu Marin-Vasile**, CNP **1760403135602**, in calitate de **imputernicit**, conform **procurii notariale nr. 1164/19.10.2021**, localitatea **Mun. Constanta**, str. **Torino**, nr. **3**, sc. _____, et. **4**, ap **22-23**, judetul/sectorul **Constanta**, codul postal _____, telefon **0766 406 237**, fax _____, e-mail: **agrogheordunescu@gmail.com**
 - (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Bododel Silvia**, CNP **2710225132818**, in calitate de coproprietar, identificat/identificata cu B.I. seria KZ nr. **644075**, eliberat(a) de **SPCLEP Techirghiol**, data si locul nasterii **25.02.1971**, localitatea **Topraisar**, judetul/tara **Constanta/Romania**,
 - (*) cu domiciliul in: localitatea **Topraisar**, str. **Capsunilor**, nr. **15**, judetul **Constanta**, codul postal **907285**, tara **Romania**, telefon **0763 717 590**, fax _____, e-mail _____, cetatenia **roman**, starea civila **casatorit**,
 - (*) resedinta in Romania (daca este cazul):
Localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____, codul postal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____,
 - (*) Prin **imputernicit** /(numele si prenumele) **Gheordunescu Marin-Vasile**, CNP **1760403135602**, in calitate de **imputernicit**, conform **procurii notariale nr. 1164/19.10.2021**, localitatea **Mun. Constanta**, str. **Torino**, nr. **3**, sc. _____, et. **4**, ap **22-23**, judetul/sectorul **Constanta**, codul postal _____, telefon **0766 406 237**, fax _____, e-mail: **agrogheordunescu@gmail.com**
- Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile

ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Va comunic ca am decis sa aleg urmatorul preemtor ca potential comparator:

SC AGRO GHEORUNDESCU SRL

Vanzator/Imputernicit,
Gheordunescu Marin-Vasile
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

10.12.2021