

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(1) Subsemnatul/Subsemnata¹), **Bododel Vasile**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], sc., et. ..., ap. județul/sectorul **Constanța**, codul poștal, e-mail, tel.

(2) Subsemnatul/Subsemnata¹), **Bododel Silvia**, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], sc., et. ..., ap. județul/sectorul **Constanța**, codul poștal, e-mail, tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,40** (ha), la prețul de (*) **44.941,26** lei (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei).

Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Mereni/Constanța	1,40	101329	101329		A 490/28	arabil	
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete

Vânzător/Împuternicit,
Bododel Vasile, Bododel Silvia

Împuterniciti prin,
Gheordunescu Marin-Vasile

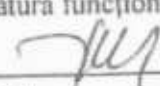
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 06.12.2021

CERERE

pentru afisarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Constanta, localitatea Mereni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 67 din 06.12.2021 (*)
Primăria comunei M.....	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea BODDEL VASILE	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată Doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Boddel Vasile**, CNP 1610312135591, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ nr. 710779, eliberat(ă) de SPCLEP Techirghiol, data și locul nașterii 12.03.1961, localitatea Mun. Constanța, județul țara Constanța/ Romania

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sat. Topraisar, com. Topraisar str. Capsunului, nr. 15, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanța, codul poștal, țara România, telefon 0763 717 590, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă casatorit,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Gheordunescu Marin-Vasile, CNP/CIF 1760403135602, în calitate de imputernicit, conform procurii notariale 1164/19.10.2021, localitatea Constanta, str. Torino nr. 3, bl., sc., et. 4, ap. 22-23, județul/sectorul Constanta, codul poștal, telefon 0766 406 238, fax, e-mail gheordunescu.marian@gmail.com,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **Boddel Silvia**, CNP 2710225132818, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria KZ nr. 644075, eliberat(ă) de SPCLEP Techirghiol, data și locul nașterii 25.02.1971, localitatea Com. Topraisar, județul țara Constanța/ Romania

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sat. Topraisar, com. Topraisar str. Capsunului, nr. 15, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Constanța, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă casatorita,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Gheordunescu Marin-Vasile, CNP/CIF 1760403135602, în calitate de imputernicit, conform procurii notariale 1164/19.10.2021, localitatea Constanta, str. Torino nr. 3, bl., sc., et. 4, ap. 22-23, județul/sectorul Constanta, codul poștal, telefon 0766 406 238, fax, e-mail gheordunescu.marian@gmail.com,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **din arendași : SC AGRO GHEORDUNESCU SRL.**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,40** ha situat în extravilanul localității **Mereni**, identificat cu număr cadastral **101329**, înscris în cartea funciară nr. **101329** a localității **Mereni**, identificat cu in parcela **A 490/28** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];

– terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];

– am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 Titlu de proprietate

2 Cadastru/Intabulare

3 Extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral.

4 Certificat fiscal

5 Contract de arenda

6 Imputernicire

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BODODEL VASILE, BODODEL SILVIA

Imputernicit prin,

GHEORDUNESCU MARIN-VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 06.12.2024.....

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidentă
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67 din 06.12.2021 (*)

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca umare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 67 / 06.12.2021 depusă de numitii Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzători prin împuternicit Gheordunescu Marin- Vasile conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021, localitatea Constanta, [redacted] pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC AGRO GHEORDUNESCU SRL	ARENDAȘ COMUNA MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA
2.	E- BODODEL ION- VECIN	
3.	V- BADEA ILIE VECIN	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT MERENI	

2.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ACADEMIA DE ȘTIINTE AGRICOLE SI SILVICE „ GHEORGHE IONESCU-SISESTI. SI UNITĂȚILE DE CERCETARE -DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII SI INDUSTRIEI ALIMENTARE	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	UAT TOPRAISAR	COMUNA TOPRAISAR, JUDETUL CONSTANTA
2.	UAT COBADIN	COMUNA COBADIN, JUDETUL CONSTANTA
3.	UAT AMZACEA	COMUNA AMZACEA, JUDETUL CONSTANTA
4.	UAT BARAGANU	COMUNA BARAGANU, JUDETUL CONSTANTA

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	STR. STIRBEI VODA, NR. 43, SECTOR 1, BUCURESTI.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTIA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intrare 5523 Data 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/9. din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT BARAGANU, JUDEȚUL CONSTANTIA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare (**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATA IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU IN UNITATILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin - Vasile, CNP [redacted] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164/19.10.2021, loc. [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr. cadastral 101329, nr. carte funciară 101329, nr. tarla 123, nr. parcelă A 490/28 categorie de folosință arabii la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență	Nr. înregistrare 5022 data 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67 din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT AMZACEA, JUDEȚUL CONSTANTĂ, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATĂ ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector..... , codul poștal..... e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin - Vasile, CNP [redacted] form procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021, loc. Constanta, [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr.cadastral 101329, nr.carte funciară 101329, nr.tarla 123, nr.parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTIA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/17 din 06.12.2021	
		Nr. Dosar 5576
		Data 06.12.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT COBADIN, JUDEȚUL CONSTANTIA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare (**), în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATĂ ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector....., codul poștal....., e-mail....., tel..... Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin-Vasile, CNP [redacted] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr 1164/19.10.2021, loc. Constanta [redacted] privind teren [redacted] în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr. cadastral 101329, nr. carte funciară 101329, nr. tarla 123, nr. parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență	REGISTRUL DE EVIDENȚĂ Nr. Intraș 5315 Data 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/p. din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința UAT TOPRAISAR, JUDEȚUL CONSTANTĂ, CNP/CIF..... (*). nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VI (PERSOANE FIZICE CU DOMICILIUL / RESEDINȚA SITUATĂ ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE UNDE ESTE AMPLASAT TERENUL SAU ÎN UNITĂȚILE ADMINISTRATIV-TERITORIALE VECINE) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea..... str..... nr..... sector..... , codul poștal....., e-mail....., tel..... Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiți Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin – Vasile , CNP [REDACTED] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164/19.10.2021, loc. Constanta, [REDACTED] privind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr. cadastral 101329 , nr. carte funciară 101329 , nr. tarla 123, nr. parcelă A 490 / 28, categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primarimereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTĂ	Registrul de evidență	
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/15 din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința ACADEMIEI DE ȘTIINTE AGRICOLE ȘI SILVICE „GHEORGHE IONESCU – SISEȘTI”, ȘI UNITĂȚILOR DE CERCETARE – DEZVOLTARE DIN DOMENIILE AGRICULTURII, SILVICULTURII ȘI INDUSTRIEI ALIMENTARE, ORGANIZATE ȘI REGLEMENTATE PRIN LEGEA 45/2009, PRECUM ȘI INSTITUȚIILOR DE ÎNVĂȚĂMÂNT CU PROFIL AGRICOL, ÎN SCOPUL CUMPARĂRII TERENURILOR AGRICOLE SITUATE ÎN EXTRAVILAN CU DESTINAȚIA STRICT NECESARĂ CERCETĂRII AGRICOLE AELATE ÎN VECINĂTATEA LOTURILOR EXISTENTE ÎN PATRIMONIUL ACESTORA, CNP/CIF [redacted] înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG V având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [redacted], județul Constanta, e-mail [redacted], tel. [redacted]. Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin - Vasile, CNP [redacted] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164/19.10.2021 [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (1ra), nr. cadastral 101329, nr. carte funciară 101329, nr. tarla 123, nr. parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabil prețului de 44.911,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/14, din 06.12.2021	Nr. literar 5505
		Data 06.12.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința TINERILOR FERMIERI AI UAT MERENI, JUDEȚUL CONSTANTA, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG IV (TINERI FERMIERI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în localitatea str., nr. sector....., codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordanescu Marin - Vasile, CNP [REDACTED] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021, [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr. cadastral 101329 , nr. carte funciară 101329, nr. tarla 123, nr. parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primăriei mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. 5508 din 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/2, din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului Bododel Ion, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare.....(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETAR TEREN AGRICOL VECIN CU TERENUL SUPUS VANZARII) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector....., codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuterniciți Gheordinescu Marin [redacted] și [redacted] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164/06.12.2021 [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr. cadastral 101329, nr. carte funciară 101329, nr. tarla 123, nr. parcelă A 490 / 28 - categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANȚA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. înregistrare 5504 Data 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/3 din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința domnului Bădea Ilie, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (PROPRIETAR TEREN AGRICOL VECIN CU TERENUL SUPUS VANZARII) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea str. nr. sector....., codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin, Vasile, CNP. [REDACTED] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021. [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr.cadastral 101329 , nr.carte funciară 101329 , nr.tarla 123, nr.parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)




NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI 5602 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/11... din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința SC AGRO GHEORDUNESCU SRL, CNP/CIF..... (*) nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG III (ARENDAS) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Mereni, județul Constanta, e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr. 67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin - Vasile, CNP [redacted] conform procurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021, loc. Constanta, [redacted] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr.cadastral 101329 [redacted] nr. parțea A 490/28 categorie de folosință arabil prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și prenumele/semnătura)

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) CONSTANTA	Registrul de evidență	PRIMĂRIA MERENI Nr. Intrare 5725 Data 06.12.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*) MERENI	Nr. 67/10 din 06.12.2021	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare(**) în calitate de PREEMTOR DE RANG VII (STATUL ROMAN, PRIN AGENTIA DOMENIILOR STATULUI) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BUCUREȘTI, str. Stirbei Voda, nr.43, sector 1, București, codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr.67 din data de 06.12.2021 depusă de numiții Bododel Vasile și Bododel Silvia în calitate de vânzatori prin împuternicit Gheordunescu Marin - Vasile, CNP [REDACTED] conform procedurii speciale și încheierii de autentificare nr. 1164 / 19.10.2021, loc. [REDACTED] privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), nr.cadastral 101329 , nr.carte funciunară 101329 , nr.tarla 123, nr.parcelă A 490 / 28 categorie de folosință arabii la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci și patru de mii nouă sute patruzeci și unu de lei și douăzeci și șase de lei) afișată la sediul/site-ul primăriei mereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanța.

Primar,
GURITA DUMITRU
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
SERIF SIBEL
(numele și
prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

PROCES - VERBAL



Incheiat astăzi, 06.12.2021 cu ocazia afișării ofertei de vanzare emisa de NUMITII BODODEL VASILE SI BODODEL SILVIA PRIN IMPUTERNICIT GHEORDUNESCU MARIN- VASILE CONFORM PROCURII SPECIALE SI INCHEIERII DE AUTENTIFICARE NR.1164 / 19.10.2021, LOCALITATEA CONSTANTA, STR. TORINO, NR. 3, ET. 4, APT. 22-23, JUDETUL CONSTANTA.

Subsemnații : Serif Sibel, secretar general in cadrul primariei comunei Mereni, și Gurita Dumitru, primarul comunei Mereni am recurs la încheierea prezentului proces-verbal, după afișarea ofertei de vanzare nr. 67 din 06.12.2021 pentru parcela A 490 / 28, tarla 123, suprafata 1,40 ha teren arabil la prețul de 44.941,26 lei (lei), (patruzeci si patru de mii noua sute patruzeci si unu de lei si douazeci si sase de lei) afișată la sediul/site-ul primariamereni.ro al Primăriei comunei Mereni, județul Constanta.

Am procedat la afisarea la sediul Primariei comunei Mereni a listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta.

In temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare , am procedat la afișarea Notificărilor nr. 67 / 1 DIN 06.12.2201, 67 / 2 DIN 06.12.2021, 67 / 3 DIN 06.12.2201, 67 / 4 DIN 06.12.2201, 67 / 5 DIN 06.12.2201, 67 / 6 DIN 06.12.2021, 67 / 7 DIN 06.12.2021, 67 / 8 DIN 06.12.2021, 67 / 9 DIN 06.12.2021, 67 / 10 DIN 06.12.2021,

pentru titularii dreptului de preemțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 1,40 ha al proprietarilor Bododel Vasile si Bododel Silvia pentru următorii preemtori SC AGRO GHEORDUNESCU SRL, BODODEL ION, BADEA ILIE, TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE STIINTA EAGRICOLE SI SILVICE ,, GHEORGHE IONESCU SISESTI... , UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, județul Constanta .

Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

PRIMAR,

GURITA DUMITRU

SECRETAR GENERAL

SERIF SIBEL

PROCES -VERBAL

de afişare a listei preemtorilor si a notificării preemtorilor pentru oferta de vânzare a terenului agricol în suprafață de 1,40 ha a proprietarilor BODODEL VASILE SI BODODEL SILVIA

În temeiul art.3 litera litera "d" din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan cu modificările și completările ulterioare , am procedat la afişarea Notificărilor nr. 67 / 1 DIN 06.12.2201, 67/ 2 DIN 06.12.2021, 67/ 3 DIN 06.12.2201, 67/ 4 DIN 06.12.2201, 67/ 5 DIN 06.12.2201, 67/ 6 DIN 06.12.2021, 67/ 7 DIN 06.12.2021, 67/ 8 DIN 06.12.2021, 67/ 9 DIN 06.12.2021, 67/10 DIN 06.12.2021, pentru titularii dreptului de preempțiune din lista preemtorilor privind vânzarea terenului în suprafață de 1,40 ha al proprietarilor Bododel Vasile si Bododel Silvia pentru următorii preemtori SC AGRO GHEORDUNESCU SRL, BODODEL ION, BADEA ILIE, TINERII FERMIERI AI UAT MERENI, ACADEMIA DE STIINTA EAGRICOLE SI SILVICE ., GHEORGHE IONESCU SISESTI,..., UAT TOPRAISAR, UAT COBADIN, UAT AMZACEA, UAT BARAGANU , AGENTIA DOMENIILOR STATULUI care nu au putut fi contactați, la sediul Primăriei comunei Mereni, și pe site-ul Primăriei comunei Mereni, judetul Constanta

Drept pentru care am întocmit prezentul proces verbal.

Primar
DUMITRU GURITA

Secretar General
SERIF SIBEL