

HOTARAREA
Nr. 7 din 30.01.2020

privind atribuirea in folosinta gratuita, in baza unui contract de comodat catre Agentia postala Mereni, cu destinatie de sediu, a unui spatiu in suprafata de 14,00 m.p. situat in incinta Centrului cultural Mereni str. Drumul Constantei nr. 147 A localitatea Mereni.

Consiliul local Mereni, județul Constanta, întrunit în ședință ordinară în data de 30.01.2020, ședința fiind publică.

Având în vedere:

- avizul Comisiei de specialitate nr.3 pentru administratie publica locala si juridica avand nr. 391 din 28.01.2020;
- referatul de aprobare nr. 293 din 21.01.2020 prezentat de doamna Cherim Mariana, consilier local, in calitate de initiator,
- referatul secretarului general al comunei, inregistrat cu nr. 294 din 21.01.2020;
- prevederile art. 349 – 351 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 129 alin 2 lit c si d, alin 6 lit a, alin 7 lit n si s din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 133 alin 1, art 139 si art. 196 alin 1 din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă atribuirea in folosinta gratuita, pe o perioada de 5 ani, in baza unui contract de comodat, catre Agentia postala Mereni cu destinatie de sediu, a unui spatiu in suprafata de 14,00 m.p. situat in incinta Centrului cultural Mereni str. Drumul Constantei nr.147 A, localitatea Mereni.

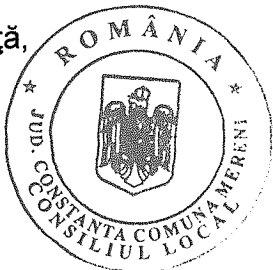
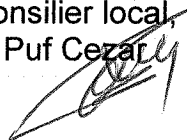
ART. 2 Se imputerniceste Primarul comunei Mereni cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari si semnarea contractului de comodat cu Oficiul Judetean de Posta Constanta.

ART. 3 Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii 554/2004.

ART. 4 Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Primarului comunei Mereni, compartimentului urbanism, Agentiei postale Mereni si Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate”.

Prezenta hotarare a fost aprobata cu 7 voturi pentru,0 voturi impotriva si 1abtinere.Un consilier nu participa la vot din motiv de conflict de interese. La data adoptarii sunt prezenti un numar de 9 consilieri din 11 consilieri locali in functie.

Președinte de ședință,
Consilier local,
Puf Cezar



Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Bosoi Nicolae



HOTĂRĂREA Nr. 6 din 30.01.2020

privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mereni

Consiliul local Mereni, jud. Constanta, întrunit în ședința ordinară la data de 30.01.2020, ședința fiind publică, .

Având în vedere:

- Avizul Comisiei de specialitate nr 1, înregistrat cu nr. 393 din 28.01.2020;
- Dispoziția nr. 124 din 23.09.2019 a Primarului comunei Mereni privind constituirea comisiei de inventariere;
- Procedura organizării și efectuării inventarierii, având nr. 4166 din 12.08.2019;
- Referatul de aprobare al inițiatorului, având nr.283 din 21.01.2020 ;
- Referatul secretarului general al U.A.T. Mereni, privind legalitatea proiectului de hotărâre având nr. 284 din 21.01.2020;
- Raportul comisiei de inventariere, înregistrat cu nr. 285 din 21.01.2020;

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. Mereni nr. 9 din 17.02.2014 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mereni;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 357 privind Inventarierea bunurilor imobile din domeniul privat al unităților administrativ – teritoriale din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin (2), lit. c, alin 14 și art. 357 alin 4, în baza art. 196 alin (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se însușește și se aprobă inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mereni, conform Anexelor nr. 1 - 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Mereni, va fi completat ori de câte ori va fi necesar.

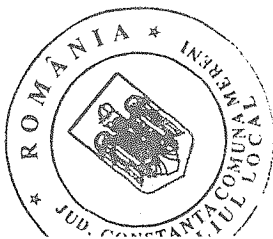
ART. 3 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, toate hotărârile anterioare ale C.L.Mereni referitoare la aprobarea, modificarea și completarea domeniului privat al comunei Mereni, își încetează aplicabilitatea.

ART. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ și Fiscal în termenul prevăzut de Legea 554/2004.

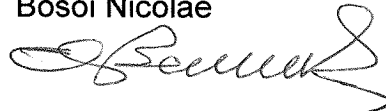
ART. 5 Secretarul general al U.A.T. Mereni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Constanta, în vederea exercitării controlului de legalitate, Primarului comunei Mereni și compartimentelor urbanism și financiar – contabilitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri. La data adoptării au fost prezenți 9 consilieri din 11 consilieri locali în funcție.

Presedinte de ședință,
Consilier local
Puf Cezar



Contrasemnează,
Secretar general com Mereni
Bosoi Nicolae



HOTĂRÂREA

Nr. 8 din 30.01.2020

privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020 și a listei de investiții

Consiliul Local al Comunei Mereni, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2020;

Având în vedere:

- Azivul Comisiei de specialitate nr. 1 buget - finanțe, nr. 394 din 28.01.2020;
- Referatul de aprobare nr. 255 din 20.01.2020 prezentat de Primarul comunei Mereni;
- Raportul de specialitate nr 257 / 20.01.2020 al compartimentului financiar – contabilitate;
- Raportul de specialitate nr. 256 din 20.01.2020 al compartimentului audit;

În baza prevederilor Legii bugetului de stat pe anul 2020 – Secțiunea 2- Dispoziții referitoare la bugetele locale pe anul 2020 , precum și a art. 41, art. 42, art. 44, art. 45 și art. 46 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006 cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 136 și la art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 129 alin.1, alin.2 lit. b și alin 4 lit. a , în baza art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al Comunei Mereni pe anul 2020, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aproba lista de investiții a Comunei Mereni pe anul 2020, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi pusă în aplicare de către Primarul comunei Mereni și compartimentul financiar- contabil.

Art. 4 – Prezenta hotărâre poate fi atacată de cei interesați în fața Secției de Contencios Administrativ și Fiscal a Tribunalului Constanța, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

Art. 5 – Secretarul Comunei va comunica prezenta hotărâre factorilor interesați și Instituției Prefectului – Județul Constanța în vederea exercitării controlului de legalitate.

Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 8 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abțineri.

La data adoptării sunt prezenți un număr de 9 consilieri din 11 consilieri în funcție.

Presedinte de sedinta

Consilier local

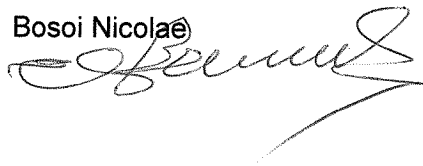
Puf Cezar



Contrasemneaza,

Secretar general U.A.T. Mereni

Bosoi Nicolae



HOTARAREA Nr 5 din 30.01.2020

privind aprobarea vanzarii terenului, proprietate privata a comunei Mereni, in suprafata de 3200 m.p, situat in satul Osmancea, strada Campului nr. 134 bis, catre I.F. Curtali Zacher, fara licitatie publica, prin beneficierea de dreptul de preemtiune.

Consiliul local al comunei Mereni, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2020,
Având în vedere si luand in dezbatere:

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1, inregistrat cu nr. 392 din 28.01.2020;
- Hotararea Consiliului Local Mereni nr. 77 din 17.12.2019;
- cererea nr. 5970/27.11.2019 depusa de I. F. Curtali Zacher;
- raportul de aprobare si expunere de motive nr. 222/16.01.2020, prezentat de catre

Primarul comunei Mereni;

- referatul secretarului general al UAT Mereni nr. 223/16.01.2020;
- raportul de specialitate nr. 224/16.01.2020 al compartimentului urbanism;
- raportul de evaluare a proprietatii imobiliare nr. 182/18.11.2019;
- prevederile art. 363 al OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.2 lit c si art 6 lit. b, precum si in baza art. 196 alin 1 lit.a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă vanzarea fara licitatie publica, prin beneficierea de dreptul de preemtiune, a terenului intravilan, categoria curti – constructii, in suprafata de 3200 m.p, situat in satul Osmancea, str. Campului nr. 134 bis, numar cadastral 102519, inscris in cartea funciara a comunei Mereni nr. 102519, aflat in domeniul privat al comunei Mereni catre I.F. Curtali Zacher, avand sediul social in satul Osmancea, comuna Mereni, jud. Constanta, inregistrata la O.N.R.C. cu nr. J13/1256/1998, C.U.I 10671917.

ART.2 Pretul de vanzare stabilit prin Raportul de evaluare a proprietatii nr. 182/18.11.2019, intocmit de catre Pescu Mihai, evaluator autorizat A.N.E.V.A.R., parte integranta din prezenta hotarare, este de 41.184 lei. La aceasta valoare se adauga T.V.A. Pretul de vanzare va fi achitat integral, in o singura transa, la data incheierii contractului de vanzare - cumparare.

ART.3 Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Mereni, care va reprezenta Consiliul local Mereni pentru incheierea actelor de vanzare - cumparare.

ART.4 Cumparatorul va suporta cheltuielile ocazionate de perfectarea actelor notariale de vanzare - cumparare si intabularea terenului.

ART.5 Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii 554/2004.

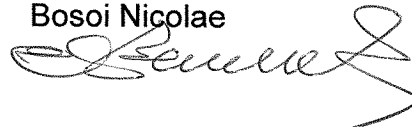
ART.6 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare, in termenul prevazut de lege, factorilor interesati si Institutiei Prefectului – Judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate”.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 8 voturi pentru, 0 voturi impotriva si 1 abtinere. La data adoptarii au fost prezenti 9 consilieri din 11 consilieri locali in functie.

Presedinte de sedinta,
Consilier local
Puf Cezar



Contrasemneaza,
Secretar general comuna Mereni
Bosoi Nicolae



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANTA
COMUNA MERENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 9 din 30.01.2020
privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Modernizare strazi in comuna Mereni, Judetul Constanta, localitatea Osmancea,,

Consiliul Local al comunei Mereni, intrunit in sedinta ordinara din data de 30.01.2020,
Având în vedere

- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 inregistrat cu nr. 393 din 28.01.2020;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Mereni avand nr. 300 din 22.01.2020;
- devizul general actualizat, intocmit de s.c. Nikonfast s.r.l in luna Decembrie 2019;
- raportul de specialitate intocmit de compartimentul Urbanism, nr 301 din 22.01.2020;
- prevederile alin. (1) si (2) ale art. 41 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Hotararea Guvernului nr. 28/2008, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice;
- Prevederile O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor masuri in domeniul investitiilor publice si a unor masuri financiar-bugetare;
 - H.C.L. Mereni nr. 33 din 28.01.2019, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai abiectivului de investitii „Modernizare strazi in comuna Mereni, Judetul Constanta, localitatea Osmancea,,

În temeiul art. 129 alin 2 lit. b, si alin 4 lit.d, in baza art. 196 alin 1 lit. a din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba devizul general actualizat si actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii “Modernizare strazi in cmuna Mereni, judetul Constanta,localitatea Osmancea”, conform documentatiei tehnice prezentata in Anexa nr.1, parte integranta din prezenta hotarare, dupa cum urmeaza :

VALOARE TOTALA : 6.257.053,77 lei cu TVA;
din care : - de la bugetul de stat : 4.063.625 lei, cu TVA
- de la bugetul local : 2.193.428,77 lei, cu TVA

Art. 2. Devizul general actualizat in luna Decembrie 2019, inregistrat cu nr. 241/17.01.2020, devine Anexa nr 1 la prezenta hotarare.

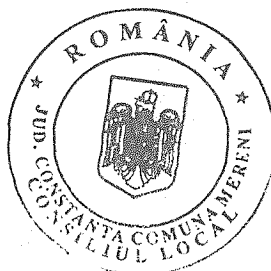

Art. 3. Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile prevazute de Legea 554/2004.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însarcineaza Primarul comunei Mereni si compartimentele financiar- contabilitate si urbanism.

Art. 5. Secretarul general al comunei va prezenta prezenta hotarare factorilor interesati si Institutiei Prefectului – judetul Constanta, in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 6 voturi pentru, 0 voturi impotriva si 3 abtineri. La data adoptarii sunt prezenti un numar de 9 consilieri din 11 consilieri locali in functie

Presedinte de sedinta
Consilier local
Puf Cezar



Contrasemneaza,
Secretar general comuna Mereni
Bosoi Nicolae

