



## PROCES VERBAL

Incheiat astazi 30.01.2020, cu ocazia sedintei ordinare organizate la sediul Consiliului Local al comunei Mereni, judetul Constanta.

Potrivit prevederilor art.133 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin Dispozitia nr.36 din 22.01.2020 emisa de Primarul comunei Mereni, judetul Constanta, Consiliul Local al comunei Mereni a fost convocat pentru astazi, 30.01.2020, ora 13.00 in sedinta ordinara.

Atat dispozitia cat si convocatorul de sedinta inregistrat cu nr. 322 din 22.01.2020, impreuna cu proiectul ordinii de zi a sedintei avand nr.323 din 22.01.2020 au fost afisate pe site-ul Primariei comunei Mereni, [www.primariamereni.ro](http://www.primariamereni.ro) la sectiunea "Consiliul Local " insotite de proiectele de hotarari initiate de catre Primarul comunei Mereni, domnul Garea Silviu-Florentin si consilierul local Cherim Mariana.

Totodata, fiecaruia dintre consilierii locali in functie li s-a adus la cunostinta data, ora si locul sedintei, fiindu-le inmanate personal invitatiile la sedinta si cate o copie a convocatorului cu proiectul ordinii de zi si copii ale Dispozitiei nr.36.

La panoul de afisaj al Consiliului Local Mereni, au fost expuse toate documentele mai sus-amintite, iar la biroul Secretarului general al comunei Mereni au stat la dispozitia consilierilor locali toate materialele de sedinta .

Au fost asigurate si inmanate membrilor Comisiilor de specialitate nr.1, nr.2 si nr.3 toate materialele si documentatiile necesare sedintelor ce vor fi organizate in vederea avizarii proiectelor de hotarari aflate pe ordinea de zi.

De asemenea, a fost pus la dispozitia consilierilor locali, procesul -verbal al sedintei anterioare, care a avut loc pe data de 09.01.2020, document inregistrat cu nr.408 din 28.01.2020.

Prin aprobarea tacita, sedinta de consiliu local este inregistrata audio.

La ora 13.05 se declara deschise lucrarile sedintei la care participa si Primarul comunei Mereni, domnul Garea Silviu Florentin. Totodata la lucrarile sedintei participa cetateni ai comunei Mereni, precum si un functionar public din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Mereni, respectiv: contabilul Tanase Liviu.

Mai participa in calitate de invitat domnul Gheordunescu George, reprezentant al sindicatului asistentilor personali - Constanta.

Domnul secretar a procedat la efectuarea prezentei consilierilor convocati, constatandu-se ca la sedinta ordinara sunt prezenti 9 din cei 11 consilieri locali in functie, respective: Cherim Mariana, Finariu Elena, Pop Mariana, Simonca Vasile, Puf Cezar, Trandafir Alexandru, Gurita Dumitru, Jitaru Ion si Gheordunescu Ion.

Sunt absenti consilierii Buzatu Graur si Chiriac Gheorghe; nu se cunosc motivele absentei acestora.

Se constata ca sedinta consiliului local este legal constituita si intrunita.

Dupa efectuarea prezentei, dl. secretar general supune aprobarii, procesul verbal al sedintei Consiliului local din data de 09.01.2020.

Pentru aprobarea procesului verbal al sedintei din 09.01.2020 voteaza 8 consilieri, respectiv: Finariu Elena, Simonca Vasile, Cherim Mariana, Pop Mariana, Puf Cezar, Trandafir Gheorghe, Gurita Dumitru si Jitaru Ion. Se abtine Gheordunescu Ion.

Domnul secretar aduce la cunostinta consilierilor ca primele cinci proiecte de hotarari inscise pe proiectul ordinii de zi al sedintei, au fost analizate si avizate de catre Comisiile de specialitate nr.1 si nr.3. Ultimul proiect de pe ordinea de zi nu a fost analizat si avizat de catre Comisia de specialitate nr.2, deoarece aceasta nu s-a intrunit. Din acest motiv, acest proiect, respectiv "Proiect de hotarare privind propunerea de de aprobare a organizarii retelei scolare a unitatilor de invatamant de pe raza comunei Mereni, judetul Constanta, in anul scolar 2020 - 2021,, nu poate fi supus dezbaterii Consiliului local, deoarece ii lipseste avizul Comisiei de specialitate.

Apoi este invitat domnul Puf Cezar ca in calitate de presedinte de sedinta, sa dea citire proiectului ordinii de zi al sedintei si sa il propuna spre aprobare membrilor consiliului local .

Domnul Puf Cezar da citire proiectului ordinii de zi al sedintei care contine cinci puncte.

Dupa prezentare, se supune la vot . Cu un numar de opt voturi "pentru ", zero voturi "impotriva" si o abtinere (Gheordunescu Ion), proiectul ordinii de zi a fost aprobat.

Dupa aprobarea proiectului ordinii de zi, domnul Presedinte de sedinta da citire primului proiect inscris pe ordinea de zi, respectiv:

**1. Proiect de hotarare privind aprobarea vanzarii terenului proprietate privata in suprafata de 3200 m.p., situat in satul Osmancea, Str. Campului nr.134 bis, catre I.F. Curtali Zacher fara licitatie publica, prin beneficierea de dreptul de preemtiune.**

Initiator: Primarul comunei mereni, domnul Garea Silviu Florentin.

**Domnul Puf Cezar:** " *Daca cineva are ceva de spus, va rog sa va inscrieti la cuvant*".

**Domnul Secretar general:** " *Daca imi permiteti, prima etapa a aprobarii acestui proiect, a avut loc la sedinta din data de 17.12.2019, cand ati aprobat in unanimitate oportunitatea vanzarii terenului si raportul de evaluare. Acum ne aflam in a doua etapa, ce priveste aprobarea vanzarii efective a acestuia*".

**Domnul Gurita:** " *Am studiat si analizat proiectul in sedinta Comisiei de specialitate . Prin adoptarea proiectului vom aduce unele corectii la statutul acestui teren .*

*Prin intrarea in proprietate, am increderea ca terenul va fi ingrijit, nu se vor mai arunca gunoai si va fi pastrata curatenia."*

Se trece la supunerea la vot a proiectului de hotarare . Cu un numar de 8 voturi "pentru ", zero voturi "impotriva " si o abtinere (Gheordunescu Ion), proiectul de hotarare a fost adoptat.

Domnul presedinte de sedinta da citire celui de-al doilea proiect in scris pe ordinea de zi, respectiv:

**2. Proiect de hotarare privind insusirea si aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Mereni.**

Initiator: Primar, Garea Silviu Florentin

Invita consilierii sa se inscrie la cuvânt pentru dezbateri. Se inscriu domnii Gurita Dumitru si domnul Jitaru Ion .

**Domnul Gurita Dumitru :** *"Am facut parte din Comisia de inventariere . Dupa intocmirea situatiilor si tabelelor cuprinzand patrimoniul privat al comunei Mereni, prezentam in fata consiliului situatia. Pentru intocmirea situatiilor am fost ajutati de doamna Valcu, care a facut o treaba foarte buna. Am constatat ca, atat in localitatea Mereni, cat si in satele Osmancea si Ciobanita, figureaza ca fiind inchiriate mai multe suprafete de teren de 1000 mp; 3000 mp ; 4000 mp.*

*Propun ca pentru sedinta urmatoare a Consiliului local, Compartimentul Impozite si Taxe sa prezinte consilierilor, situatia nominala si concreta a parcelelor de teren inchiriate si concesionate.*

*Domnule secretar, sa intocmiti o adresa catre acest compartiment si sa transmiteti cele solicitate. Propunerea vine ca urmare a celor discutate in comisia de specialitate. Deci, dorim ca lucratorul de la impozite si taxe sa ne prezinte pentru fiecare teren inchiriat/concesionat, cine este titularul, numarul de contract, daca mai este valabil, daca sunt platite taxele, absolut tot. Domnule presedinte de sedinta, va rog ca odata cu supunerea la vot sa fie aprobata si intocmirea adresei catre compartimentul impozite si taxe".*

**Domnul Jitaru Ion:** *"Daca sunt intocmite contracte, trebuie sa fie stipulate clauzele de prelungire si de incetare.*

*Trebuie sa se vada daca aceste contracte noi sunt valabile sau nu. Deci cerem sa fie prezentate contractele, in special cele de inchiriere, pentru ca, daca in situatie apar inchiriate, inseamna ca aceste contracte sunt inca valabile."*

**Domnul Presedinte de sedinta:** *"Daca nu mai sunt discutii pe marginea proiectului, sa supunem la vot."*

Cu un numar de 9 voturi "pentru ", zero voturi "impotriva " si zero abtineri proiectul de hotarare a fost aprobat."

Domnul Presedinte de sedinta da citire urmatorului proiect aflat pe ordinea de zi, respectiv:

**3. Proiect de hotarare privind atribuirea in folosinta gratuita, in baza unui contract de comodat, catre Agentia postala Mereni, cu destinatie de sediu, a unui spatiu in suprafata de 14,00 m.p. situat in incinta Centrului cultural Mereni, Str. Drumul Constantei nr.147A, localitatea Mereni.**

Initiator: Consilier local Cherim Mariana.

**Doamna Cherim Mariana:** "Doresc sa anunt colegii consilieri cu privire la faptul ca la acest proiect ma aflu in situatie de conflict de interese fiind salariat al Oficiului Judetean de Posta Constanta, motiv pentru care nu voi participa la vot.

**Doamna Cherim Mariana:** "Fiind initiatoarea proiectului, va informez ca in cadrul Agentiei Postale Mereni exista un volum de munca considerabil. Pe langa corespondenta si coletarie zilnica, inmanez lunar peste 200 de pensii de serviciu, peste 120 alocatii pentru copii, 40 indemnizatii de handicap, citatii, plus citirea contuarelor .

Pentru ca, contractul de inchiriere al spatiului in care functioneaza Posta, expira peste 2 luni, as dori ca Agentia postala sa functioneze in acelasi loc, situat central, cunoscut de cetateni, posta fiind un important furnizor de servicii catre populatie. Va multumesc !"

**Domnul Presedinte de sedinta:** "Va rog sa va inscrieti la cuvânt pentru dezbateri. Da, domnul Gheordunescu, domnul Jitaru, domnul Gurita."

**Domnul contabil Tanase Liviu :** "Doresc sa aduc la cunostinta consilierilor ca un contract de comodat este gratuit. Dar impozitul pentru spatiul respectiv, ocupat de posta, trebuie platit asa cum plateste si medicul de familie si farmacia. Evident, nu este o suma foarte mare."

**Domnul Secretar general:** "Mai trebuie mentioant ca in cazul adoptarii hotararii, contractul de comodat va fi incheiat cu Oficiul judetean de posta Constanta si nu cu doamna Cherim Mariana, in calitate de agent postal."

**Domnul Gheordunescu:** "Posta este o companie privata sau de stat? Eu stiu ca este o lege data, legata de lacasele de cult si in care se stipuleaza ca spatiile Caminelor culturale nu pot fi folosite decat exclusiv pentru activitati culturale. Este interzisa schimbarea destinatiei acestor spatii, decat pentru activitati culturale. Eu va anunt de pe acum ca voi contesta aceasta hotarare."

**Domnul Jitaru :** "In proiectul de hotarare se cere cu titlu gratuit acel spatiu. Nu am nimic impotriva pentru ca deserveste o comuna intreaga. Dar ma intereseaza care este calea de acces catre acel spatiu. Asta pentru ca, dintre cei care vin la posta, unul vine cu o cutie de bere, altul cu un pachet de biscuiti, cine face si intretine curatenia. E cred ca cine ocupa acel spatiu trebuie sa se ocupe si de pastrarea curateniei."

**Domnul Primar:** "Initiativa acestui proiect este in regula, dupa opinia mea. Este important amplasamentul spatiului in centrul comunei, faptul ca fiind recent renovat poate functiona acolo mult timp."

**Domnul Gurita Dumitru:** "Proiectul are avizul Comisiei de specialitate ? Daca da, ce opinie au avut membrii comisiei ?"

**Domnul Secretar general :** "Doamna Cherim s-a abtinut de la vot inclusiv in comisie, iar ceilalti doi membrii au fost de acord cu proiectul."

**Domnul Presedinte de sedinta:** "Sa supunem la vot. Cu un numar de 7 voturi "pentru " si o abtinere, domnul Gheordunescu Ion, proiectul de hotarare a fost adoptat.

Doamna Cherim Mariana nu a participat la vot din motiv de conflict de interese .

Domnul presedinte de sedinta citeste cel de-al patrulea proiect aflat pe ordinea de zi a sedintei, respectiv:

**4. Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2020 si a listei de investitii .**

Initiator: Primarul comunei Mereni, Garea Silviu Florentin.

Invita consilierii locali sa ridice eventualele nelamuriri si sa se inscrie la cuvânt pentru dezbateri . Se inscrie domnul Gurita Dumitru.

**Domnul Gurita Dumitru:** "Comisia de specialitate si-a dat avizul favorabil. Am solicitat atunci prezenta la sedinta de consiliu local a domnului contabil sa ne prezinte ce anume a stat la baza intocmirii bugetului."

**Domnul Gheordunescu Ion:** " Am si eu o intrebare. De ce se solicita aprobarea in aceiasi hotarare si a bugetului, si a listei de investitii ? Eu cred ca ar trebui abordate separat – sa putem discuta separat proiectele de investitii".

**Domnul Tanase Liviu:** " Asa se face, se aproba impreuna. Sa plecăm întâi de la bugetul de stat . Sesizăm o creștere semnificativă a cheltuielilor programate cu salarizarea asistentilor persoanelor cu handicap grav. Din cei 90% cât ar trebui să primim de la bugetul de stat pentru aceste cheltuieli, am primit doar 36% . Anul trecut s-au cheltuit pentru asistentii personali și indemnizații suma de 566.000 lei. Anul acesta am primit de la guvern 217.000 lei, în situația în care venitul minim pe economie a crescut de la 2080 lei la 2230 lei. Se mai adaugă norma de hrană plus alte cheltuieli. În buget n-am putut să facem decât să alocăm pentru asistenta socială 398.780 lei pentru a acoperi primele două trimestre.

Așteptăm rectificarea din luna iulie. De la noi, din încasarile proprii, am pus pentru primele două trimestre 212.200 lei plus alte 110.000 ca să putem acoperi indemnizațiile pentru primele șase luni."

**Domnul Primar:** "Dacă guvernul nu acopera după rectificare ultimile șase luni, nu știu de unde vom avea bani ."

**Domnul Tanase Liviu:** " Cotele defalcate pe acest an, fata de anul 2019 sunt cu peste 600.000 lei mai mici. Gradul de colectare pe anul 2019 a fost de 58,6%. Acest buget cred ca va suferi o rectificare în februarie 2020, pentru ca nu am primit încă, cota pe cap de elev de la Ministerul Educației Naționale.

La plățile restante înregistram la sfârșitul anului 2019 o sumă aproximativ cât două bugete , adică bugetul pentru doi ani.

Dacă pe curent avem de încasat 478.000 lei, reprezentând impozite pe teren, clădiri, mijloace de transport, etc. , avem o restanță de 838.000 lei. Asta numai la persoanele fizice. La persoanele juridice avem restante de peste 300.000 lei.

Am pus în buget doar o mică parte din restante pentru ca nu știu dacă se încasează. Va trebui să nu mai eliberăm certificate fiscale fără a avea datoriile achitate, pentru a-i deteremina pe contribuabili să-și achite datoriile.

În acest buget, nu este prinsă nici o cheltuială din lista de investitii . Doar 49.000 lei, suma restanță de anul trecut. Proiectele sunt trecute dar va trebui să identificăm sursele de finanțare."

**Domnul Puf Cezar:** "Permiteti-mi o intrebare, va rog: la sumele restante despre care vorbiti, compartimentul dvs. a propus vreo solutie pentru a putea aduna mai usor banii?"

**Domnul Tanase Liviu :** "da, anexam somatiile de plata la instiintarile care vor fi distribuite de saptamana viitoare contribuabililor. Apoi vor urma executarile silita."

**Domnul Presedinte de sedinta:** "Sa supunem la vot bugetul si lista de investitii."

Cu un numar de 8 voturi "pentru", zero voturi impotriva si o abtinere, (Gheordunescu Ion), proiectul de hotarare a fost adoptat."

Domnul Presedinte de sedinta da citire proiectului de hotarare aflat la punctul 5 al proiectului ordinii de zi si anume:

**5. Proiect de hotarare privind actualizarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investitii "Modernizare strazi din comuna Mereni, satul Osmancea".**

Initiator: Primarul comunei Mereni, Garea Silviu Florentin.

Este invitat Primarul comunei Mereni, domnul Garea Silviu Florentin ca in calitate de initiator sa prezinte proiectul.

**Domnul Primar:** "In esenta este vorba despre aprobarea reevaluarii proiectului. Dupa cum stiti, proiectul a fost facut in anul 2017. Procedura de licitatie organizata in anul 2019, s-a soldat cu un esec, in sensul ca nu s-a inscris nici un participant.

Intre anul 2017, cand s-a facut proiectul si pana in prezent s-a scumpit bitumul, carburantii, tarifele de transport a pietrei, salariile in constructii, totul.

Am fost nevoiti pentru a putea declansa o noua procedura de licitatie, sa actualizam preturile cu cele de astazi. Devizul general actualizat il supun acum aprobarii dumneavoastra. Daca aprobat reevaluarea, proiectul poate sa intre in procedura de licitatie. Daca nu se aproba, fiind a doua procedura, vom face solicitare si vom renunta la suma acordata de stat pentru proiect, adica peste 4 milioane de lei. Va multumesc!"

**Domnul Gheordunescu :** "Cine a facut prima evaluare, a facut-o si pe aceasta?"

**Domnul Primar:** "Da, este vorba de S.C. NIKONFAST S.R.L. si pentru reevaluare nu ne-a cerut bani."

**Domnul Gurita :** "In sedinta Comisiei de specialitate am invitat arhitectul sef, Vuap Sagit sa ne lamureasca, dar nu a venit."

Nemaifiind luari de cuvânt, se trece la vot. Proiectul a fost votat cu un numar de de sase voturi "pentru", zero voturi "impotriva" si trei abtineri (dl. Gurita Dumitru, dl. Gheordunescu Ion si dl. Jitaru Ion).

Ia cuvântul domnul invitat, Gheordunescu George:

"In primul rand va urez La multi ani ! Ma aflu aici in calitate de reprezentant al Sindicatului asistentilor personali din judetul Constanta. De doi ani monitorizez activitatea in teren a membrilor sindicatului .

Vreau sa va spun ca in anul 1990, la nivel national erau inregistrate 70 - 80.000 persoane cu dizabilitati. In prezent sunt inregistrate peste 900.000

*problema si anume concediile de odihna ale asistentilor personali.*

*Deja lucrurile s-au reparat si suntem pe calea cea buna.*

*Am avut cazuri de consilii locale care au scos posturile de asistenti personali din organigrama. Bineinteles ca ulterior au pierdut in instanta . De asemenea, stiu ca aveti un buget foarte mic pentru acest an. Trebuie sa aveti in vedere prestatia asistentilor personali. De la ora 08.00 la 16.00, ei sunt pentru copiii lor asistenti personali, angajati ai primariei. De la ora 16.00 pana dimineata, le sunt parinti. Asistentii personali ca angajati, au fisa o postului, cu atributiuni clare, iar in functie de indeplinirea lor pot fi evaluati.*

*Interesul nostru este in special in randul copiilor cu dizabilitati in calitatea lor de beneficiari ai serviciilor de asistenta, pentru a incerca sa-i recuperam.*

*Doresc sa va spun in incheiere ca orice problema aveti pe asistenta sociala, eu va stau la dispozitie. Promit sa revin si in viitor la Mereni. Multumesc !"*

*La ora 15.10, sedinta de Consiliu local a fost declarata inchisa.*

*Pentru care s-a incheiat prezentul Proces-Verbal cu respectarea prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ urmand a se afisa o copie a acestuia la sediul Consiliului Local Mereni si pe site-ul Primariei comunei Mereni, sectiunea Consiliul Local.*